

EJENDOMSSELSKABET VESTERBRO AF 1998 ApS

Küchlersgade 4, 1
1774 København V

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/04/2016

Birger Jacobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET VESTERBRO AF 1998 ApS
Küchlersgade 4, 1
1774 København V

CVR-nr: 21349135
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for 2015 for Ejendomsselskabet Vesterbro af 1998 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Direktionen skal herved erklære, at betingelserne for fravalg af revision er opgyldt.

Årsrapporten tindstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05/04/2016

Direktion

Claus Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er af generalforsamlingen besluttet, at fravælge revision for det næste regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Køb og salg af ejendomme og udlejning heraf.....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

der er fra balancedagen og frem til idag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper, der som udgangspunkt er uændrede i forhold til sidste år.....

Resultatopgørelse

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregu - leringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger til løn, distribution, slag, lokaler, administration mm samt afskrivninger og nedskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, og -omkostninger, kursavancer og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.....

Balance

Indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Finansielle aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på balancedagen.

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, hvilke er baseret på lineære afskrivninger over aktivets forventede levetid.

Følgende afskrivningssatser er anvendt:

Driftsmidler 5 år.

Småanskaffelser på indtil 12.300 kr. pr. enhed eller med indtil 3 års levetid, omkostningsføres fuldtud i regnskabsåret.

Varelager. Måles til kostpris med nedskrivning for ukurans.

Tilgodehavender: Måles til nominel værdi, værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		96.000	
Produktionsomkostninger		-113.000	
Bruttoresultat		-17.000	
Administrationsomkostninger		-79.896	-27.862
Resultat af ordinær primær drift		-96.896	-27.862
Ordinært resultat før skat		-96.896	-27.862
Årets resultat		-96.896	-27.862
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-96.896	-27.862
I alt		-96.896	-27.862

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre tilgodehavender		109.965	109.965
Tilgodehavender i alt		109.965	109.965
Andre værdipapirer og kapitalandele		14.000	5.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		14.000	5.000
Likvide beholdninger		-415	95.601
Omsætningsaktiver i alt		123.550	210.566
Aktiver i alt		123.550	210.566

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-25.094	71.767
Egenkapital i alt		99.906	196.767
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.644	13.799
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		23.644	13.799
Gældsforpligtelser i alt		23.644	13.799
Passiver i alt		123.550	210.566