

VASA ApS

Brinck Seidelins Gade 20
9800 Hjørring
CVR-nr. 21 50 59 94

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
24. marts 2023

Viggo Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for VASA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 24. marts 2023

Direktion

Viggo Andersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i VASA ApS

Vi har opstillet årsrapporten for VASA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 24. marts 2023

Revision Nordjylland Hjørring ApS
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 40 29 96 37

Tom Picano
Registreret revisor
MNE-nr. mne17814

Selskabsoplysninger

VASA ApS
Brinck Seidelins Gade 20
9800 Hjørring

CVR-nr. 21 50 59 94

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Hjørring

Direktion

Viggo Andersen, direktør

Revisor

Revision Nordjylland Hjørring ApS
Registreret revisionsfirma
Frilandsvej 109
9800 Hjørring

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af handel med værdipapirer samt udlejning af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 179.344, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 7.667.266.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VASA ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	57 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttofortjeneste		39.529	40.309
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.453</u>	<u>-1.453</u>
Resultat før finansielle poster		38.076	38.856
Finansielle indtægter		220.489	437.636
Finansielle omkostninger		<u>-436.247</u>	<u>-12.774</u>
Resultat før skat		-177.682	463.718
Skat af årets resultat	1	<u>-1.662</u>	<u>2.135</u>
Årets resultat		<u>-179.344</u>	<u>465.853</u>
Overført resultat		<u>-179.344</u>	<u>465.853</u>
		<u>-179.344</u>	<u>465.853</u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		517.480	518.935
Materielle anlægsaktiver	2	<u>517.480</u>	<u>518.935</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>517.480</u>	<u>518.935</u>
Andre tilgodehavender		0	51
Selskabsskat		6.891	4.687
Tilgodehavender		<u>6.891</u>	<u>4.738</u>
Værdipapirer		2.095.204	2.235.756
Værdipapirer		<u>2.095.204</u>	<u>2.235.756</u>
Likvide beholdninger		<u>564.346</u>	<u>146.369</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.666.441</u>	<u>2.386.863</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.183.921</u></u>	<u><u>2.905.798</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-7.792.266</u>	<u>-7.612.921</u>
Egenkapital	3	<u>-7.667.266</u>	<u>-7.487.921</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	935
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.500	13.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>10.837.687</u>	<u>10.379.284</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.851.187</u>	<u>10.393.719</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>10.851.187</u>	<u>10.393.719</u>
Passiver i alt		<u>3.183.921</u>	<u>2.905.798</u>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
1 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.662</u>	<u>-2.135</u>
	<u>1.662</u>	<u>-2.135</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Grunde og byg- ninger</u>
Kostpris 1. januar 2022		<u>530.558</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>530.558</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		11.625
Årets afskrivninger		<u>1.453</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>13.078</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u>517.480</u>

Noter

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	-7.612.922	-7.487.922
Årets resultat	0	-179.344	-179.344
Egenkapital 31. december 2022	125.000	-7.792.266	-7.667.266

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har skatteaktiver på 1.883 t.kr. ved opgørelse til 22%, som ikke er indregnet i årsrapporten, da der er usikkerhed om i hvilket omfang aktivet kan udnyttes. Der er ligeledes underskud til fremførsel på tab af aktier jf. aktieavancebeskatningsloven og kursgevinstloven.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der givet pant i konto 9001 4571118942 samt værdipapirdepot nr. 9001024104 i pengeinstitut, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 2.095 t.kr.