

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# KHK Holding Randers A/S

Baltzers Allé 1, Gassum, 8981 Spentrup

CVR-nr.: 21358835

## Årsrapport for perioden

1. maj 2021 - 30. april 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. 7. 2022.

Kjeld Halkjær Kjeldsen, dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab 1. maj 2021 - 30. april 2022</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	14 - 17

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2021 - 30. april 2022 for KHK Holding Randers A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 30. april 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gassum den 7. juli 2022

Direktion:

  
Kjeld Halkjær Kjeldsen

Bestyrelse:

  
Bente Grundt Kjeldsen  
Formand

  
Kjeld Halkjær Kjeldsen

  
Jann Vestenbæk Kjeldsen

  
Lars Køpke Kjeldsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i KHK Holding Randers A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KHK Holding Randers A/S for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 7. juli 2022

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41

  
Jesper Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
mne29495

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KHK Holding Randers A/S  
Baltzers Allé 1, Gassum  
8981 Spentrup  
Telefon: 86 47 83 11  
CVR-nr.: 21358835  
Stiftelsesdato: 10. november 1998  
Hjemsted: Randers

### Ejere med ejerandel over 5%

Kjeld Halkjær Kjeldsen

### Bestyrelse

Bente Grundt Kjeldsen	Formand
Kjeld Halkjær Kjeldsen	
Jann Vestenbæk Kjeldsen	
Lars Køpke Kjeldsen	

### Direktion

Kjeld Halkjær Kjeldsen

### Pengeinstitut

Jyske Bank, Randers

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at besidde aktier i tilknyttede selskaber samt handel og finansiering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen for tilfredsstillende.



		<b>Resultatopgørelse</b>	
Noter		2021/22	2020/21
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>112.047</b>	<b>-120.742</b>
1	Personaleomkostninger	-1.116.979	-417.440
	Af- og nedskrivninger	0	0
	<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>-1.004.932</b>	<b>-538.181</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.210.416
	Indtægter af kapitalinteresser	0	-2.600.000
	Andre finansielle indtægter	2.095.998	7.485.005
	Andre finansielle omkostninger	-277.626	-668.936
	<b>Resultat før skat</b>	<b>813.439</b>	<b>4.888.303</b>
	Skat af årets resultat	-180.431	-1.476.770
	<b>Årets resultat</b>	<b>633.009</b>	<b>3.411.533</b>
	<b>Dette foreslåes anvendt således:</b>		
	Overførsel til næste år	518.609	3.298.533
	Udbytte	114.400	113.000
	<b>Anvendt i alt</b>	<b>633.009</b>	<b>3.411.533</b>

		<b>Balance</b>	
Noter		30/4 2022	30/4 2021
	Driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Andre tilgodehavender	<u>17.804.846</u>	<u>16.515.013</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>17.804.846</u>	<u>16.515.013</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>17.804.846</u></b>	<b><u>16.515.013</u></b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	50.000	0
	Andre tilgodehavender	<u>6.665.424</u>	<u>7.088.163</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>6.715.424</u>	<u>7.088.163</u>
2	Værdipapirer	<u>27.859.983</u>	<u>26.556.508</u>
	Likvide beholdninger	<u>123.472</u>	<u>117.312</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>34.698.879</u></b>	<b><u>33.761.982</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>52.503.725</u></b>	<b><u>50.276.996</u></b>

<b>Balance</b>	30/4 2022	30/4 2021
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført overskud	34.695.737	34.177.128
Forslag til udbytte	114.400	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>35.310.137</b>	<b>34.790.128</b>
Gæld til kreditinstitutter	12.051.786	13.618.197
Leverandører af varer og tjenesteydelser	750	176.657
Skyldig skat	240.126	1.095.568
Anden gæld	132.985	116.209
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.767.941	480.236
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.193.589</b>	<b>15.486.868</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.193.589</b>	<b>15.486.868</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>52.503.725</b>	<b>50.276.996</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

### Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	500.000	34.177.128	113.000
Betalt udbytte	0	0	-113.000
Forslag til resultatdisponering	0	518.609	114.400
	<hr/>		
Egenkapital ultimo	500.000	34.695.737	114.400
	<hr/>		

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og vederlag	1.106.329	416.340
Andre omkostninger til social sikring mv.	10.650	1.100
	<hr/>	<hr/>
Personaleomkostninger i alt	1.116.979	417.440
	<hr/>	<hr/>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	2	2
	<hr/>	<hr/>
<b>2. Værdipapirer</b>		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	27.859.983	26.556.508
Dagsværdi af unoterede værdipapirer ultimo	0	0
	<hr/>	<hr/>
Dagsværdi af værdipapirer ultimo	27.859.983	26.556.508
	<hr/>	<hr/>
Ændringer i dagsværdien på børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst/tab	3.756.478	6.519.484
	<hr/>	<hr/>

### 3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Jyske Bank vedrørende følgende:  
KHK Ejendomme A/S' bankgæld pr. 30/4 2022 med max. DKK 1.250.000,  
samt max. DKK 325.000 vedrørende JMA A/S' bankgæld.

Selskabet har kautioneret for Bessmann Køkkener A/S' bankgæld for max. DKK 1.500.000.

#### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med Jyske Bank er håndpantset selskabets beholdning af porteføljepapirer som er bogført til DKK 27.859.983 samt sikringskonto i Jyske Bank.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for KHK Holding Randers A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til det foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med den helejede tilknyttede virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.