

PALMAR HOLDING ApS

Rømøvej 2
9800 Hjørring

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/11/2019

Poul K. S. Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PALMAR HOLDING ApS
Rømøvej 2
9800 Hjørring

CVR-nr: 21383279
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Revisor J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
Frederikshavnsvej 80
9800 Hjørring
DK Danmark

CVR-nr: 20415991
P-enhed: 1004292439

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/2019 for PALMAR HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 27/11/2019

Direktion

Poul Kristian Skovbo Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i PALMAR HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PALMAR HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, 27/11/2019

Jan Ekmann Hørstel , mne11745
Registreret revisor
J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
CVR-nr.: 20415991

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har, i lighed med tidligere år, bestået i at drive virksomhed med udlejning af fast ejendom samt anparts- og aktiebesiddelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør tkr. 58 og egenkapitalen udgør tkr. 9.809 ved regnskabsårets udløb.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, og aflagt i danske kroner.

Indtægtskriterium

Indtægter, herunder resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes for den regnskabsperiode indtægterne og resultatet vedrører.

Resultatandel for udenlandsk tilknyttet virksomhed indregnes dog med 2 måneders forskydning for perioden 1. maj til 30. april, da den udenlandske virksomhed har status pr. 30. april. Her anvendes sidste offentliggjorte årsrapport.

Omkostninger

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider, der er vurderet til følgende:

Bygninger 50 år

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 13.800 udgiftsføres straks.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital. I associerede virksomheder, hvor selskabets egenkapital er negativ, er andelen af egenkapitalen medregnes som en hensættelse, medtaget i passiverne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide midler

Likvide midler er optaget til pålydende værdi på statusdagen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		485.456	519.324
Eksterne omkostninger		-289.853	-244.023
Bruttoresultat		195.603	275.301
Personaleomkostninger	1	-85.057	-20.937
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.298	-19.298
Andre driftsomkostninger		-22.097	-20.203
Resultat af ordinær primær drift		69.151	214.863
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-301.222
Andre finansielle indtægter		9.793	0
Øvrige finansielle omkostninger		-21.396	-23.639
Ordinært resultat før skat		57.548	-109.998
Skat af årets resultat	2	-22	-42.336
Årets resultat		57.526	-152.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-5.376.126	-301.222
Overført resultat		5.325.652	43.088
I alt		57.526	-152.334

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		4.527.444	4.478.471
Materielle anlægsaktiver i alt	3	4.527.444	4.478.471
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	5.876.126
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.800.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	5.800.000	5.876.126
Anlægsaktiver i alt		10.327.444	10.354.597
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		869.638	136.139
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	599.638
Tilgodehavende skat		61.000	61.000
Andre tilgodehavender		88.480	15.630
Tilgodehavender i alt		1.019.118	812.407
Likvide beholdninger		0	9.074
Omsætningsaktiver i alt		1.019.118	821.481
Aktiver i alt		11.346.562	11.176.078

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		0	5.376.126
Overført resultat		9.201.134	3.875.482
Forslag til udbytte		108.000	105.800
Egenkapital i alt		9.809.134	9.857.408
Hensættelse til udskudt skat		147.907	147.907
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		95.898	554.898
Hensatte forpligtelser i alt		243.805	702.805
Gæld til realkreditinstitutter		382.788	419.234
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	382.788	419.234
Gæld til realkreditinstitutter		40.000	60.000
Gæld til banker		647.769	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		89.880	13.251
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		133.186	123.380
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		910.835	196.631
Gældsforpligtelser i alt		1.293.623	615.865
Passiver i alt		11.346.562	11.176.078

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	500.000	5.376.126	3.875.482	105.800	9.857.408
Betalt udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-5.376.126	5.325.652	108.000	57.526
Egenkapital, ultimo	500.000	0	9.201.134	108.000	9.809.134

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Løn og gager	85.057	20.937
	<u>85.057</u>	<u>20.937</u>

2. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	6.540
Beregnet sambeskatning datterselskab	0	35.796
Regulering vedrørende tidligere år	22	0
	<u>22</u>	<u>42.336</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Frederikshavnsvej kr.	Tørholmsvej kr.
Kostpris primo	2.572.812	2.261.148
Tilgang	0	68.271
Afgang	-0	-0
Kostpris ultimo	<u>2.572.812</u>	<u>2.329.419</u>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	333.112	22.377
Årets afskrivning	18.085	1.213
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>351.197</u>	<u>23.590</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.221.615</u>	<u>2.305.829</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	500.000	359.990
Omplacering	359.990	-359.990
Tilgang	459.000	0
Afgang	-500.000	-0
Kostpris ultimo	818.990	0
Nettoopskrivninger primo	5.376.126	-914.888
Omplacering	-914.888	914.888
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	0	-0
Frasalg	-5.376.126	0
Nettoopskrivninger ultimo	-914.888	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	-95.898	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Abrahamshult Danecamp AB, Sverige	100%	-1.491.902	0

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Nykredit (Euro)	0	0	0	0
Realkredit Danmark	422.788	40.000	382.788	225.000
	422.788	40.000	382.788	225.000

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, kr. 422.788 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør kr. 1.790.442.

7. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

PalMar Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Datterselskab

Abrahamshult Danecamp AB (100 % ejerandel i svensk selskab)
Grimmeshavevej 114, Astrup
9800 Hjørring

Bestemmende indflydelse

Lone Hyttel og Poul Jørgensen, Grimmeshavevej 114, Astrup 9800 Hjørring der er hovedanpartshaver.

Transaktioner

Leje af lagerfaciliteter til tidligere datterselskabet Hyttels Røgeri A/S på markedsmæssige vilkår.

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1