

Hedegård ApS | Årsrapport 2015

CVR: 21400033

01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 26. maj 2016

Hedegård ApS
Ulvehøjvej 7
6650 Brørup

Dirigent: Helle Høj Magnussen



Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Hedegård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilbjerg, den 26. maj 2016

Direktion

Henning Magnussen

Bestyrelse

Henning Magnussen

Helle Magnussen

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

Til den daglige ledelse i

Hedegård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 26. maj 2016

Jysk Landbrugsrådgivning I/S

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registeret revisor

Selskabet

Hedegård ApS
Ulvehøjvej 7
6650 Brørup

CVR-nr.: 21400033
Stiftet: 21.12.1998
Hjemsted: 6650 Brørup

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015
Det er det 17. regnskabsår

Bestyrelse

Henning Magnussen
Helle Magnussen

Direktion

Henning Magnussen

Revisor

Jysk Landbrugsrådgivning I/S
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 76602100
Cvr. nr. 27428843

Pengeinstitut

Jyske Bank
Torvet 21
6700 Esbjerg

Selskabets hovedaktivitet:

Virksomhedes aktiviteter er at eje og drive jordbrug og hermed beslægtet virksomhed

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver omfatter leveringsrettigheder på kartofler. Rettighederne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Leveringsrettighederne afskrives over den forventede brugstid.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til dagsværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen med mindre der tidligere er foretaget opskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	
Dræning	40 år	
Vandingsanlæg	10 år	
Inventar	5 år	
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	

Aktiver med en anskaffelsessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i joint venture er indregnet og målt i forhold til ejerandelen af virksomhedens egenkapital.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig

indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste	117.647	126.272
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-87.887	-87.891
Driftsresultat	29.760	38.381
Resultatandel joint venture	-547.969	189.866
Finansielle indtægter	0	3.272
Finansielle omkostninger	-17.563	-16.301
Årets resultat før skat	-535.772	215.218
Skat af årets resultat	146.198	-261.712
Årets resultat	-389.574	-46.494
Resultatdisponering		
Overført resultat	-389.574	-46.494
Disponering i alt	-389.574	-46.494

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
1	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	16.630 16.630	22.174 22.174
2	Grunde og bygninger Materielle anlægsaktiver	6.665.435 6.665.435	6.747.778 6.747.778
	Kapitalandel joint venture Finansielle anlægsaktiver	-27.747 -27.747	-27.747 -27.747
	Anlægsaktiver	6.654.318	6.742.205
	Andre tilgodehavender Tilgodehavende	38 38	497 497
	Omsætningsaktiver	38	497
	Aktiver	6.654.356	6.742.702

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	4.103.658	4.103.658
	Overført resultat	-1.759.088	-1.369.514
3	Egenkapital	2.469.570	2.859.144
	Hensættelser til udskudt skat	612.369	758.567
	Hensatte forpligtelser	612.369	758.567
	Realkreditinstitutter	1.354.594	1.416.879
4	Langfristet gældsforpligtigelse	1.354.594	1.416.879
	Kortfristet del af langfristet gæld	65.000	63.300
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	15.063	10.474
	Gæld til joint venture	2.137.760	1.634.337
	Anden gæld	0	1
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.217.823	1.708.112
	Gældsforpligtigelser	3.572.417	3.124.991
	Passiver	6.654.356	6.742.702
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

1 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	110.928
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	110.928
Afskrivning, primo	-88.754
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-5.544
Afskrivning, ultimo	-94.298
Regnskabsmæssig værdi	16.630

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger
Kostpris, primo	2.840.357
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	2.840.357
Opskrivning, primo	5.261.100
Opskrivning tilbageført	0
Årets opskrivning	0
Opskrivning, ultimo	5.261.100
Afskrivning, primo	-1.353.679
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-82.343
Afskrivning, ultimo	-1.436.022
Regnskabsmæssig værdi	6.665.435

	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger	6.665.435	6.747.778
Materielle anlægsaktiver i alt	6.665.435	6.747.778

3 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	4.103.658	-1.369.514	0	2.859.144
Forslag til resultatdisponering		0	-389.574	0	-389.574
Ultimo	125.000	4.103.658	-1.759.088	0	2.469.570

Selskabskapitalen er opdelt på

12.500 A-anparter á 500 kr.
112.500 B-anparter á 500 kr.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	3.946	3.946	4.104	4.104	4.104
Overført resultat	-1.380	-1.206	-1.323	-1.370	-1.759
Egenkapital i alt	2.691	2.865	2.906	2.859	2.470

	2015 kr.	2014 kr.
4 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-1.354.594	-1.416.879
Langfristet gældsforpligtelse	-1.354.594	-1.416.879
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-1.094.594	-1.163.679

5 **Pantsætning og sikkerhedsstillelse**

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.433 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.665 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

