

**TB Holding ApS**  
**CVR-nr. 21399531**  
**Sædding Strandvej 29**  
**6710 Esbjerg V**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 06.01.2017

**Dirigent**

---

Navn: Kaj Andersen

## **Indholdsfortegnelse**

	<u><b>Side</b></u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	7
Balance pr. 30.09.2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	10
Noter	11

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

TB Holding ApS  
Sædding Strandvej 29  
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 21399531  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.10.2015 - 30.09.2016

### **Direktion**

Kaj Andersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
Postboks 200  
6701 Esbjerg

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 for TB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.10.2015 - 30.09.2016 for opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 11.11.2016

### Direktion

Kaj Andersen

## **Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i TB Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for TB Holding ApS for regnskabsperioden 01.10.2015 – 30.09.2016 for TB Holding ApS på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere delårsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 11.11.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Harbo Andersen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er formueanbringelse i værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 141 t.kr. mod et underskud på 6 t.kr. i 2014/15.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

#### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer mv.

#### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger omfatter ejerlejlighed. Denne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>27.157</b>	<b>13.503</b>
Af- og nedskrivninger	1	<u>(12.221)</u>	<u>(12.221)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14.936</b>	<b>1.282</b>
Andre finansielle indtægter	2	163.557	95.615
Andre finansielle omkostninger	3	<u>0</u>	<u>(100.743)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>178.493</b>	<b>(3.846)</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(37.353)</u>	<u>(1.692)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>141.140</u></b>	<b><u>(5.538)</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		101.200	318.655
Overført resultat		<u>39.940</u>	<u>(324.193)</u>
		<b><u>141.140</u></b>	<b><u>(5.538)</u></b>

**Balance pr. 30.09.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Grunde og bygninger		1.865.207	1.877.428
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>1.865.207</u>	<u>1.877.428</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.865.207</u>	<u>1.877.428</u>
Andre tilgodehavender		14.637	27.162
Tilgodehavende selskabsskat		84.000	73.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>98.637</u>	<u>100.162</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.494.364	4.511.656
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>4.494.364</u>	<u>4.511.656</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>30.922</u>	<u>163.149</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>4.623.923</u>	<u>4.774.967</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>6.489.130</u></u>	<u><u>6.652.395</u></u>

**Balance pr. 30.09.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		6.237.930	6.197.990
Forslag til udbytte for regnskabsåret		101.200	318.655
<b>Egenkapital</b>		<b><u>6.464.130</u></b>	<b><u>6.641.645</u></b>
Skyldig selskabsskat		13.000	0
Anden gæld		12.000	10.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>10.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>10.750</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u><u>6.489.130</u></u></b>	<b><u><u>6.652.395</u></u></b>

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	6.197.990	318.655	6.641.645
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(318.655)	(318.655)
Årets resultat	0	39.940	101.200	141.140
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>6.237.930</b>	<b>101.200</b>	<b>6.464.130</b>

## Noter

	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	12.221	12.221
	<u>12.221</u>	<u>12.221</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	14	149
Dagsværdireguleringer	163.543	0
Øvrige finansielle indtægter	0	95.466
	<u>163.557</u>	<u>95.615</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	0	8
Dagsværdireguleringer	0	100.735
	<u>0</u>	<u>100.743</u>
	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	42.000	2.000
Regulering vedrørende tidligere år	(4.647)	(308)
	<u>37.353</u>	<u>1.692</u>

## Noter

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	1.911.036
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.911.036</b>
Af- og nedskrivninger primo	(33.608)
Årets afskrivninger	(12.221)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(45.829)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.865.207</b>