

**UNIK PINE TREE as**  
**ÅRSRAPPORT for 2016/17**

Årsrapporten godkendt på generalforsamlingen den 12. oktober 2017

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned above the name of the director.

Jørn B. Jensen, Dirigent

CVR-nr. 2139 6648  
Årsrapporten indeholder 15 sider

# Indhold

	<b>Side</b>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. juli – 30. juni	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	14

# Påtegninger

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017 for Unik Pine Tree as.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

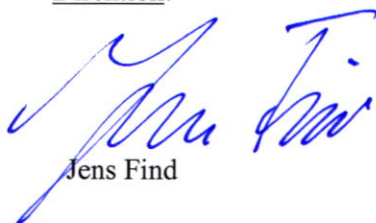
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Vejle, den 12. oktober 2017

Direktion:



Jens Find

Bestyrelse:




Jørn B. Jensen  
formand



Kristian Bonde



Kjeld Iversen



Jens Find

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Unik Pine Tree as

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Unik Pine Tree as for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017, der omfatter, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.



- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.


**Vejle, den 12. oktober 2017**

**ERNST & YOUNG**

**Godkendt Revisionspartnerselskab**

**CVR-nr. 30 70 02 28**

  
**Lars Tylvad Andersen**  
 statsaut. revisor

  
**Henrik Meldahl**  
 statsaut. revisor

# Ledelsesberetning

## Selskabsoplysninger

### Hovedkontor

Unik Pine Tree as  
Boulevarden 19E  
7100 Vejle

Telefon: 76 42 11 88  
Telefax: 76 42 11 01  
E-mail: pine@pine.dk  
Internet: www.pine.dk

CVR. nr.: 2139 6648

### 18. regnskabsår

#### Bestyrelse

Direktør Jørn B. Jensen, formand  
Salgschef Kristian Bonde  
Direktør Kjeld Iversen  
Direktør Jens Find

#### Direktion

Jens Find

#### Moderselskab

100% ejet af Unik IT as, Boulevarden 19E, 7100 Vejle, CVR. nr. 2076 3671  
Selskabet indgår i koncernregnskabet for Unik IT as, og JFI ApS

#### Revision

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab

# Ledelsesberetning

## Beretning

IT løsningerne fra Unik Pine Tree effektiviserer processerne i virksomheders salg- og marketing afdeling og understøtter salgsindsatsen på alle virksomhedens markeder. Aktiviteterne ligger i Danmark og øvrig EU.

Årets resultat efter skat udgør – 731 t.kr. Resultatet anses for ikke tilfredsstillende, dog skal det ses i lyset af at selskabet også i år har investeret massivt i produkt- og markedsudvikling. Disse investeringer fortsætter og ventes at medføre et nul resultat for regnskabsåret 2017/18.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 3.178 t. kr., heraf likvide midler 1.954 t. kr., og en egenkapital på 1.757 t.kr.

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet hændelser efter regnskabsperiodens udløb, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Selskabet er gennem holdingselskaber ejet af adm. direktør Jens Find.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Unik Pine Tree as er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Selskabet har med virkning fra 1. juli 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Ingen af ovenstående ændringer har nogen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis - fortsat

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer, færdigvarer samt ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risiko til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag til pension og øvrige personaleomkostninger til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler m.v.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktiviteter.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af JFI-koncernens danske selskaber. Datterselskaber indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Moderselskabet JFI ApS er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager selskaber med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis – fortsat

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Edb-udstyr	3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis under andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis – fortsat**

### **Aktuel skat og udskudt skat**

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværender med tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevne.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

1. juli - 30. juni

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		6.608.122	7.652.409
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-183.146	-441.353
<b>Værditilvækst</b>		<b>6.424.976</b>	<b>7.211.056</b>
Andre eksterne omkostninger		-2.099.802	-1.841.185
Personaleomkostninger	1	-5.264.659	-5.313.554
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>-939.485</b>	<b>56.317</b>
Afskrivninger på anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-939.485</b>	<b>56.317</b>
Finansielle indtægter	2	3.614	33.228
Finansielle omkostninger	2	-825	-2.083
<b>Resultat før skat</b>		<b>-936.696</b>	<b>87.462</b>
Skat af årets resultat	3	206.073	-19.428
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-730.623</b>	<b>68.034</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>			
Årets resultat		-730.623	68.034
Overført resultat		1.957.541	1.889.507
<b>TIL DISPOSITION</b>		<b>1.226.918</b>	<b>1.957.541</b>
Foreslås fordelt således:			
Udbytte		0	0
Overført til næste år		1.226.918	1.957.541
		<b>1.226.918</b>	<b>1.957.541</b>

## **Balance**

pr. 30. Juni

		<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>Note</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>AKTIVER</u></b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Driftsmateriel og inventar	4	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Huslejedeposita mv.		2.999	2.999
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.999</b>	<b>2.999</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>2.999</b>	<b>2.999</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		152.732	1.285.578
Tilgodehavender fra koncernselskaber		1.016.921	272.961
Andre tilgodehavender		51.036	44.590
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.220.689</b>	<b>1.603.129</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.954.122</b>	<b>2.835.033</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<b>3.174.811</b>	<b>4.438.162</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.177.810</b>	<b>4.441.161</b>

## **Balance**

pr. 30. Juni

		<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>Note</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>PASSIVER</u></b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aktiekapital		530.000	530.000
Overført resultat		1.226.918	1.957.541
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>1.756.918</b>	<b>2.487.541</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>			
Udskudt skat		8.721	5.646
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		<b>8.721</b>	<b>5.646</b>
<b>GÆLD</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		129.328	142.531
Gæld til koncernselskaber		4.940	34.468
Anden gæld		1.154.338	1.588.209
Periodeafgrænsningspost		123.565	182.766
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.412.171</b>	<b>1.947.974</b>
<b>GÆLD</b>		<b>1.412.171</b>	<b>1.947.974</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.177.810</b>	<b>4.441.161</b>
<b>Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser</b>	<b>6</b>		
<b>Nærtstående parter</b>	<b>7</b>		



## Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital 1. juli 2015  
Overført jf. resultatdisponering  
**Egenkapital 30. juni 2016**

<b>Aktiekapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
530.000	1.889.507	2.419.507
0	68.034	68.034
<b>530.000</b>	<b>1.957.541</b>	<b>2.487.541</b>

Egenkapital 1. juli 2016  
Overført jf. resultatdisponering  
**Egenkapital 30. juni 2017**

530.000	1.957.541	2.487.541
0	-730.623	-730.623
<b>530.000</b>	<b>1.226.918</b>	<b>1.756.918</b>

## Noter

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Note 1. Personalemkostninger</b>		
Antal beskæftigede, gennemsnit	<u>10</u>	<u>10</u>
<b>Lønninger og vederlag mv. fordeles således:</b>		
Personalelønninger og gager	5.199.624	5.252.696
Udgifter til social sikring mv.	65.035	60.858
	<u><b>5.264.659</b></u>	<u><b>5.313.554</b></u>
<b>Note 2. Finansielle poster</b>		
<b>Finansielle indtægter</b>		
Koncerninterne renteindtægter	581	22.171
Andre renteindtægter	3.033	11.057
	<u><b>3.614</b></u>	<u><b>33.228</b></u>
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Koncerninterne renteudgifter	0	234
Valutakursreguleringer	825	1.849
	<u><b>825</b></u>	<u><b>2.083</b></u>
<b>Note 3. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet sambeskatningsbidrag (refusion)	-209.148	18.485
Ændring af udskudt skat, tidsforskelle	3.075	943
	<u><b>-206.073</b></u>	<u><b>19.428</b></u>

## Noter

2017	2016
kr.	kr.

### Note 4. Materielle anlægsaktiver

#### Driftsmidler & inventar

##### Kostpris

Saldo 1/7	26.198	26.198
Afgang i årets løb	-26.198	0
<b>Kostpris 30/6</b>	<b>0</b>	<b>26.198</b>

##### Afskrivninger

Saldo 1/7	26.198	26.198
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger vedrørende afgang	-26.198	0
<b>Afskrivninger 30/6</b>	<b>0</b>	<b>26.198</b>

#### REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 30/6

<b>0</b>	<b>0</b>
----------	----------

### Note 5. Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 530 stk. aktier á kr. 1.000.

### Note 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i JFI-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

### Note 7. Nærtstående parter

Unik Pine Tree as' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

Unik IT as, Boulevarden 19E, Vejle der er hovedaktionær.

#### Øvrigt nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:

Unik System Design as (søsterselskab)

Salg og køb af ydelser mellem ovenstående selskaber er sket på markedsmæssige vilkår.