

## **I.N. Automobiles A/S**

c/o Michael Augustsen  
Hejrevej 11  
2670 Greve  
CVR nr. 21 50 35 41

Ekstern årsrapport for 2016/17  
(19. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2017

dirigent

## Selskabsoplysninger

I.N. Automobiler A/S  
Hejrevej 11  
2670 Greve

CVR-nr.: 21503541  
Hjemsted: Greve  
Stiftet: 30. december 1998  
Regnskabsår: 2016/17

### **Direktion**

Michael Augustsen

### **Bestyrelse**

Michael Augustsen  
Henrik Augustsen  
Tina Skovbo Augustsen  
Anne Bruun Augustsen

### **Revisor**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	3
-------------------------	---

### **Årsregnskab 2016/17**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	8
Balance.....	9
Noter .....	11

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016/17 for I.N. Automobiles A/S.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 9. august 2017

I direktionen:

Michael Augustsen

Greve, den 9. august 2017

I bestyrelsen:

Michael Augustsen

Henrik Augustsen

Tina Skovbo Augustsen

Anne Bruun Augustsen

Bestyrelse og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i I.N. Automobiles A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for I.N. Automobiles A/S for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 9. august 2017  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er handel, udlejning og finansiering af biler.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 204.854.

Egenkapitalen udgør kr. 7.727.895.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for I.N. Automobiles A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabets ledelse har besluttet ikke at lade udarbejde koncernregnskab, idet koncernen under et ikke overstiger 2 af de i årsregnskabslovens §110 opregnede størrelseskriterier.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til underleverandører.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration og lokaler.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige, som følge af manglende tilstedeværelse, fx refusion af løn under sygdom.

#### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Se under aktiver for en beskrivelse af afskrivning på de enkelte aktiver og deres restværdier.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi, svarende til mægler vurdering/offentlig ejendoms-værdi. Op- eller nedskrivninger, reguleret for udskudt skat, indgår under egenkapitalen som "reserve for opskrivning".

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger .....	50 år	70%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar ...	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseret, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til amortiseret kostpris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2016/17

	Note	2015/16	
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>		1.033.726	738.081
Personaleomkostninger.....	1	-443.645	-564.661
Afskrivninger .....		<u>-317.160</u>	<u>-229.035</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....</b>		272.921	-55.615
Andre finansielle indtægter .....		0	330
Øvrige finansielle udgifter .....		<u>-2.062</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>		270.859	-55.285
Skat af årets resultat .....	2	<u>-66.005</u>	<u>10.892</u>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<u>204.854</u>	<u>-44.393</u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		291.290	-44.393
Reserve for opskrivning.....		-86.436	0
Udbytte for regnskabsåret .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultatdisponering i alt .....</b>		<u>204.854</u>	<u>-44.393</u>

**Balance pr. 30. juni 2017**

	<b>Note</b>	<b>30/6-16</b>
Grunde og bygninger .....	7.617.711	7.848.528
Driftsmateriel og inventar .....	<u>638.875</u>	<u>92.138</u>
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<u>8.256.586</u>	<u>7.940.666</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<u>8.256.586</u>	<u>7.940.666</u>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<u>671.106</u>	<u>1.573.755</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<u>671.106</u>	<u>1.573.755</u>
<b>AKTIVER .....</b>	<u><u>8.927.692</u></u>	<u><u>9.514.421</u></u>

**Balance pr. 30. juni 2017**

<b>PASSIVER</b>		<b>Note</b>	<b>30/6-16</b>
Aktiekapital .....		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger .....		2.506.674	2.593.110
Overført resultat .....		4.721.221	4.429.931
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>3</b>	<u>7.727.895</u>	<u>7.523.041</u>
Udskudt skat .....		<u>760.086</u>	<u>795.688</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>		<u>760.086</u>	<u>795.688</u>
Deposita .....		<u>244.191</u>	<u>836.746</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>		<u>244.191</u>	<u>836.746</u>
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		101.607	3.739
Anden gæld .....		<u>93.913</u>	<u>355.207</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<u>195.520</u>	<u>358.946</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>		<u>439.711</u>	<u>1.195.692</u>
<b>PASSIVER .....</b>		<u>8.927.692</u>	<u>9.514.421</u>
Eventualforpligtelser .....	4		

## Noter

### 1 Personaleomkostninger

2015/16

Gager .....	437.369	559.647
Andre personaleomkostninger .....	6.276	5.014
Personaleomkostninger i alt .....	<u>443.645</u>	<u>564.661</u>

### 2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	101.607	3.739
Årets regulering af udskudt skat .....	-35.602	-14.631
Skat af årets resultat i alt .....	<u>66.005</u>	<u>-10.892</u>

3 Egenkapital	1/7-16	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatford.	30/6-17
Aktiekapital .....	500.000	-	-	500.000
Reserve for opskrivninger .....	2.593.110	-	-86.436	2.506.674
Overført resultat .....	4.429.931	0	291.290	4.721.221
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt .....	<u>7.523.041</u>	<u>0</u>	<u>204.854</u>	<u>7.727.895</u>

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med øvrige sambeskattede koncernselskaber for sambeskatningens samlede indkomstskat samt udbytteskat.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Augustsen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-956321320091

IP: 80.167.205.176

2017-08-20 15:20:45Z

NEM ID 

## Tina Skovbo Augustsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-202581912474

IP: 80.167.205.176

2017-08-20 15:23:10Z

NEM ID 

## Henrik Augustsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-693773595113

IP: 93.161.45.222

2017-08-23 15:30:51Z

NEM ID 

## Anne Bruun Augustsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-651753545063

IP: 93.161.45.222

2017-08-30 13:25:58Z

NEM ID 

## Jan Lundqvist

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:31611520-RID:1222258943588

IP: 93.176.84.210

2017-08-31 06:33:34Z

NEM ID 

## Michael Augustsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-956321320091

IP: 80.167.205.176

2017-08-31 08:03:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4EPX8-BXYOZ-3D4Z8-EXJN7-EUMYL-AP4Z6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>