

**JKU Holding ApS**

**Kunnerupvej 106**

**8361 Hasselager**

CVR-nr. 21 42 89 49

**Årsrapport 2015/16**

(18. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 6/1 2017

---

John Udengaard  
Dirigent

# Beierholm

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	7
Balance pr. 30. september	8
Noter til årsregnskabet	10

**Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for JKU Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30. november 2016

**Direktion**

John Udengaard

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab*****Til kapitalejeren i JKU Holding ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for JKU Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. november 2016

**Beierholm**

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Lars Thruesen  
registreret revisor

Daniel Ulrich  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** JKU Holding ApS  
Kunnerupvej 106  
8361 Hasselager  
CVR-nr.: 21 42 89 49  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
Hjemsted: Aarhus

**Hovedaktivitet** Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab, herunder at eje anparter og aktier i datterselskaber og andre selskaber, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

**Direktion** John Udengaard

**Revisor** Beierholm  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Jens Baggesens Vej 90N  
8200 Aarhus N

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for JKU Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Anvendt regnskabspraksis**

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-6.350</u>	<u>-8.100</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.350</b>	<b>-8.100</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		285.337	259.470
Finansielle indtægter	1	21.798	23.937
Finansielle omkostninger		<u>-17.801</u>	<u>-24.702</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>282.984</b>	<b>250.605</b>
Skat af årets resultat	2	<u>518</u>	<u>1.950</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>283.502</u></b>	<b><u>252.555</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		103.400	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-34.663	259.470
Overført resultat		<u>214.765</u>	<u>-108.115</u>
		<b><u>283.502</u></b>	<b><u>252.555</u></b>



## Balance pr. 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>5.577.837</u>	<u>5.292.500</u>
		<u>5.577.837</u>	<u>5.292.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.577.837</u></b>	<b><u>5.292.500</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		547.404	564.280
Udskudt skatteaktiv		<u>49.058</u>	<u>48.540</u>
		<u>596.462</u>	<u>612.820</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>157</u>	<u>157</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>596.619</u></b>	<b><u>612.977</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>6.174.456</u></b>	<b><u>5.905.477</u></b>

## Balance pr. 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	4		
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.127.837	5.162.500
Overført resultat		234.696	19.931
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>5.665.933</u></b>	<b><u>5.483.631</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		498.523	409.346
Anden gæld		10.000	12.500
		<u>508.523</u>	<u>421.846</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>508.523</u></b>	<b><u>421.846</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>6.174.456</u></b>	<b><u>5.905.477</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Eventualposter mv.	6		

## Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>21.798</u>	<u>23.937</u>
	<b><u>21.798</u></b>	<b><u>23.937</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>-518</u>	<u>-1.950</u>
	<b><u>-518</u></b>	<b><u>-1.950</u></b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	<u>130.000</u>	<u>130.000</u>
Kostpris 30. september	<u>130.000</u>	<u>130.000</u>
Værdireguleringer 1. oktober	5.162.500	4.903.030
Årets resultat	<u>285.337</u>	<u>259.470</u>
Værdireguleringer 30. september	<u>5.447.837</u>	<u>5.162.500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>5.577.837</u></b>	<b><u>5.292.500</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
JKU Ejendomme ApS	Aarhus	100%	5.577.837	285.337

## Noter til årsregnskabet

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober	200.000	5.162.500	19.931	101.200	5.483.631
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	-34.663	214.765	103.400	283.502
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>200.000</b>	<b>5.127.837</b>	<b>234.696</b>	<b>103.400</b>	<b>5.665.933</b>

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement i pengeinstitut har selskabet deponeret anparterne i JKU Ejendomme ApS.

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige danske selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.