

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Således vedtaget på selskabets
ordinære generalforsamling

den 29. april 2021

Pauli Seerup
Dirigent



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

PARK HOLDING APS

Karrebækvej 291, 4700 Næstved

CVR nr. 21 41 40 42

Årsrapport for 2020

samt

koncernbalance pr. 31. december 2020

(23. regnskabsår)



I N D H O L D S F O R T E G N E L S E

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 2020	8
Balance pr. 31. december 2020	9-10
Koncernbalance pr. 31. december 2020	11-12
Noter	13-14
Noter til koncernbalancen	15

LEDELSESPÅTEGNING

1.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar til 31. december 2020 for Park Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 13. april 2021

I direktionen:

Pauli Seerup

Til kapitalejerne i Park Holding ApS**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Park Holding ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, koncernbalance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2020 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBAs Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlige fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13. april 2021

REVISIONSFIRMAET
EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR NR. 32 32 72 49

Palle Mørch
Statsautoriseret revisor
MNE-29381

I forbindelse med aflæggelsen af selskabets 23. årsrapport, skal direktionen udtale følgende:

Selskabets formål er at drive handel og produktion og være moderselskab for de 100% ejede datterselskaber:

- Park ApS
- Park Sy ApS
- Park House ApS
- Park Finans ApS

Da koncernen på statutidspunktet ikke overskrider de i Årsregnskabslovens § 110 nævnte grænser med hensyn til omsætning og antal ansatte, er der ikke udarbejdet koncernregnskab, men udelukkende af informative grunde koncernbalance pr. 31. december 2020.

Koncernen har i regnskabsåret haft et overskud på kr. 2.082.665.

Af selskabets balancesum på kr. 26.382.681 udgør egenkapitalen pr. 31. december 2020 kr. 25.108.974 inkl. afsat udbytte kr. 3.000.000.

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2020.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og de anvendte regnskabsprincipper er i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, og er i hovedtræk følgende:

Værdiansættelsen af anparter i datterselskaber foretages efter den indre værdis metode.

Finansielle indtægter og omkostninger:

Posten omfatter årets renter og kursgevinster vedrørende bankindeståender og -lån, renter vedrørende mellemregninger, realiserede kursgevinster og -tab på børsnoterede og unoterede værdipapirer samt kursregulering af værdipapirer til børskurs pr. statusdagen.

Transaktioner i udenlandsk valuta bogføres til dagskurser. Realiserede og urealiserede valutakurstab og -gevinster medtages i resultatopgørelsen.

Skatter:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige koncernselskaber. Sparet selskabsskat på grund af skattemæssigt underskud i de sambeskattede selskaber refunderes/opkræves via moderselskabet, der ligeledes afregner selskabsskat.

Andre poster:

Værdien af datterselskaber indregnes til indre værdi.

Pante- og gældsbreve måles til amortiseret kostpris, sædvanligvis svarende til nominel værdi.

Aktier i associeret virksomhed måles til kostpris.

Mellemregninger med datterselskaber måles til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, herunder gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Koncernbalancen:

Koncernbalancen omfatter moderselskabet og samtlige datterselskaber, og er udarbejdet ved sammendrag af de enkelte selskabers balancer. Der er foretaget eliminering af interne indtægter og udgifter samt mellemværender.

Anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsesprisen med tillæg af foretagne opskrivninger og fradrag af akkumulerede driftsmæssige afskrivninger.

De driftsmæssige afskrivninger foretages lineært over aktivernes anslåede levealder og under hensyntagen til restværdi efter endt brug således:

Ejendomme	over 30 år
Driftsmidler.....	over 3-5 år

Finansielle anlægsaktiver:

Unoterede aktier i associeret virksomhed optages til anskaffelsesværdien. Børsnoterede og unoterede værdipapirer optages til kursværdien pr. statusdagen og realiserede/urealiserede kursgevinster og -tab medtages i resultatopgørelsen.

Pante- og gældsbreve indregnes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender. Der er foretaget hensættelse til forventede tab og afskrivning af konstaterede tab på tilgodehavender.

Udskudt skat/skatteforpligtelser:

Udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver modregnes efter en vurdering i den udskudte skatteforpligtelse.

Et eventuelt nettoskatteaktiv aktiveres såfremt det vurderes at kunne realiseres indenfor 3 år ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udlikning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser, som omfatter prioritetsgæld, gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre forpligtelser:

Renteswap, der er indgået til sikring af fast rente vedrørende prioritetslån, indregnes i balancen til dagsværdi og værdireguleringen foretages over egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

8.

<u>Noter</u>		<u>2019</u>	
1	Administrationsomkostninger	37.500	6.250
2	Finansielle indtægter	596.044	932.775
2	Finansielle omkostninger	<u>35.771</u>	<u>68.602</u>
	Resultat før skat	522.773	857.923
3	Skat	<u>55.885</u>	<u>56.743</u>
	Resultat	466.888	801.180
4	Resultater i datterselskaber	<u>1.615.777</u>	<u>3.176.946</u>
	Koncernens resultat	<u>2.082.665</u>	<u>3.978.126</u>
		=====	=====

Resultatdisponering:

Overført til næste år	-1.357.312	-1.198.820
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	439.977	3.176.946
Foreslået udbytte	<u>3.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
	2.082.665	3.978.126
	-----	-----

Noter2019**Aktiver:**

5	Anlægsaktiver:		
	Park ApS	2.829.870	2.252.256
	Park House ApS	316.330	318.510
	Park Sy ApS	237.388	239.843
	Park Finans ApS	14.384.782	14.517.785
	Aktier i associeret virksomhed	<u>350.000</u>	<u>350.000</u>
	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	<u>18.118.370</u>	<u>17.678.394</u>
		-----	-----
	Omsætningsaktiver:		
	Park ApS	1.191.157	8.891.383
	Park Finans	7.068.203	0
	Likvide beholdninger	<u>4.951</u>	<u>49.913</u>
	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	<u>8.264.311</u>	<u>8.941.296</u>
		-----	-----
	Aktiver i alt	<u>26.382.681</u>	<u>26.619.690</u>
		=====	=====

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

10.

Noter2019**Passiver:**

Egenkapital:

Anpartskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.168.371	14.728.394
Overført fra tidligere år	8.097.915	9.296.735
Overført koncernens resultat	-1.357.312	-1.198.820
Foreslået udbytte	<u>3.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
<u>Egenkapital i alt</u>	<u>25.108.974</u>	<u>25.026.309</u>
	-----	-----

Gæld:

Anden gæld	6.250	6.250
Skyldigt sambeskatningsbidrag	55.885	56.743
Mellemregninger:		
Park Sy ApS	225.071	25.355
Park House ApS	254.534	30.043
Park Finans ApS	0	1.465.849
Pauli Seerup	<u>731.967</u>	<u>9.141</u>
<u>Gæld i alt</u>	<u>1.273.707</u>	<u>1.593.381</u>
	-----	-----

Passiver i alt

26.382.681	26.619.690
=====	=====

Noter

2019

Aktiver:

	Anlægsaktiver:	
6	Materielle anlægsaktiver:	
	Ejendom	20.783.747 21.150.414
	<u>Materielle anlægsaktiver i alt</u>	<u>20.783.747 21.150.414</u>

	Finansielle anlægsaktiver:	
	Pante- og gældsbreve	1.004.011 1.031.437
	Aktier i associeret virksomhed ..	350.000 350.000
	Værdipapirer	<u>5.223.463 12.234.486</u>
	<u>Finansielle anlægsaktiver i alt</u>	<u>6.577.474 13.615.923</u>

	<u>Anlægsaktiver i alt</u>	<u>27.361.221 34.766.337</u>

	Omsætningsaktiver:	
	Tilgodehavender:	
	Udbytteskat	58.153 79.090
	Udskudte skatteaktiver	<u>0 35.860</u>
		58.153 114.950

	Likvide beholdninger	17.455 609.864

	<u>Omsætningsaktiver i alt</u>	<u>75.608 724.814</u>

	Aktiver i alt	27.436.829 35.491.151
		=====

Noter

2019

Passiver:

Egenkapital:		
Anpartskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.168.371	14.728.394
Overført fra tidligere år	8.097.915	9.296.735
Overført koncernens resultat	-1.357.312	-1.198.820
Foreslået udbytte	<u>3.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
<u>Egenkapital i alt</u>	<u>25.108.974</u>	<u>25.026.309</u>
	-----	-----
Hensættelser:		
Udskudt skat	<u>269.466</u>	<u>0</u>
<u>Hensættelser i alt</u>	<u>269.466</u>	<u>0</u>
	-----	---
Langfristet gæld:		
Realkreditinstitutter	0	8.352.014
Deposita	<u>965.769</u>	<u>962.880</u>
<u>Langfristet gæld i alt</u>	<u>965.769</u>	<u>9.314.894</u>
	-----	-----
Kortfristet gæld:		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	512.564
Anden gæld	360.653	627.956
Mellemregning anpartshaver	<u>731.967</u>	<u>9.428</u>
<u>Kortfristet gæld i alt</u>	<u>1.092.620</u>	<u>1.149.948</u>
	-----	-----
<u>Gæld i alt</u>	<u>2.058.389</u>	<u>10.464.842</u>
	-----	-----
Passiver i alt	<u>27.436.829</u>	<u>35.491.151</u>
	=====	=====

7 **Eventualforpligtelser**

8 **Nærtstående parter**

2019**1 - Administrationsomkostninger:**

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt honorarer eller vederlag til direktionen.

Koncernen havde pr. 31. december 2020 i alt 1 ansat.

2 - Finansielle indtægter/omkostninger:

Heraf udgør renteindtægter fra koncernselskaber kr. 296.044, udbytte fra associeret virksomhed kr. 300.000 og renteudgifter til koncernselskaber og hovedaktionær kr. 35.722.

3 - Skat:

Skat af årets resultat er beregnet på grundlag af den opgjorte skattepligtige indkomst. Posten er sammensat således:

Regulering tidligere år	0	0
Sambeskatningsbidrag	<u>55.885</u>	<u>56.743</u>
	55.885	56.743
	=====	=====

I regnskabsåret har koncernen ikke betalt selskabsskat. Tilgodehavende udbytteskat, der er betalt af Park ApS udgør kr. 58.153.

4 - Resultat i datterselskaber:

Park ApS	577.615	2.016.439
Park Sy ApS	-2.455	14.461
Park House ApS	-2.180	38.572
Park Finans ApS	1.036.776	1.175.855
Park Finans ApS, regulering på egenkapitalen ..	<u>6.021</u>	<u>-68.381</u>
	1.615.777	3.176.946
	=====	=====

2019**5 - Anlægsaktiver:**

Park ApS:		
Indre værdi primo	2.252.255	235.817
Årets resultat	<u>577.615</u>	<u>2.016.439</u>
	2.829.870	2.252.256
	=====	=====
Park Sy ApS:		
Indre værdi primo	239.843	225.382
Årets resultat	<u>-2.455</u>	<u>14.461</u>
	237.388	239.843
	=====	=====
Park House ApS:		
Indre værdi primo	318.510	279.938
Årets resultat	<u>-2.180</u>	<u>38.572</u>
	316.330	318.510
	=====	=====
Park Finans ApS:		
Indre værdi primo	14.517.785	14.810.311
Modtaget udbytte	1.175.800	1.400.000
Værdiregulering renteswap	6.021	-68.381
Årets resultat	<u>1.036.776</u>	<u>1.175.855</u>
	14.384.782	14.517.785
	=====	=====

Aktier i associeret virksomhed:

Selskabet ejer 33 $\frac{1}{3}$ % af kapitalen i selskabet Nye Gardiner A/S (Sega A/S). Anskaffelsessummen udgør kr. 350.000. For 2020 udgjorde årets resultat kr. 5.378.635 og egenkapitalen udgjorde pr. 31. december 2020 kr. 7.660.239 inkl. foreslået udbytte kr. 0.

6 - Materielle anlægsaktiver:

Koncernen ejer en erhvervsejendom i Skovlunde. Ejendommen har været fuldt udlejet i hele regnskabsåret.

Den kontante ejendomsværdi pr. 31. december 2020 udgør i alt kr. 16,1 mio.

7 - Eventualforpligtelser:

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Park Sy ApS, Park House ApS, Park ApS og Park Finans ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2020 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Herudover har koncernen ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

8 - Nærtstående parter:Bestemmende indflydelse:

Direktør Pauli Seerup, Karrebækvej 291, 4700 Næstved er hovedaktionær i Park Holding ApS.

Løbende mellemregninger og udlån mellem koncernselskaberne forrentes på markedsvilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Pauli Seerup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-302076066291

IP: 93.160.xxx.xxx

2021-04-29 11:45:58Z

NEM ID 

Palle Mørch

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32327249-RID:21688144

IP: 62.116.xxx.xxx

2021-04-29 11:50:17Z

NEM ID 

Pauli Seerup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-302076066291

IP: 130.227.xxx.xxx

2021-04-29 12:15:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 13MFY-YUI2J-3YP2M-LJH6-QHTDK-FEMPY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>