

## **Krogsgaard-Jensen A/S**

Brogårdsvej 44 - 46

2820 Gentofte

CVR-nr. 21481483

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Thomas Bendt Madsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018	9
Balance pr. 31.12.2018	10
Egenkapitalopgørelse for 2018	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	17

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Krogsgaard-Jensen A/S  
Brogårdsvej 44 - 46  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 21481483  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Bestyrelse

Kresten Krogsgaard-Jensen, bestyrelsesformand  
Thomas Bendt Madsen  
Jane Madsen  
Maria Kristina Engelund Krogsgaard-Jensen

### Direktion

Thomas Bendt Madsen, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Krogsgaard-Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 14.05.2019

### Direktion

Thomas Bendt Madsen  
direktør

### Bestyrelse

Kresten Krogsgaard-Jensen  
bestyrelsesformand

Thomas Bendt Madsen

Jane Madsen

Maria Kristina Engelund  
Krogsgaard-Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Krogsgaard-Jensen A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Krogsgaard-Jensen A/S for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14.05.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Claus Jorch Andersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33712

## Ledelsesberetning

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	63.248	62.388	59.257	54.031	43.646
Driftsresultat	5.923	6.601	7.916	4.545	2.610
Resultat af finansielle poster	(298)	192	(109)	(197)	(19)
Årets resultat	4.327	5.455	6.528	2.837	1.816
Samlede aktiver	153.951	130.245	129.602	130.055	97.464
Investeringer i materielle anlægsaktiver	9.431	12.383	10.004	5.427	6.884
Egenkapital	53.190	48.863	43.407	36.880	34.043
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalens forrentning (%)	8,5	11,8	21,0	8,0	6,5
Soliditetsgrad (%)	34,5	37,5	33,5	28,4	34,9

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtrykker</b>
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Krogsgaard-Jensen A/S er autoriseret forhandler af Toyota, Fiat, Mazda, Renault og Dacia. Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været salg, service, reparation, leasing og udlejning af biler. Aktiviteten sker fra 9 forretningssteder i Farum, Rødovre, Herlev, København, Birkerød, Ballerup og 3 lokationer i Gentofte.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud før skat på 5.625 t.kr. mod 6.793 t.kr. sidste år og et overskud efter skat på 4.327 t.kr. mod 5.455 t.kr. sidste år.

Henset til Krogsgaard-Jensen A/S' ekspansive strategi med nedennævnte udvidelser og med dertilhørende omkostninger og investeringer er årets resultat og den økonomiske udvikling tilfredsstillende.

Som led i virksomhedens ekspansionsstrategi:

### København

Tagensvej København gennemgik i 2017/18 en total ombygning og markant udvidelse. Samlet blev showroomet tredoblet, og der er skabt to separate bygninger. I den ene bygning er der i to etager et helt nyt showroom til Toyota, hvor den ene etage vil være helt dedikeret til Toyotas Hybrid-program. I den anden bygning blev der medio 2018 startet Renault/Dacia op på lokationen. Alt i alt en komplet forvandling af lokationen, og med tre stærke mærker har vi allerede konstateret en kraftig fremgang i volumen på denne lokation.

### Herlev

Medio 2018 startede vi forhandling af Renault og Dacia i Herlev, og i samme forbindelse har vi investeret i at ombygge og forbedre lokationen. Efter en god opstart forventer vi fremadrettet en positiv udvikling på både Toyota, Renault og Dacia i Herlev.

### Birkerød og Gentofte

Begge disse lokationer er udvidet med over 1.000 m<sup>2</sup> inden for de sidste to år. Mazda er kommet godt i gang i begge afdelinger. Vi forventer, at den positive udvikling fortsætter i de kommende år i Birkerød og Gentofte.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed ved indregning og måling.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Forventet udvikling

Der forventes ligeledes et positivt resultat for 2019.

## Ledelsesberetning

### Særlige risici

Der foreligger ikke særlige risici udover almindelige kommercielle risici i koncernen.

### Miljømæssige forhold

Koncernen lægger vægt på miljøforhold og arbejder løbende på at sikre optimale arbejdsbetingelser for værkstedsmedarbejdere mv. og på at minimere den miljømæssige påvirkning af omgivelserne.

### Redegørelse for det underrepræsenterede køn

#### Måltal for bestyrelsen

Selskabets bestyrelse består af 2 mænd og 2 kvinder. Måltal for ligestilling er opnået i bestyrelsen.

#### Måltal for ledelsen

Selskabet tilstræber til enhver tid at have en harmonisk og kompetent ledelse på alle niveauer i organisationen, hvorfor besættelsen af ledelsesposter til enhver tid sker under hensyntagen til kandidaternes egenskaber og kompetencer i forhold til det relevante. En ledelsespost i organisationen vil altid blive besat med den – efter en samlet vurdering – bedst egnede kandidat.

De nyansatte er ansat på basis af de fastsatte kriterier i Krogsgaard-Jensens politik for besættelse af ledelsesposter. Ledelsen har vedtaget en målsætning om forøgelse af andelen af det underrepræsenterede køn i ledelsen. Forøgelse vil ske i forbindelse med ordinær genbesættelse af ledige stillinger, idet køn vil indgå som et element ved udvælgelsen af kvalificerede kandidater.

### Begivenheder efter balancedagen

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>63.247.811</b>	<b>62.388.322</b>
Personaleomkostninger	2	(54.234.088)	(53.269.198)
Af- og nedskrivninger	3	<u>(3.090.582)</u>	<u>(2.518.544)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5.923.141</b>	<b>6.600.580</b>
Andre finansielle indtægter	4	265.942	645.280
Andre finansielle omkostninger	5	<u>(563.606)</u>	<u>(453.117)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.625.477</b>	<b>6.792.743</b>
Skat af årets resultat	6	<u>(1.298.187)</u>	<u>(1.337.247)</u>
<b>Årets resultat</b>	7	<u><b>4.327.290</b></u>	<u><b>5.455.496</b></u>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.774.785	17.159.935
Indretning af lejede lokaler		2.074.680	1.344.607
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	8	<b>14.849.465</b>	<b>18.504.542</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		135.916	135.916
Andre tilgodehavender		300.000	300.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	9	<b>435.916</b>	<b>435.916</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>15.285.381</b>	<b>18.940.458</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		90.207.337	80.287.426
<b>Varebeholdninger</b>	10	<b>90.207.337</b>	<b>80.287.426</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.209.204	10.621.476
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11	22.561.729	15.326.373
Andre tilgodehavender		7.543.157	4.980.689
<b>Tilgodehavender</b>		<b>48.314.090</b>	<b>30.928.538</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>144.560</b>	<b>88.322</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>138.665.987</b>	<b>111.304.286</b>
<b>Aktiver</b>		<b>153.951.368</b>	<b>130.244.744</b>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført overskud eller underskud		48.690.067	47.862.777
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.500.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>53.190.067</b>	<b>48.862.777</b>
Udskudt skat	12	576.350	814.276
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>576.350</b>	<b>814.276</b>
Bankgæld		16.289.254	17.491.540
Finansielle leasingforpligtelser		25.352.619	19.484.691
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.078.690	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43.592.304	29.836.094
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.697	1.596.713
Skyldig selskabsskat		1.182.019	1.145.906
Anden gæld		12.688.368	11.012.747
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>100.184.951</b>	<b>80.567.691</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>100.184.951</b>	<b>80.567.691</b>
<b>Passiver</b>		<b>153.951.368</b>	<b>130.244.744</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	13		
Eventualforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	16		
Transaktioner med nærtstående parter	17		
Koncernforhold	18		

**Egenkapitaloppgørelse for 2018**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	1.000.000	47.862.777	0	48.862.777
Årets resultat	0	827.290	3.500.000	4.327.290
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>48.690.067</b>	<b>3.500.000</b>	<b>53.190.067</b>

## Noter

### 1. Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	50.409.353	49.658.794
Pensioner	3.068.097	2.924.358
Andre omkostninger til social sikring	756.638	686.046
	<b>54.234.088</b>	<b>53.269.198</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>127</b>	<b>115</b>

Med henvisning til årsregnskabslovens §98, stk. 3, er oplysning om vederlag til direktionen undladt.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	2.498.784	2.161.870
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	591.798	356.674
	<b>3.090.582</b>	<b>2.518.544</b>

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	264.580	645.280
Renteindtægter i øvrigt	1.362	0
	<b>265.942</b>	<b>645.280</b>

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>5. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	1.697	0
Renteomkostninger i øvrigt	513.287	415.039
Øvrige finansielle omkostninger	48.622	38.078
	<b>563.606</b>	<b>453.117</b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>6. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	1.536.113	1.145.906
Ændring af udskudt skat	(237.926)	191.341
	<b>1.298.187</b>	<b>1.337.247</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>7. Forslag til resultatdisponering</b>		
Ordinært udbytte for regnskabsåret	3.500.000	0
Overført resultat	827.290	5.455.496
	<b>4.327.290</b>	<b>5.455.496</b>
	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
<b>8. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	33.748.223	6.183.890
Tilgange	8.087.616	1.343.821
Afgange	(11.152.985)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>30.682.854</b>	<b>7.527.711</b>
Af- og nedskrivninger primo	(16.588.288)	(4.839.283)
Årets afskrivninger	(1.885.036)	(613.748)
Tilbageførsel ved afgange	565.255	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(17.908.069)</b>	<b>(5.453.031)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>12.774.785</b>	<b>2.074.680</b>

## 9. Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af huslejedeposita samt unoterede værdipapirer.

## 10. Varebeholdninger

Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede biler udgør 23.458 t.kr. (2017: 17.470 t.kr.).



## Noter

### 11. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Af det samlede tilgodehavende hos tilknyttede selskaber forventes størstedelen først modtaget mere end 1 år efter regnskabsårets udløb.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>12. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	576.350	814.276
	<b>576.350</b>	<b>814.276</b>
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	814.276	
Indregnet i resultatopgørelsen	(237.926)	
<b>Ultimo</b>	<b>576.350</b>	

### 13. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en husleje i lejeperioden på 79.715 t.kr. (2017: 92.427 t.kr.). Huslejekontrakterne er uopsigelige indtil 2026.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter for i alt 385 t.kr. (2017: 244 t.kr.).

### 14. Eventualforpligtelser

I forbindelse med salg af biler og indgåelse af servicekontrakter har selskabet afgivet normale garanti- og reparationsforpligtelser.

Selskabet har ved salg af biler til leasingsselskaber påtaget sig en tilbagekøbsforpligtelse, som kan gøres gældende ved leasingaftalernes ophør eller før i tilfælde af misligholdelse. Den samlede forpligtelse udgør 12,6 mio.kr. pr. 31. december 2018 (2017: 15,3 mio.kr.). På grundlag af det hidtidige forløb og forventningerne til fremtiden forventes kontrakterne samlet set ikke at påvirke selskabets indtjening negativt.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med KKJ Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskabet. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkautionserklæring over for koncernselskaberne Arva Ejendomme A/S og Arva Holding A/S' kreditinstitutter. Gæld til kreditinstitutter i koncernselskaberne udgør 18.049 t.kr. pr. 31. december 2018.

## Noter

### 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet virksomhedspant for 10 mio.kr. med sikkerhed i simple fordringer, driftsmateriel og inventar samt goodwill, domænenavne og rettigheder. Herudover har selskabet pantsat driftsmateriel (udlejningsbiler), hvor den regnskabsmæssige værdi udgør 10.185 t.kr. (2017: 14.864 t.kr.).

Den regnskabsmæssige værdi af varebeholdninger med ejendomsforbehold udgør 67.236 t.kr. (2017: 63.705 t.kr.).

Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede biler udgør 23.458 t.kr. (2017: 17.470 t.kr.).

### 16. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Krogsgaard-Jensen A/S:  
Arva Holding A/S, CVR-nr. 30 71 43 69, Brogårdsvej 44 – 46, 2820 Gentofte

Kresten Krogsgaard-Jensen ejer 75% af aktierne i Arva Holding A/S via KKJ Holding ApS.

### 17. Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markeds-mæssige vilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

### 18. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
KKJ Holding ApS, CVR-nr. 21 72 58 70, Brogårdsvej 44 – 46, 2820 Gentofte

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
KKJ Holding ApS, CVR-nr. 21 72 58 70, Brogårdsvej 44 – 46, 2820 Gentofte

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med KKJ Holding ApS og dette selskabs dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år
Biler	1% pr. måned.
Indretning af lejede lokaler	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Beholdningen af finansielt leasede biler måles til den værdi, der er svarende til restgælden for bilerne.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og

## Anvendt regnskabspraksis

den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiel omkostning.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Med henvisning til årsregnskabslovens §86 stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.