

DUUS A/S

Spramshusevej 110
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/09/2016

Svend Erik Busk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DUUS A/S

Spramshusevej 110

6200 Aabenraa

Telefonnummer: 74617306

CVR-nr: 21339792

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Duus A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Aabenraa, den 08/09/2016

Direktion

Hans Duus

Peter Ryan Duus

Bestyrelse

Erik Duus

Christian Duus

Hans Duus

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen fravælger revision for også det kommende regnskabsår.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten er formuepleje og udlejningsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2015/16 realiseret et resultat på -54.232 kr. før skat. Resultatet for det kommende år vil som hidtil være påvirket af udviklingen på finansmarkederne.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke i regnskabsåret eller efter regnskabsårets udløb indtruffet væsentlige begivenheder, der ikke fremgår af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m. v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på bygninger, baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid, der er fastsat til 50 år. Grunde afskrives ikke.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt

post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		98.709	100.600
Eksterne omkostninger		-57.198	-80.843
Bruttoresultat		41.511	19.757
Personaleomkostninger	1	-21.600	-44.900
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-65.134	-65.134
Resultat af ordinær primær drift		-45.223	-90.277
Andre finansielle indtægter		11.133	400.234
Øvrige finansielle omkostninger		-20.142	-22.419
Ordinært resultat før skat		-54.232	287.538
Skat af årets resultat	2	0	-23.800
Årets resultat		-54.232	263.738
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-54.232	263.738
I alt		-54.232	263.738

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		2.928.756	2.993.890
Materielle anlægsaktiver i alt	3	2.928.756	2.993.890
Anlægsaktiver i alt		2.928.756	2.993.890
Tilgodehavende skat		47.257	15.158
Andre tilgodehavender		16.372	16.209
Tilgodehavender i alt		63.629	31.367
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.450.023	3.830.276
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.450.023	3.830.276
Likvide beholdninger		3.961	7.306
Omsætningsaktiver i alt		3.517.613	3.868.949
Aktiver i alt		6.446.369	6.862.839

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		5.348.414	5.402.646
Egenkapital i alt	4	5.848.414	5.902.646
Andre hensatte forpligtelser		297.000	330.000
Hensatte forpligtelser i alt		297.000	330.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		176.726	317.041
Langfristede gældsforpligtelser i alt		176.726	317.041
Gæld til banker		85.189	262.413
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		39.040	50.739
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		124.229	313.152
Gældsforpligtelser i alt		300.955	630.193
Passiver i alt		6.446.369	6.862.839

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	21.600	24.900
Pensionsbidrag	0	20.000
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>21.600</u>	<u>44.900</u>

2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	-23.800
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>-23.800</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	3.879.113
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>3.879.113</u>
Af- og nedskrivning primo	-885.223
Årets afskrivning	-65.134
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-950.357</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.928.756</u>

Offentlig ejendomsværdi: 3.100.000 kr.

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500.000	5.402.646	0	5.902.646
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-54.232	0	-54.232
Egenkapital ultimo	500.000	5.348.414	0	5.848.414

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionær der ejer mindst 5% af aktiekapitalen eller af de samlede stemmer:

Hans Duus
Spramshusevej 110
Barsmark
6200 Aabenraa

Peter Duus
Spramshusevej 110
Barsmark
6200 Aabenraa