

**Ørestadens
Genbrugsselskab A/S**
Egeskovvej 1
2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr. 21452483

**Årsrapport 01.07.2018 -
30.06.2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.11.2019

Dirigent

Navn: Tim Sylvester Olsen Schönwald

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018/19	6
Balance pr. 30.06.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ørestadens Genbrugsselskab A/S
Egeskovvej 1
2665 Vallensbæk Strand

CVR-nr.: 21452483
Hjemsted: Vallensbæk
Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

Bestyrelse

Kim Hansen Schwartz
Tim Sylvester Olsen Schönwald
Josephine Schönwald Moxom

Direktion

Tim Sylvester Olsen Schönwald

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for Ørestadens Genbrugsselskab A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk Strand, den 28.11.2019

Direktion

Tim Sylvester Olsen
Schönwald

Bestyrelse

Kim Hansen Schwartz

Tim Sylvester Olsen Schönwald

Josephine Schönwald Moxom

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Ørestadens Genbrugsselskab A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ørestadens Genbrugsselskab A/S for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28.11.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Claus Jorch Andersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33712

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 131 t.kr., hvilket af ledelsen vurderes som forventet.

Ledelsen forventer et forbedret resultat i 2019/20.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018/19

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Bruttotab		(10.057)	(86.414)
Af- og nedskrivninger		<u>(167.570)</u>	<u>(201.131)</u>
Driftsresultat		(177.627)	(287.545)
Andre finansielle indtægter	1	12.863	69.862
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(6.392)</u>	<u>(74.774)</u>
Resultat før skat		(171.156)	(292.457)
Skat af årets resultat	3	<u>40.484</u>	<u>59.628</u>
Årets resultat		<u>(130.672)</u>	<u>(232.829)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(130.672)</u>	<u>(232.829)</u>
		<u>(130.672)</u>	<u>(232.829)</u>

Balance pr. 30.06.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		4.122.271	4.289.841
Materielle anlægsaktiver	4	4.122.271	4.289.841
Anlægsaktiver		4.122.271	4.289.841
Udskudt skat		171.062	144.114
Andre tilgodehavender		122.001	287.547
Tilgodehavender		293.063	431.661
Likvide beholdninger		156.392	21.120
Omsætningsaktiver		449.455	452.781
Aktiver		4.571.726	4.742.622

Balance pr. 30.06.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Virksomhedskapital		4.000.000	4.000.000
Reserve for opskrivninger		0	403.204
Overført overskud eller underskud		<u>239.266</u>	<u>(33.266)</u>
Egenkapital		<u>4.239.266</u>	<u>4.369.938</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.590	63.417
Gæld til tilknyttede virksomheder		220.186	101.183
Anden gæld		<u>92.684</u>	<u>208.084</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>332.460</u>	<u>372.684</u>
Gældsforpligtelser		<u>332.460</u>	<u>372.684</u>
Passiver		<u>4.571.726</u>	<u>4.742.622</u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		