

Viderupgaard A/S

Årsrapport

CVR: 21483389

1. januar 2015 - 31. december 2015

Viderupgaard A/S
Viderupgårdsvej 15 B
9240 Nibe

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 17/5-2016

Dirigent: Jan Rosendahl Nielsen




Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

 www.agrinord.dk

Markedsvej 6
9600 Aars

 info@agninord.dk

Horsøvej 11
9500 Hobro

 9635 1111



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	8
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Viderupgaard A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen gør regnskabslæseren speciel opmærksom på, at over halvdelen af den tegnede kapital er tabt og at generalforsamlingen skal tage stilling til selskabets økonomiske stilling jfr. selskabslovens § 119.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farstrup, den 17/5-2016

Bestyrelse

Jan Rosendahl Nielsen

Ib French Nielsen

Mogens Hjort Jensen

Niels French Nielsen

Richard Jørgensen Duus

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i

Viderupgaard A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorers etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til omtalen i note 1.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 17/5-2016

Erhvervsrevision Nord A/S

CVR nr. 32291090

Willy Møller

Registreret revisor FSR

Selskabet

Viderupgaard A/S
Viderupsgårdsvej 15 B, St. Ajstrup
9240 Nibe

Telefon: 9835 5455
Mobilnr.: 20670500
Ø90 nr.: 5655
CVR-nr.: 21483389
Stiftet: 09.02.1999
Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.01 - 31.12.

Bestyrelse

Jan Rosendahl Nielsen
Ib French Nielsen
Mogens Hjort Jensen
Niels French Nielsen
Richard Jørgensen Duus

Direktion

Jan Rosendahl Nielsen

Revisor

Erhvervsrevision Nord A/S
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR.nr. 32291090

Hovedaktivitet

Virksomhedens hovedaktivitet er mælkeproduktion på basis af 650 årskøer. Derudover drives der et markbrug på 575 ha med hovedvægt på produktion af foder til kvægbesætningen .

Usædvanlige forhold

Besætningen var fra starten af regnskabsåret ramt af kvægsygdommen Mycoplasma med et stort tab til følge. Mange dyr blev aflivet/slagt og produktionen af mælk er stærkt præget heraf i årets begyndelse.

Usikkerhed ved indregning og måling

I det nuværende marked for mælkeproduktionsejendomme af denne størrelse er værdiansættelsen af den faste ejendom forbundet med en vis grad af usikkerhed. Idet der er usikkerhed omkring going concern er værdi af fast ejendom og inventar målt iflg. en mægler vurdering fra oktober 2015. Regnskabslæserens opmærksomhed henledes specielt til note 1.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2015 har været et udfordrende år både ledelsesmæssigt og produktionsmæssigt på Viderupgaard. Ovennævnte sygdom i besætningen kombineret med det sidste kvoteårs udløb 1. april 2015 har gjort det svært at tilpasse produktionen fra årets start.

De finansieringsmæssige udfordringer, hvor der først kommer en aftale i hus i juni måned har også haft stor menneskelig og ledelsesmæssig betydning og denne del fortsætter i efteråret 2015 hvor der sker store fald i mælkeprisen og der skal forhandles en ny aftale på plads for resten af 2015 og 2016. Ejerkredsen er tæt på at opgive i forsommeren 2015 under de vilkår der foreligger.

Produktionsmæssigt er det siden sommeren 2015 kun gået den rigtige vej i stalden, men desværre faldt afregningsprisen på mælk ganske betragteligt og denne del afspejler sig i et meget utilfredsstillende resultat for året.

I markbruget forårsagede det kølige forår og den ligeledes kølige sommerperiode at majsens aldrig kom til at yde et udbytte på normalt niveau. Dette er også en stor faktor i forhold til det opnåede resultat for året.

Ledelsesmæssigt er der med oprettelsen af et nyt "gårdrådskoncept" sikret opbakning og sparring til ejere og ledelse. Der sikres løbende opfølgning, justering og igangsætning af nye tiltag.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Da nuværende bankforbindelse har meddelt at der er opbakning i 2016, men at man samtidig ønsker at trække sig som finansiel partner med udgangen af 2016, er der igangsat en proces i forhold til at finde en ny finansiel partner. Det er indtrykket på nuværende tidspunkt at denne del vil lykkes.

Anlagt straffesag for overtrædelse af miljølovgivning er afsluttet ved Vestre Landsret d. 27.04.2016 med en bøde på kr. 22.500.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som aktiver og forpligtelser.

Årsrapporten er i modsætning til tidligere år udarbejdet efter realisationsprincippet.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger til miljøgodkendelse, der er indregnet til kostpris og afskrives liniært over 7 år.

Rettigheder omfatter mælkekvoter og betalingsrettigheder, der indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen, hvor der er anvendt mægler vurdering fra oktober måned 2015.

Aktiver med en anskaffelsessum på under 50.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasing forpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og

leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på markedspriser på balancedagen.

Grovfoder, der indregnes under fremstillede varer, indregnes til kostpris med tillæg af indirekte produktionsomkostninger, da der ikke kan opgøres en pålidelig dagsværdi. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen med tillæg af indirekte produktionsomkostninger, nedskrives til denne lavere værdi.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skatteaktiv kroner 2,8 millioner er ikke indregnet i balancen, da det anses for tvivlsomt om det kan udnyttes.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	3.725.442	9.460.620
2	Personaleomkostninger	-2.571.423	-2.964.041
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-17.684.010	-4.290.205
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	13.484	10.930
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-141.298	-124.112
	Driftsresultat	-16.657.805	2.093.192
	Indtjening tilknyttet virksomhed	0	-130.966
3	Finansielle indtægter	5.063	401.940
4	Finansielle omkostninger	-2.562.415	-3.079.814
	Årets resultat før skat	-19.215.157	-715.648
	Skat af årets resultat	-2.580.802	-1.670.000
	Årets resultat	-21.795.959	-2.385.648
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-21.795.959	-2.385.648
	Disponering i alt	-21.795.959	-2.385.648

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
5	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	755.154 755.154	784.048 784.048
6	Grunde og bygninger	67.600.000	93.756.016
6	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5.200.000	11.795.519
6	Stambesætning	6.730.500	6.826.700
6	Øvrige materielle aktiver	0	10.000
	Materielle anlægsaktiver	79.530.500	112.388.235
	Værdipapirer	1.786.827	1.548.853
	Finansielle anlægsaktiver	1.786.827	1.548.853
	Anlægsaktiver	82.072.481	114.721.136
	Råvarer og hjælpematerialer	1.107.994	1.345.550
	Varer under fremstilling	22.800	94.970
	Fremstillede varer	3.862.908	4.687.570
	Handelsbesætning	94.200	41.800
	Varebeholdninger	5.087.902	6.169.890
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	962.821	832.264
	Andre tilgodehavender	320	0
	Periodeafgrænsningsposter	620.994	1.022.338
	Tilgodehavende selskabsskat	3.316	6.337
	Udskudt skatteaktiv	0	1.480.000
	Tilgodehavende	1.587.451	3.340.939
	Likvide beholdninger	1.381.327	0
	Omsætningsaktiver	8.056.680	9.510.829
	Aktiver	90.129.161	124.231.965

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	13.500.000	13.500.000
	Reserve for opskrivning	2.488.816	16.752.900
	Overført resultat	-30.982.424	-9.186.465
7	Egenkapital	-14.993.608	21.066.435
	Realkreditinstitutter	74.593.977	74.208.483
	Pengeinstitutter	15.453.626	15.497.719
	Anden langfristet gæld	84.073	0
	Leasingforpligtelser	1.652.580	1.879.165
8	Langfristet gældsforpligtigelse	91.784.256	91.585.367
	Kortfristet del af langfristet gæld	451.925	962.359
	Pengeinstitutter	8.029.011	5.965.089
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	183.771	237.976
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.366.857	2.311.116
	Anden gæld	2.306.949	2.103.623
	Kortfristet gældsforpligtigelse	13.338.513	11.580.163
	Gældsforpligtigelser	105.122.769	103.165.530
	Passiver	90.129.161	124.231.965
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

1 Going concern

Selskabet har tabt over halvdelen af den tegnede kapital, hvorfor der jfr. selskabslovens § 119 skal indkaldes til generalforsamling, hvor der redegøres for selskabets økonomiske situation. Generalforsamling skal tage stilling til genetablering af kapitalen.

Da nuværende bankforbindelse har meddelt at der er opbakning i 2016, men at man samtidig ønsker at trække sig som finansiel partner med udgangen af 2016, er der igangsat en proces i forhold til at finde en ny finansiel partner. Det er indtrykket på nuværende tidspunkt at denne del vil lykkes.

Going concern forudsætter at der kan findes en ny finansieringspartner.

	2015 kr.	2014 kr.
2		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	-2.306.921	-2.532.682
Pensioner	-21.475	-59.472
Andre omkostninger	-243.027	-371.887
Personaleomkostninger	-2.571.423	-2.964.041
3		
Finansielle indtægter		
Renteindtægter	1.452	466
Aktieudbytte	3.611	13.116
Urealiseret kursreg. gæld	0	388.358
Finansielle indtægter	5.063	401.940
4		
Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-1.826.016	-2.864.758
Prioritetsomkostninger	-333.368	-210.384
Realiseret gevinst/tab gæld	-123.613	-4.664
Urealiseret kursreg. gæld	-279.418	-8
Finansielle omkostninger	-2.562.415	-3.079.814

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	4.842.458
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	4.842.458
Opskrivning, primo	220.860
Opskrivning tilbageført	0
Årets opskrivning	0
Opskrivning, ultimo	220.860
Nedskrivning, primo	-4.279.270
Nedskrivning tilbageført	0
Årets nedskrivning	0
Nedskrivning, ultimo	-4.279.270
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-28.894
Afskrivning, ultimo	-28.894
Regnskabsmæssig værdi	755.154

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	84.176.749	22.543.892	106.720.641
Tilgang i året	5.368	951.881	957.249
Afgang i året	0	-656.119	-656.119
Kostpris, ultimo	84.182.117	22.839.654	107.021.771
Opskrivning, primo	23.655.740	0	23.655.740
Opskrivning tilbageført	-13.200.300	0	-13.200.300
Årets opskrivning	118.366	0	118.366
Opskrivning, ultimo	10.573.806	0	10.573.806
Nedskrivning, primo	-6.023.700	0	-6.023.700
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	-12.409.614	-6.217.275	-18.626.889
Nedskrivning, ultimo	-18.433.314	-6.217.275	-24.650.589
Afskrivning, primo	-8.052.773	-10.748.373	-18.801.146
Afskrivning på afhændede aktiver	0	43.131	43.131
Årets afskrivning	-669.836	-717.137	-1.386.973
Afskrivning, ultimo	-8.722.609	-11.422.379	-20.144.988

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Regnskabsmæssig værdi	67.600.000	5.200.000	72.800.000
Heraf leasede aktiver	0	1.071.588	1.071.588

7 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	13.500.000	16.752.900	-9.186.465	0	21.066.435
Opskrivninger i året		-14.264.084			-14.264.084
Forslag til resultatdisponering		0	-21.795.959	0	-21.795.959
Ultimo	13.500.000	2.488.816	-30.982.424	0	-14.993.608

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 1.350.000 kr. i A-aktier og 12.150.000 kr. i B-aktier.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500
Reserve for opskrivning	13.698	12.848	16.753	16.753	2.489
Overført resultat	-2.127	-3.695	-6.801	-9.186	-30.982
Egenkapital i alt	25.071	22.653	23.452	21.066	-14.994

	2015 kr.	2014 kr.
8 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-74.593.977	-74.208.483
Pengeinstitutter	-15.453.626	-15.497.719
Anden langfristet gæld	-84.073	0
Leasingforpligtelser	-1.652.580	-1.879.165
Langfristet gældsforpligtelse	-91.784.256	-91.585.367
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-82.725.177	-83.656.664

9 Eventualforpligtelser

Der verserer i øjeblikket en miljøsag ved Vestre Landsret. Selskabet er idømt en bøde på kr. 200.000 ved Byretten. Denne dom er af anklagemyndigheden anket til Landsretten.

10 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 74.594 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 67.600 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 5.200 tkr., skønnes 3.624 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 20.110 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 20.110 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Banken har transport i EU-støtte samt salg af kreaturer.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.072 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2015 opgjort til 1.653 tkr.

