

# Samson Evar Holding ApS

Banegårdspladsen 14, 8100 Aarhus C  
CVR-nr. 21 47 65 36

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 16.06.16

Samson Evar  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 19

---

---

**Selskabet**

---

Samson Evar Holding ApS  
c/o Best Western The Mayor  
Banegårdspladsen 14  
8100 Aarhus C  
Hjemsted: Aarhus  
CVR-nr.: 21 47 65 36  
Stiftet: 26. januar 1999  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Direktør Samson Evar

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Dattervirksomhed**

---

Samson Evar Holding USA Inc., USA

---

**Associerede virksomheder**

---

Jacobs Bar B.O. A/S, Aarhus  
Evars Hoteller A/S, Aarhus  
Højsagervej 16 I/S, Aarhus

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Samson Evar Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 9. juni 2016

**Direktionen**

Samson Evar  
Direktør

## Til kapitalejeren i Samson Evar Holding ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Samson Evar Holding ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 9. juni 2016

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Steen Grønbæk Hansen  
Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at opkøbe og besidde aktier og anpartar og fungere som finans- og holdingselskab samt enhver virksomhed, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -1.011.338 mod DKK -173.710 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 36.293.258.

Årets resultat er præget af en negativ regulering af udskudt skat på t.DKK 626. Ledelsen finder årets resultat mindre tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
	<b>-110.628</b>	<b>-102.003</b>
1 Personaleomkostninger	-252.847	-195.500
	<b>-363.475</b>	<b>-297.503</b>
Af- og nedskrivninger	126.000	-57.898
	<b>-237.475</b>	<b>-355.401</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-31.707	-2.139
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-770.782	-89.704
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	545.531	448.074
2 Andre finansielle indtægter	109.431	147.355
Andre finansielle omkostninger	-336	-1.895
	<b>-147.863</b>	<b>501.691</b>
	<b>-385.338</b>	<b>146.290</b>
Skat af årets resultat	-626.000	-320.000
	<b>-1.011.338</b>	<b>-173.710</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-802.489	-616.967
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overført resultat	-310.049	343.457
	<b>-1.011.338</b>	<b>-173.710</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.694.269	3.339.413
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	10.719.706	11.351.111
	Andre værdipapirer og kapitalandele	14.540.288	13.558.098
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>28.954.263</b>	<b>28.248.622</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>28.954.263</b>	<b>28.248.622</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.206	11.203
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	5.622.091	2.690.589
	Udskudt skatteaktiv	304.000	930.000
	Tilgodehavende selskabsskat	57.160	27.190
	Andre tilgodehavender	0	1.480
	Periodeafgrænsningsposter	38.155	40.325
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>6.032.612</b>	<b>3.700.787</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.543.995</b>	<b>5.047.165</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.576.607</b>	<b>8.747.952</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>36.530.870</b>	<b>36.996.574</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	135.000	135.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.570.015	7.846.564
	Overført resultat	28.487.043	28.797.092
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
<b>5</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>36.293.258</b>	<b>36.878.456</b>
	Gæld til kreditinstitutter	99.659	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	64.432	50.486
	Anden gæld	73.521	67.632
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>237.612</b>	<b>118.118</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>237.612</b>	<b>118.118</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>36.530.870</b>	<b>36.996.574</b>

6 Eventualaktiver

7 Eventualforpligtelser

8 Sikkerhedsstillelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Heri indregnes omkostninger til distribution og administration.

**Afskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

**Skatter**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2015	2014
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	190.920	191.010
Pensioner	56.196	0
Andre omkostninger til social sikring	5.731	4.490
I alt	252.847	195.500
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

### 2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	56.503	64.901
Øvrige finansielle indtægter	2.010	15.227
Valutakursgevinst	50.918	67.227
I alt	109.431	147.355

	31.12.15	31.12.14
	DKK	DKK

### 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	3.658.960	3.658.960
Kostpris pr. 31.12.15	3.658.960	3.658.960
Opskrivninger pr. 31.12.14	-319.547	-704.275
Valutakursregulering	386.563	386.865
Årets resultat	-31.707	-2.137
Opskrivninger pr. 31.12.15	35.309	-319.547
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	3.694.269	3.339.413



## Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel
Samson Evar Holding USA Inc., USA	100%

31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
-----------------	-----------------

**4. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kostpris pr. 31.12.14	3.185.000	3.185.000
Kostpris pr. 31.12.15	3.185.000	3.185.000
Opskrivninger pr. 31.12.14	8.166.111	8.836.749
Regulering som følge af ændring i regnskabspraksis	61.984	0
Årets resultat	-770.782	-89.707
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	77.393	-580.931
Opskrivninger pr. 31.12.15	7.534.706	8.166.111
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	10.719.706	11.351.111

## Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel
Jacobs Bar B.O. A/S, Aarhus	25%
Evars Hoteller A/S, Aarhus	25%
Højsagervej 16 I/S, Aarhus	50%

## 5. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>				
Saldo pr. 01.01.14	135.000	8.657.597	28.453.635	96.600
Betalt udbytte	0	0	0	-96.600
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	386.865	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-580.931	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-616.967	343.457	99.800
Saldo pr. 31.12.14	135.000	7.846.564	28.797.092	99.800
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>				
Saldo pr. 31.12.14	135.000	7.846.564	28.797.092	99.800
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	61.984	0	0
Saldo pr. 01.01.15	135.000	7.908.548	28.797.092	99.800
Betalt udbytte	0	0	0	-99.800
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	386.563	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	77.393	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-802.489	-310.049	101.200
Saldo pr. 31.12.15	135.000	7.570.015	28.487.043	101.200

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

**5. Egenkapital** - fortsat -

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Anpartsklasse A	120	1
Anpartsklasse B	121.392	1
Anpartsklasse C	13.488	1

**6. Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv der udgør t.DKK 2.594 på balancedagen, primært hidrørende fra skattemæssigt underskud til fremførsel. Heraf er der indregnet t.DKK 304 i balancen, under hensyntagen til prognoser for selskabets fremtidige indtjening inden for 3 - 4 år og udnyttelse af dette skattemæssige underskud.

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er interessent i et interessentskab og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i interessentskabet udgør på balancedagen t.DKK 6.823, mens de samlede forpligtelser udgør t.DKK 3.310.

**8. Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.DKK 100 pr. 31.12.15, er der givet pant i værdipapirer og likvide beholdninger. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 14.013.