

# **STOUBY SYD A/S**

Vejlevej 59  
7140 Stouby

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/05/2018**

---

**Jørgen Koch**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           STOUBY SYD A/S  
                                  Vejlevej 59  
                                  7140 Stouby

                                  CVR-nr:           21518948  
                                  Regnskabsår:   01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**       Sydbank A/S  
                                  Kirketorvet 4  
                                  7100 Vejle  
                                  DK Danmark

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Stouby Syd A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen fravælger revision for regnskabsåret 2018, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 25/04/2018

## Direktion

Henrik Lage Jørgensen

## Bestyrelse

Ole Rønsholt Thomsen

Ib Christiansen

Erling Juul

Henrik Lage Jørgensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at opkøbe og byggemodne jord, der sælges som grunde.

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, kr. -12.362, anses for ikke tilfredsstillende.

.....

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke bedømmelsen af selskabets resultat for 2017 samt den økonomiske stilling på 31. december 2017.

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Stouby Syd A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.

....

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter samtlige omkostninger

....

## Balance

### Ejendom

Ejendom er målt til kontant anskaffelsessum

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

....

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-12.357	-12.444
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-12.357</b>	<b>-12.444</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-12.357</b>	<b>-12.444</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-5	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-12.362</b>	<b>-12.444</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-12.362</b>	<b>-12.444</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-12.362	-12.444
<b>I alt .....</b>		<b>-12.362</b>	<b>-12.444</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		414.382	347.947
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>414.382</b>	<b>347.947</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>414.382</b>	<b>347.947</b>
Andre tilgodehavender .....		8.169	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>8.169</b>	
Likvide beholdninger .....		20.227	107.193
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>28.396</b>	<b>107.193</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>442.778</b>	<b>455.140</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		750.000	750.000
Overført resultat .....		-371.847	-359.485
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>378.153</b>	<b>390.515</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		64.625	64.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>64.625</b>	<b>64.625</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>64.625</b>	<b>64.625</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>442.778</b>	<b>455.140</b>