



## Hørkær 17-19, 1998 ApS

(CVR nr. 21 34 68 45)

### Årsrapport for perioden

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

18. regnskabsår



Godkendt på generalforsamlingen  
2016

---

Dirigent

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                 | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring | 4  |
| Selskabsoplysninger               | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis          | 6  |
| Resultatopgørelse                 | 7  |
| Balance                           | 8  |
| Egenkapitalforklaring             | 9  |
| Noter                             | 10 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2015 for Hørkær 17-19, 1998 ApS.

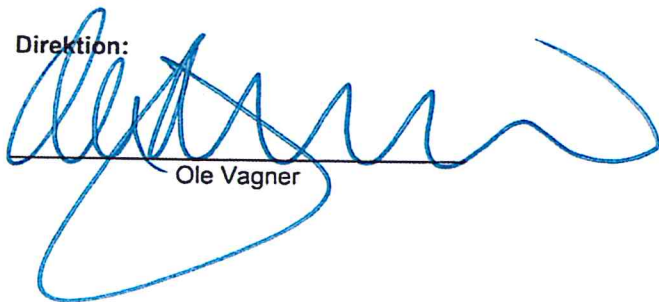
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum d. 4. juli 2016

Direktion:



Ole Vagner

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til anpartshaverne i Hørkær 17-19, 1998 ApS.

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Hørkær 17-19, 1998 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

#### Forbehold

##### Grundlag for manglende konklusion

Vi har i forbindelse med vores revision ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for værdiansættelsen af det i årsregnskabet indregnede tilgodehavende hos K/S Hørkær 17-19, Herlev, kr. 90.946.

##### Manglende konklusion

På grund af betydigheden af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

København d. 4. juli 2016

#### Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR.nr. 30700228



Henrik Reedtz

Statsautoriseret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>         | <b>Hørkær 17-19, 1998 ApS</b><br>CVR-nummer: 21 34 68 45<br>Hjemsted: Lyngby-Taarbæk<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>         | <b>Ole Vagner</b>   |
| <b>Revision</b>          | <b>Ernst &amp; Young</b><br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Osvald Helmuths Vej 4<br>2000 Frederiksberg                   |
| <b>Generalforsamling</b> | <b>Ordinær generalforsamling afholdes<br/>2016, hos</b><br>InvestorParner A/S<br>Bredevej 2 C, 1<br>2830 Virum                |
| <b>Hovedaktivitet</b>    | Deltager som komplementar i K/S Hørkær 17-19, Herlev  |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt forud betalte acontoskatter.

**RESULTATOPGØRELSE 1. januar 2015 - 31. december 2015**

|  | Note | 2015<br>kr.           | 2014<br>t.kr.     |
|--|------|-----------------------|-------------------|
| Administrationsomkostninger            | 1    | <u>-13.429</u>        | <u>-20</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |      | -13.429               | -20               |
| Finansieringsindtægter                 |      | <u>6.618</u>          | <u>7</u>          |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | -6.811                | -13               |
| Skat                                   | 2    | <u>0</u>              | <u>0</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <u><u>-6.811</u></u>  | <u><u>-13</u></u> |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      |                       |                   |
| Årets resultat                         |      | -6.811                | -13               |
| Overført fra tidligere år              |      | <u>-32.556</u>        | <u>-20</u>        |
| <b>Til disposition</b>                 |      | <u><u>-39.367</u></u> | <u><u>-33</u></u> |
| Fordeles således:                      |      |                       |                   |
| Overført til næste år                  |      | <u>-39.367</u>        | <u>-33</u>        |
| <b>Disponeret</b>                      |      | <u><u>-39.367</u></u> | <u><u>-33</u></u> |

**BALANCE pr. 31. december 2015**

|                                | Note | 2015<br>kr.          | 2014<br>t.kr.    |
|--------------------------------|------|----------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>                 |      |                      |                  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>       |      |                      |                  |
| Tilgodehavender                | 4    | <u>90.946</u>        | <u>98</u>        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> |      | <u>90.946</u>        | <u>98</u>        |
| <b>AKTIVER I ALT</b>           |      | <u><u>90.946</u></u> | <u><u>98</u></u> |
| <b>PASSIVER</b>                |      |                      |                  |
| <b>Egenkapital</b>             |      |                      |                  |
| Indskudskapital                | 5    | 125.000              | 125              |
| Overført resultat              |      | <u>-39.368</u>       | <u>-33</u>       |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>       |      | <u>85.632</u>        | <u>92</u>        |
| <b>Gæld</b>                    |      |                      |                  |
| <b>Kortfristet gæld</b>        |      |                      |                  |
| Anden gæld                     |      | <u>5.314</u>         | <u>6</u>         |
| <b>Kortfristet gæld</b>        |      | <u>5.314</u>         | <u>6</u>         |
| <b>GÆLD I ALT</b>              |      | <u>5.314</u>         | <u>6</u>         |
| <b>PASSIVER I ALT</b>          |      | <u><u>90.946</u></u> | <u><u>98</u></u> |
| Personaleforhold               | 3    |                      |                  |
| Eventualforpligtelser          | 6    |                      |                  |
| Nærtstående parter             | 7    |                      |                  |



## EGENKAPITALFORKLARING

|                                | 2015<br>kr.          | 2014<br>t.kr.    |
|--------------------------------|----------------------|------------------|
| Anpartskapital                 | <u>125.000</u>       | <u>125</u>       |
| Overført årets resultat        | -6.811               | -13              |
| Overført resultat tidligere år | <u>-32.557</u>       | <u>-20</u>       |
| Overført resultat i alt        | <u>-39.368</u>       | <u>-33</u>       |
| Egenkapital i alt              | <u><u>85.632</u></u> | <u><u>92</u></u> |

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

|                                      | 2015<br>kr.   | 2014<br>t.kr. |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Administrationsomkostninger</b> |               |               |
| Revision                             | 3.750         | 8             |
| Rådgivningshonorar                   | 8.086         | 11            |
| Andre honorarer                      | 1.593         | -2            |
|                                      | <u>13.429</u> | <u>17</u>     |
| Administrationsomkostninger          | <u>13.429</u> | <u>17</u>     |

### 2 Skat

Der er ikke betalt skat i 2015.

Forventet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført.

### 3 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

### 4 Tilgodehavender

|                       |               |           |
|-----------------------|---------------|-----------|
| Mellemregning med K/S | <u>90.946</u> | <u>98</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>90.946</u> | <u>98</u> |

### 5 Anpartskapital

Selskabets anpartskapital består af anparter af kr. 1.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Hørkær 17-19, Herlev.

Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt t.kr. 617 pr. 31. december 2015.

### 7 Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

Hørkær 17-19, 1998 ApS, har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Øvrige nærtstående parter som Hørkær 17-19, 1998 ApS har haft transaktioner med i regnskabsåret:  
Mellemregning med K/S Hørkær 17-19, Herlev.

Alle transaktioner er foregået på markedsmæssige vilkår.