

# SCANDIC ENGROS A/S

Carl Plougs Vej 61

3460 Birkerød

CVR-nr. 21322482

## **Årsrapport for 2018**

(Opstillet uden revision eller review)

20. regnskabsår

## Indholdsfortegnelse

Indehavers påtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

SCANDIC ENGROS A/S

## Direktør påtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt regnskabet for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for SCANDIC ENGROS A/S.

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i regnskabet anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af regnskabet. De private eventualforpligtelser og pantsætninger indgår ikke i regnskabet.

København, den 26-06-2019

Direktør

Ning Liu

**Adm. direktør**

### I bestyrelsen

Hong Zheng  
Formand

Jiasha Zheng

Ning Liu

**SCANDIC ENGROS A/S**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	SCANDIC ENGROS A/S Carl Plougs Vej 61 3460 Birkerød
CVR-nr.	21322482
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
<b>Daglig ledelse</b>	Ning Liu , Adm. direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Selskabets formål er at drive handel med non-food artikler, primært fra Kina.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 133.171, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 8.188.607, og en egenkapital på kr. 1.437.320.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SCANDIC ENGROS A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af resultatopgørelsens poster samt aktiver og passiver er opgjort efter skattemæssige principper.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, el, vand, varme, vedligeholdelse mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommens dagsværdi.

Investeringsjendomme er indregnet til dagsværdi, hvor stigning eller fald i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Der afskrives ikke på ejendommene. Dagsværdien er opgjort som et afkastkrav på mellem 5 og 7 %, afhængig af beliggenhed, vedligeholdelsesstand osv. Afkast omgøres til et normal-år, hvor der tages højde for lejekontraktens løbetid, lejens størrelse, lejers soliditet, forventet tomgang og ejendommens vedligeholdelsesstand. Gælden i ejendommene indregnes til amortiseret kostpris.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter egenkapital primo, årets resultat, private hævninger og indskud samt eventuelle skattemæssige korrektioner til resultatet.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne

### **Anvendt regnskabspraksis**

provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

SCANDIC ENGROS A/S

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>11.852</b>	<b>-104.271</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.556	-18.556
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.704</b>	<b>-122.827</b>
Andre finansielle indtægter		431.720	763.782
Finansielle omkostninger		-291.845	-194.034
<b>Resultat før skat</b>		<b>133.171</b>	<b>446.921</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>133.171</b>	<b>446.921</b>
<b>Forslag til resultatdisponering årets resultat</b>			
Overført resultat		-133.171	-446.921

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	1	859.780	878.336
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>859.780</b>	<b>878.336</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>879.780</b>	<b>898.336</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		0	10.289
<b>Varebeholdninger</b>		<b>0</b>	<b>10.289</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.263.072	7.543.880
Andre tilgodehavender		26.563	205.341
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.289.635</b>	<b>7.749.221</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.192</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.308.827</b>	<b>7.759.510</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.188.607</b>	<b>8.657.846</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Kapital		500.000	500.000
Overført resultat		133.171	446.921
Overført resultat tidligere år		789.149	342.228
Share Premium account		15.000	15.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.437.320</b>	<b>1.304.149</b>
Gæld til associerede virksomheder		798.859	1.234.180
Anden gæld		2.225.755	1.995.143
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.711.073	4.092.794
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.735.687</b>	<b>7.322.117</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.600	31.580
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.600</b>	<b>31.580</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.751.287</b>	<b>7.353.697</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.188.607</b>	<b>8.657.846</b>

## Noter

	2018	2017
<b>1. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	971.116	971.116
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>971.116</b>	<b>971.116</b>
Af- og nedskrivninger primo	-92.780	-74.224
Årets afskrivninger	-18.556	-18.556
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-111.336</b>	<b>-92.780</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>859.780</b>	<b>878.336</b>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Green World ApS	Birkerød	25,00	-1.080.330	227.391
			<b>-1.080.330</b>	<b>227.391</b>

**3. Egenkapital**

Egenkapital primo	500.000	500.000
Årets resultat	133.171	446.921
Overført resultat	789.149	342.228
Kapitalkonto 10	15.000	15.000
	<b>1.437.320</b>	<b>1.304.149</b>