

Aneshåb ApS

Risumvej 1, Åsted, 7870 Roslev

CVR-nr. 21 31 08 32

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. november 2023.

Jørgen Nygaard Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Aneshåb ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 20. november 2023

Direktion

Jørgen Nygaard Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Aneshåb ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Aneshåb ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 20. november 2023

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Henrik Lundsgaard

statsautoriseret revisor
mne27708

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aneshåb ApS
Risumvej 1, Åsted
7870 Roslev

CVR-nr.: 21 31 08 32
Stiftet: 4. november 1998
Hjemsted: Skive Kommune
Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Direktion

Jørgen Nygaard Christensen

Revisor

Ullits & Winther
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Agerlandsvej 1
8800 Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i investeringsvirksomhed, landbrugsvirksomhed samt udlejning af fast ejendom.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aneshåb ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, er indregnet til kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttotab	-191.849	-230.905
1 Personaleomkostninger	-144.564	-145.123
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-44.325</u>	<u>-42.017</u>
Driftsresultat	-380.738	-418.045
Andre finansielle indtægter	125.126	255.085
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-591.477</u>	<u>-785.877</u>
Resultat før skat	-847.089	-948.837
2 Skat af årets resultat	<u>172.000</u>	<u>204.266</u>
Årets resultat	-675.089	-744.571
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Disponeret fra overført resultat	<u>-733.989</u>	<u>-801.771</u>
Disponeret i alt	-675.089	-744.571

Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	2.945.815	2.969.982
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.133	17.733
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.957.948</u>	<u>2.987.715</u>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.075.530	1.075.530
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.075.530</u>	<u>1.075.530</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.033.478</u>	<u>4.063.245</u>
Omsætningsaktiver		
5 Udskudte skatteaktiver	374.000	202.000
Tilgodehavende selskabsskat	64.031	39.922
Tilgodehavender i alt	<u>438.031</u>	<u>241.922</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.570.734	9.779.764
Værdipapirer i alt	<u>6.570.734</u>	<u>9.779.764</u>
Likvide beholdninger	<u>855.853</u>	<u>32.492</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.864.618</u>	<u>10.054.178</u>
Aktiver i alt	<u>11.898.096</u>	<u>14.117.423</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	11.628.612	12.362.601
Foreslået udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Egenkapital i alt	11.887.512	12.619.801
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	0	1.199.901
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	1.199.901
Kortfristet del af langfristet gæld	0	81.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	489	493
Anden gæld	10.095	216.228
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.584	297.721
Gældsforpligtelser i alt	10.584	1.497.622
Passiver i alt	11.898.096	14.117.423

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	200.000	13.164.372	56.500	13.420.872
Udbetalt udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets overførte resultat	<u>0</u>	<u>-801.771</u>	<u>57.200</u>	<u>-744.571</u>
Egenkapital 1. juli 2022	200.000	12.362.601	57.200	12.619.801
Udbetalt udbytte	0	0	-57.200	-57.200
Årets overførte resultat	<u>0</u>	<u>-733.989</u>	<u>58.900</u>	<u>-675.089</u>
	<u>200.000</u>	<u>11.628.612</u>	<u>58.900</u>	<u>11.887.512</u>

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	139.396	139.396
Andre omkostninger til social sikring	5.168	5.727
	<u>144.564</u>	<u>145.123</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Skat af årets resultat		
Udskudt skat af årets resultat	-172.000	-206.000
Udenlandsk udbytteskat	0	1.734
	<u>-172.000</u>	<u>-204.266</u>
3. Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	<u>3.278.320</u>	<u>364.320</u>
Kostpris ultimo	<u>3.278.320</u>	<u>364.320</u>
Af- og nedskrivninger primo	308.338	346.587
Årets afskrivninger	24.167	5.600
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>332.505</u>	<u>352.187</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.945.815</u>	<u>12.133</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	<u>1.075.530</u>	<u>1.075.530</u>
Kostpris ultimo	<u>1.075.530</u>	<u>1.075.530</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.075.530</u>	<u>1.075.530</u>

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
5. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver primo	202.000	-4.000
Udskudt skat af årets resultat	<u>172.000</u>	<u>206.000</u>
	<u>374.000</u>	<u>202.000</u>
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Nygaard Christensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Nygaard Christensen

Direktør

ID: 8baaf54a-9a30-43c4-b5bc-2d8bcf555bec

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 25-11-2023 kl.: 11:15:55

Underskrevet med MitID



Henrik Lundsgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Lundsgaard

Revisor

ID: 2c61a16d-dc47-4f51-9211-75221d741ae3

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 08:20:03

Underskrevet med MitID



Jørgen Nygaard Christensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Nygaard Christensen

Dirigent

ID: 8baaf54a-9a30-43c4-b5bc-2d8bcf555bec

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 15:21:46

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: cce135hTZSJ251272458

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.