

## SAX-BYG ApS

Reersø 15  
4990 Sakskøbing

CVR-nr. 21 41 17 01

## Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2019

  
\_\_\_\_\_  
Torben Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for SAX-BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 3. juni 2019

**Direktion**

  
Torben Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til den daglige ledelse i SAX-BYG ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for SAX-BYG ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 3. juni 2019

**ØERNES REVISION**  
**Registreret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 37 12 19 24



Kim Sørensen  
Registreret revisor  
FSR Danske revisorer  
MNE-nr. mne15324

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	SAX-BYG ApS Reersø 15 4990 Saksøbing
	CVR-nr.: 21 41 17 01
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Hjemsted: Guldborgsund Kommune
<b>Direktion</b>	Torben Jensen, direktør
<b>Revisor</b>	Øernes Revision Registreret revisionsaktieselskab Langgade 4 4800 Nykøbing F.
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Stændertorvet 5 400 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at udføre arbejde indenfor tømrer- og håndværkerbranchen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 568.155, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 176.155.

Selskabets ledelse anser årets resultat som utilfredsstillende.

Selskabet er afhængig af, at der opnåes positive driftsresultater og at den nødvendige finansiering af driften og kommende investeringer kan opnåes.

Selskabet har modtaget støtteerklæring fra selskabets kapitalejer til sikring af likviditeten.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SAX-BYG ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.



## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-84.755</b>	<b>1.388.049</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-592.221</u>	<u>-457.004</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-676.976</b>	<b>931.045</b>
Finansielle indtægter	2	0	2.429
Finansielle omkostninger	3	<u>-49.176</u>	<u>-88.213</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-726.152</b>	<b>845.261</b>
Skat af årets resultat		<u>157.997</u>	<u>-133.606</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-568.155</u></b>	<b><u>711.655</u></b>
Foreslået udbytte		0	1.096.181
Overført resultat		<u>-568.155</u>	<u>-384.526</u>
		<b><u>-568.155</u></b>	<b><u>711.655</u></b>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		624.371	1.104.506
Igangværende arbejder for fremmed regning		63.381	445.318
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	92.998
Andre tilgodehavender		23.606	21.268
Udskudt skatteaktiv		118.009	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		39.988	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>869.355</b></u>	<u><b>1.664.090</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>79.954</b></u>	<u><b>1.546.286</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>949.309</b></u>	<u><b>3.210.376</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>949.309</b></u></u>	<u><u><b>3.210.376</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		392.000	392.000
Overført resultat		-568.155	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	1.096.181
<b>Egenkapital i alt</b>	4	<b>-176.155</b>	<b>1.488.181</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		197.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		554.795	1.377.831
Gæld til tilknyttede virksomheder		190.978	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	133.606
Anden gæld		182.691	210.758
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.125.464</b>	<b>1.722.195</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.125.464</b>	<b>1.722.195</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>949.309</b>	<b>3.210.376</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5		
Leje- og leasingforpligtelser	6		
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>		
	kr.	kr.		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	529.310	397.241		
Pensioner	47.048	46.647		
Andre omkostninger til social sikring	15.303	12.676		
Andre personaleomkostninger	560	440		
	<b>592.221</b>	<b>457.004</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	2		
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	2.429		
	<b>0</b>	<b>2.429</b>		
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	478	0		
Andre finansielle omkostninger	48.698	88.213		
	<b>49.176</b>	<b>88.213</b>		
<b>4 Egenkapital</b>				
	Virksomheds-	Overført	Foreslået ud-	I alt
	kapital	resultat	bytte for regn-	
			skabsåret	
Egenkapital 1. januar 2018	392.000	0	1.096.181	1.488.181
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.096.181	-1.096.181
Årets resultat	0	-568.155	0	-568.155
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>392.000</b>	<b>-568.155</b>	<b>0</b>	<b>-176.155</b>

## Noter

### 5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har for indeværende år haft et underskud på kr. 568.155.

Selskabets fortsatte drift er betinget af positive driftsresultater og at der fortsat stilles kredit til rådighed fra kreditorer samt at selskabets ledelse tilfører likviditet hvis nødvendigt.

Selskabet har modtaget størreerklæring fra kapitalejeren, hvorved likviditeten er sikret. Årsregnskabet er med henvisning hertil aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### 6 Leje- og leasingforpligtelser

#### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing

Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for et år

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
	96.900	0
	<u>96.900</u>	<u>0</u>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Sax Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for søsterselskabet Salgskontoret Inbyagro ApS' mellemværende med Danske Bank.

Der er stillet arbejdsgarantier på kr. 563.709.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen