

L. A. KEGLHØJ ApS

Tornsangervej 8
6100 Haderslev

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/09/2017

Niels J. Munk-Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	L. A. KEGLHØJ ApS Tornsangervej 8 6100 Haderslev Telefonnummer: 74520589 CVR-nr: 21393878 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
Bankforbindelse	Frøs Herreds Sparekasse Moltrupvej 52 6100 Haderslev DK Danmark
Revisor	REVISIONSFIRMAET N. J. MUNK-HANSEN ApS Rosenbakken 8 6100 Haderslev DK Danmark CVR-nr: 29449163 P-enhed: 1012182550

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017 for L. A. Keglhøj ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 – 30. juni 2017.

Selskabet har på sidste års generalforsamling fravalgt lovpligtig revision og opfylder fortsat betingelserne for at fravælge lovpligtig revision.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 12. september 2017

Direktionen:

L. A. Jessen

Haderslev, den 12/09/2017

Direktion

Ludolph Anton Jessen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

jf. ledespåtegningen har selskabet fravalgt lovpligtig revision og opfylder fortsat betingelserne for at fravælge lovpligtig revision.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i L. A. Keglhøj ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra ledelsen har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for L. A. Keglhøj ApS for regnskabsåret 1. juli – 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Haderslev, den 12. september 2017

Revisionsfirmaet
N. J. Munk-Hansen ApS

N. J. Munk-Hansen
Revisor

Haderslev, 12/09/2017

Niels J. Munk-Hansen
revisor
REVISIONSFIRMAET N. J. MUNK-HANSEN ApS
CVR: 29449163

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift og udvinding af grusgrav med de dermed normalt forekommende aktiviteter.

Udviklingen i regnskabsåret 20

Årets resultat udviser et overskud på 41 t.kr., hvorefter selskabets egenkapital udgør 4.476 t.kr. før afsætning af foreslået udbytte på 100 t.kr.

Det er ledelsens vurdering, at årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Fremtiden

Det forventes at selskabet aktivitetsniveau vil stige i de følgende regnskabsår, som følge af fuld udnyttelse af udvinding af grusgrav på selskabets ejendom, men er blevet forsinket af reglerne om arealudnyttelse, hvilke forhindringer imidlertid skulle være løst p.t.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og afsat foreslået udbytte vises under egenkapitalen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I Resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, samt kurstab og kursgevinster af aktier og obligationer og udbytter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Skoven samt driftsmidler, der består af maskiner, er optaget til anskaffelsesprisen med tilgang, samt fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages ikke afskrivninger på Skovstykke, men driftsmidler afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningssatser:

Skovstykke	0%
Andre anlæg, driftsmateriel m.v.	10 – 20 %

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.200 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Aktier og obligationer og investeringsbeviser måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til kursværdi/dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles ved første indregning til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		213.088	194.682
Eksterne omkostninger		-444.239	-236.099
Bruttoresultat		-231.151	-41.417
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.000	-12.000
Resultat af ordinær primær drift		-243.151	-53.417
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		294.251	90.333
Øvrige finansielle omkostninger			-152.577
Ordinært resultat før skat		51.100	-115.661
Skat af årets resultat		-10.075	38.002
Årets resultat		41.025	-77.659
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.000	100.000
Overført resultat		-61.975	-177.659
I alt		41.025	-77.659

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		2.138.622	2.138.622
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.750	48.750
Materielle anlægsaktiver i alt		2.175.372	2.187.372
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.735.680	1.512.566
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.735.680	1.512.566
Anlægsaktiver i alt		3.911.052	3.699.938
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		35.785	47.298
Tilgodehavende skat		343.158	371.217
Andre tilgodehavender		165.094	
Tilgodehavender i alt		544.037	418.515
Likvide beholdninger		117.550	467.140
Omsætningsaktiver i alt		661.587	885.655
Aktiver i alt		4.572.639	4.585.593

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		4.173.216	4.235.191
Forslag til udbytte		103.000	100.000
Egenkapital i alt		4.476.216	4.535.191
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		96.423	50.402
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		96.423	50.402
Gældsforpligtelser i alt		96.423	50.402
Passiver i alt		4.572.639	4.585.593

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Ejendommen

Anskaffelsessum

Saldo primo	2.138.622	2.138.622
Tilgang/afgang	0	0

Samlet anskaffelsessum

2.138.622 **2.138.622**

Saldo primo	0	0
Årets af- og nedskrivninger	0	0

Samlede af- og nedskrivninger

0 **0**

Bogført værdi pr. 30. juni

2.138.622 **2.138.622**

Ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2012 kr. 3.950.000

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

	2016/17	2015/16
Driftsmidler		
Anskaffelsessum		
Saldo primo	128.500	97.500
Tilgang/afgang	0	31.000
Samlet anskaffelsessum	128.500	128.365
Saldo primo	79.750	67.750
Afgang realiserede driftsmidler	0	0
Årets af- og nedskrivninger	12.000	12.000
Samlede af- og nedskrivninger	91.750	79.750
Bogført værdi pr. 30. juni	36.750	48.750

Pantsætninger, eventual-, garanti- og andre forpligtelser

Ledelsen oplyser at der p.t. ikke er indgået aftaler der forpligter virksomheden eller afgivet pant overfor tredjemand.