

Nordisk Kollegium

Strandboulevarden 32, 2100 København Ø
CVR-nr. 21 31 64 15

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er godkendt på
bestyrelsesmøde, d. 29.05.18

Knud Martens
Dirigent

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Noter	16 - 22

Fonden

Nordisk Kollegium
Strandboulevarden 32
2100 København Ø
Telefon: 35 6 54 00
Hjemsted: København Ø
CVR-nr.: 21 31 64 15
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Bestyrelse

Formand Kim Østergaard
Patricia Jieugang Nguetsop
Bror Kampmann Kirkegaard
Lasse Engbo Christiansen
Mads Hald Andersen
Kim Frost
Hans Okkels Birk

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 for Nordisk Kollegium.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 og resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

København Ø, den 7. marts 2018

Bestyrelsen

Kim Østergaard
Formand

Patricia Jieugang
Nguetsop

Bror Kampmann Kirkegaard

Lasse Engbo Christiansen

Mads Hald Andersen

Kim Frost

Hans Okkels Birk

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Nordisk Kollegium

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordisk Kollegium for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Søborg, den 7. marts 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Stender
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34090

Væsentligste aktiviteter

Fondens aktiviteter består i udlejning af kollige værelser. Kollegiet er oprettet i 1942 på initiativ af generalkonsul H. O. Lange. Oprettelsen var båret af et ønske om at skabe et hjem for studerende fra de nordiske lande under deres studietid i København og at bidrage til at befæste og øge samfølelsen mellem de nordiske lande og fremme nordisk ånd, kultur og samvirke. I overensstemmelse hermed er fondens primære formål at stille boliger til rådighed for studerende ved de højere læreanstalter i Københavnseggen og for professorer og andre videnskabsmænd fortrinsvis fra de nordiske lande, der for kortere tid foretager studier i København. Når hensynet til kollegiets økonomi efter bestyrelsens skøn taler derfor, kan bestyrelsen bestemme, at indtil 20 af kollegiets værelser beboes af andre uddannelsessøgende.

Væsentlige ændringer i fondens aktiviteter

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.17 - 31.12.17 udviser et resultat på DKK 451.837 mod DKK -50.046 for tiden 01.01.16 - 31.12.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.001.805.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Nordisk Kollegium markerede sit 75 års-jubilæum den 30. september 2017 med et arrangement ved alumner og personale for ca. 400-500 tidligere og nuværende alumner, med taler ved bestyrelsesformand Kim Østergaard og professor Troels Kjær.

Alumnerne markerede også dagen med et portræt af kollegiets arkitekt, Hans Jørgen Kampmann, malet af ex-alumne Jonas Barlyng.

I anledning af jubilæet udarbejdede en frivillig redaktionskomité en jubilæumsbog, "Se dig ud! Nordisk Kollegium 1942-2017". Overskuddet fra bogsalget går ubeskåret til kollegiet.

I anledning af jubilæet udarbejdede en frivillig redaktionskomité en jubilæumsbog, "Se dig ud! Nordisk Kollegium 1942-2017". Overskuddet fra bogsalget går ubeskåret til kollegiet.

Alumnerepræsentanterne i bestyrelsen og eforen afholdt 11 rundvisninger for mulige ansøgere.

Kollegiet har forlænget sin aftale med Københavns Universitet om leje af gæsteprofessorlejlighederne 124 og 126 til foreløbig den 31. maj 2020. Denne aftale har øget

indtægterne, styrket budgetsikkerheden og understøttet opfyldelsen af bestemmelsen i fundatsen om at stille boliger til rådighed for professorer og andre videnskabsmænd, der for kortere tid foretager studier i København. Desuden har kollegiet videreført aftalen med Nordisk Institut for Asienstudier, NIAS, om leje af værelserne 10 og 18, der tilgodeser de samme hensyn og samtidig nyttiggør kollegiets mindste værelse (værelse 10).

Alle kollegiets værelser har været udlejet i hele 2017 med undtagelse af ét værelse, der var tomt i en måned med henblik på omlægning og renovering af vandrør. En mindreindtægt på 23.000 kr. fra studerende afspejler således primært en stigning i antallet af ph.d.-studerende sidst i 2017, og at indtægterne fra disse konteres på en særskilt konto.

Indtægter fra stipendiater oversteg budgettet med 25.000 kr. på grund af en markant stigning i antallet af ph.d.-studerende. Ved årets udgang boede der fire ph.d.-studerende på kollegiet.

Indtægterne fra spisegæster oversteg budgettet med 10.000 kr.

En mindreindtægt på 19.000 kr. på de finansielle poster kan henføres til den lave rente, der gør det svært at opnå en væsentlig forrentning af kollegiets aktiver. Kollegiet har fordelt sine likvide aktiver yderligere med henblik på at reducere sine finansielle risici og forbedre forrentningen af aktiverne (kortfristede obligationer).

Projekter

Op til jubilæet fik kollegiet produceret og opsat smedjernsgitre foran de franske altaner i Midterbygningen, hvorved bygningen blev ført tilbage til sit originale udseende.

Ud over den løbende vedligeholdelse fik kollegiet i 2017 renoveret en faldstamme ved hjælp af en ny teknik (spuling af faldstamme og stikledninger og foring med en gummimembran), der er billigere end en udskiftning af faldstammen.

Arbejdstilsynet har annulleret en dispensation til kollegiet fra krav til glaspartiers bredde i elevatorskakterne, og kollegiet fandt frem til en løsning, der blev iværksat ultimo 2017 og afsluttet primo 2018.

Med henblik på at overholde reglerne for god fondsledelse har kollegiet lagt en række oplysninger ud på kollegiets hjemmeside, og bestyrelsen har i samme forbindelse videregivet en række oplysninger.

Nordisk Kollegiums Støttefond bevilgede i 2017 181.000 kr. til Nordisk Kollegium til finansiering af følgende tre projekter:

- Produktion/renovering og opsætning af 10 værn til de franske altaner i Midterbygningen: 65.000 kr.

- Produktion/renovering og opsætning af 10 værn til de franske altaner for enden af de to fløje ud mod Strandboulevarden: 91.000 kr.
- Retablering af flagstænger på/foran Midterbygningen ud mod kollegiets gård: 25.000 kr.

Udgifter

Der var et mindreforbrug på 264.000 kr. til fødevarer. Hertil kom en bonus på 22.000 kr. fra leverandører. Der var et merforbrug i forhold til budgettet på 5.000 kr. til rengøringsartikler og arbejdstøj mv.

Der var et mindreforbrug på 178.000 kr. [revideres når revisorregningen er kendt], der især kunne henføres til lavere udgifter til varme (80.000 kr.), vand (13.000 kr.), forsikringer (8.000 kr. efter skift til et andet selskab), renovation (7.000 kr.) og elektricitet (6.000 kr.) end budgettet.

Der var et mindreforbrug til vedligeholdelse på 113.000 kr.

Der var et merforbrug på 64.000 kr. til personaleudgifter, der kan henføres til udbetaling af overarbejde.

Bestyrelsen

Pr. 9. februar 2017 har stud.med. Maiken Reimer afløst stud.merc. Klara Kubiak som alumnerepræsentant i bestyrelsen

Pr. 7. september 2017 har stud.mag. (engelsk og arabisk) Bror Kampmann afløst stud.jur. Niels Anker Toft som alumnerepræsentant i bestyrelsen

Personale

Pr. 20. august 2017 fratrådte Mike Budek som efor.

Pr. 1. december 2017 er Hans Okkels Birk blevet ansat som efor.

Fondens uddelingspolitik

Uddelingspolitik er omkostninger til kollegium.

Redegørelse for god fondsledelse

Bestyrelsens sammensætning

I overensstemmelse med anbefalingerne for god fondsledelse (anbefaling 2.3.4) oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

Bestyrelsen består af 7 medlemmer.

Kim Østergaard, født 1960, mand
Stilling: Professor

Dato for indtræden i bestyrelsen: 01.09.2006. Medlemmet er genvalgt i 2009, 2012 og 2015 og den nuværende valgperiode udløber 31. 12 2018.

Særlige kompetencer: Professor, cand.merc.jur. og ph.d.

Øvrige ledelseserhverv:

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Patricia Jieugang Nguetsop, født 1995, kvinde

Stilling: Studerende

Dato for indtræden i bestyrelsen: 08.02.2018. Den nuværende valgperiode udløber 28.02.2019.

Særlige kompetencer: stud.mag.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Bror Kampmann Kirkegaard, født 1993, mand

Stilling: Studerende

Dato for indtræden i bestyrelsen: 07.09.2017. Den nuværende valgperiode udløber 31.08.2018.

Særlige kompetencer: Stud.mag.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Lasse Engbo Christiansen, født 1975, mand

Stilling: Lektor

Dato for indtræden i bestyrelsen: 19.03.2010. Medlemmet er genvalgt i 2013 og 2016 og den nuværende valgperiode udløber 18.03.2019.

Særlige kompetencer: Lektor, cand.polyt. og ph.d.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Mads Hald Andersen, født 1972, mand

Stilling: Professor og vicedirektør.

Dato for indtræden i bestyrelsen: 02.04.2014. Medlemmet er genvalgt i 2017 og den nuværende valgperiode udløber 01.04.2020.

Særlige kompetencer: Professor, vicedirektør samt dr.med. & techn.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Kim Frost, født 1972, mand

Stilling: Studieleder.

Dato for indtræden i bestyrelsen: 25.03.2015. Den nuværende valgperiode udløber 24.03.2018.

Særlige kompetencer: Studieleder samt cand.jur. og ph.d.

Øvrige ledelseserhverv:

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Hans Okkels Birk, fødselsår, mand

Stilling:

Dato for indtræden i bestyrelsen: 30.09.2014. Medlemmet er genvalgt i 20xx og den nuværende valgperiode udløber xx.xx.xxxx.

Særlige kompetencer:

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængig.

Redegørelsen for god fondsledelse kan findes på fondens hjemmeside www.noko.dk

Note		2017 DKK	2016 DKK
	Nettoomsætning	7.386.914	7.266.043
	Andre driftsindtægter	255.850	80.882
	Vareforbrug	-1.421.988	-1.401.036
	Andre eksterne omkostninger	-3.176.803	-3.093.369
	Bruttofortjeneste	3.043.973	2.852.520
1	Personaleomkostninger	-2.531.180	-2.751.475
	Resultat før af- og nedskrivninger	512.793	101.045
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-71.822	-71.822
	Andre driftsomkostninger	0	-105.218
	Resultat før finansielle poster	440.971	-75.995
2	Finansielle indtægter	13.842	27.791
3	Finansielle omkostninger	-2.976	-1.842
	Årets resultat	451.837	-50.046
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	451.837	-50.046
	I alt	451.837	-50.046

AKTIVER		31.12.17	31.12.16
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	7.719.377	7.791.199
4	Materielle anlægsaktiver i alt	7.719.377	7.791.199
	Anlægsaktiver i alt	7.719.377	7.791.199
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	4.274
	Andre tilgodehavender	13.794	0
	Periodeafgrænsningsposter	124.261	0
	Tilgodehavender i alt	138.055	4.274
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.661.849	662.494
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	1.661.849	662.494
	Likvide beholdninger	1.333.626	1.720.775
	Omsætningsaktiver i alt	3.133.530	2.387.543
	Aktiver i alt	10.852.907	10.178.742

PASSIVER		31.12.17	31.12.16
		DKK	DKK
Note			
	Fondskapital	300.000	300.000
	Overført resultat	8.701.805	8.249.970
	Egenkapital i alt	9.001.805	8.549.970
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.325	3.325
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	570.645	462.059
	Anden gæld	243.076	288.990
	Periodeafgrænsningsposter	1.034.056	874.398
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.851.102	1.628.772
	Gældsforpligtelser i alt	1.851.102	1.628.772
	Passiver i alt	10.852.907	10.178.742

5 Eventualforpligtelser

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2017	2016
	DKK	DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	2.453.707	2.670.258
Pensioner	36.000	35.840
Andre omkostninger til social sikring	14.833	16.095
Andre personaleomkostninger	26.640	29.282
I alt	2.531.180	2.751.475

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	7	7
--	---	---

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til hvert medlem af ledelsen:

Vederlag til bestyrelse	45.000	45.000
I alt	45.000	45.000

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	13.842	27.791
-------------------------	--------	--------

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	2	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.974	1.842
I alt	2.976	1.842

4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 01.01.17	9.300.000
Kostpris pr. 31.12.17	9.300.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	-1.508.801
Afskrivninger i året	-71.822
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	-1.580.623
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	7.719.377

5. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Fonden har indgået leasingforpligtelse. Forpligtelsen vedrørende kollegiets kopimaskinekontrakter andrager t.kr. 117.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

7. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	100	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis fondens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Uddelinger

Bevilgede uddelinger omfatter uddelinger, der er disponeret, både hvad angår formål/modtager som beløb og tidspunkt. Bevilgede uddelinger, som på balancedagen endnu ikke er udbetalt, indregnes under anden gæld.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.