



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FRIIS GRUPPEN APS**  
**FISKERIVEJ 3, 8000 ÅRHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. september 2016

---

Jens Friis Jensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Friis Gruppen ApS Fiskerivej 3 8000 Århus C
	CVR-nr.: 21 37 84 96 Stiftet: 25. november 1998 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016
<b>Direktion</b>	Jens Friis Jensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Andelskassen Østjylland Havnegade 6 Postboks 5123 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Friis Gruppen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 8. september 2016

Direktion

---

Jens Friis Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Friis Gruppen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Friis Gruppen ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 8. september 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Gert Malmkvist  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje datterselskaber samt finansiering i øvrigt.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Friis Gruppen ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Koncernregnskab**

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen består af lejeindtægter fra Skovvejen 44.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udlejning, administration mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>51.068</b>	<b>-19.426</b>
Af- og nedskrivninger.....		-16.486	-16.486
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>34.582</b>	<b>-35.912</b>
Indtægter af kapitalandele.....		-2.505	-68.551
Andre finansielle indtægter.....	1	7.507	5.711
Andre finansielle omkostninger.....	2	-15.398	-13.528
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>24.186</b>	<b>-112.280</b>
Skat af årets resultat.....	3	-5.948	23.189
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>18.238</b>	<b>-89.091</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		101.200	99.800
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		-2.505	-68.551
Anvendt af tidligere års overskud.....		-80.457	-120.340
<b>I ALT</b> .....		<b>18.238</b>	<b>-89.091</b>

## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		2.486.069	2.502.555
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>2.486.069</b>	<b>2.502.555</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		1.454.687	1.501.192
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>1.454.687</b>	<b>1.501.192</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.940.756</b>	<b>4.003.747</b>
Tilgodehavender fra salg.....		54.317	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		249.482	145.734
Tilgodehavende selskabsskat.....		57.000	36.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>360.799</b>	<b>181.734</b>
Andre værdipapirer.....		0	5.949
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>0</b>	<b>5.949</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>78.032</b>	<b>246.382</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>438.831</b>	<b>434.065</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.379.587</b>	<b>4.437.812</b>

**BALANCE 30. APRIL**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 kr.</b>
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		1.202.353	1.248.858
Overført overskud.....		2.344.031	2.424.488
Forslag til udbytte.....		101.200	99.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>3.772.584</b>	<b>3.898.146</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		104.501	98.553
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>104.501</b>	<b>98.553</b>
Deposita.....		60.300	60.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	60.300	60.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.000	15.750
Anden gæld.....		433.202	365.363
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>442.202</b>	<b>381.113</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>502.502</b>	<b>441.113</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.379.587</b>	<b>4.437.812</b>
 Eventualposter mv.	8		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	3.748	3.522	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	3.759	2.189	
	<b>7.507</b>	<b>5.711</b>	
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>			 <b>2</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	15.398	13.528	
	<b>15.398</b>	<b>13.528</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	5.948	-23.189	
	<b>5.948</b>	<b>-23.189</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>4</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. maj 2015.....		2.655.215	
Kostpris 30. april 2016.....		<b>2.655.215</b>	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015.....		152.660	
Årets afskrivninger .....		16.486	
Af- og nedskrivninger 30. april 2016.....		<b>169.146</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....		<b>2.486.069</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>5</b>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. maj 2015.....		252.334	
Kostpris 30. april 2016.....		<b>252.334</b>	
Opskrivninger 1. maj 2015.....		1.248.858	
Årets opskrivninger .....		-2.505	
Egenkapitalbevægelser.....		-44.000	
Opskrivninger 30. april 2016.....		<b>1.202.353</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....		<b>1.454.687</b>	

## NOTER

Note

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
F Tech ApS, Aarhus.....	1.454.687	-2.505	100 %

## Egenkapital

6

	Anparts kapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2015.....	125.000	1.248.858	2.424.488	99.800	3.898.146
Ændring af egenkapital som korrektion af fejl.....		-44.000			-44.000
<b>Korrigeret egenkapital 1. maj 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.204.858</b>	<b>2.424.488</b>	<b>99.800</b>	<b>3.854.146</b>
Betalt udbytte.....				-99.800	-99.800
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.505	-80.457	101.200	18.238
<b>Egenkapital 30. april 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.202.353</b>	<b>2.344.031</b>	<b>101.200</b>	<b>3.772.584</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## Langfristede gældsforpligtelser

7

	1/5 2015 gæld i alt	30/4 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Deposita.....	60.000	60.300	0	60.300
	<b>60.000</b>	<b>60.300</b>	<b>0</b>	<b>60.300</b>

## Eventualposter mv.

8

*Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet hæfter solidarisk med F Tech ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

## Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Der er i alt udstedt pantebreve for 544 tkr. i ejendommene med en bogført værdi på 2.486 tkr. Pantebrevene ligger til sikkerhed for eventuelt mellemværende med ejerforeningen.