

Ingvartsen Arkitekter ApS

Nikolaj Plads 23,2, 1067 København K

CVR-nr. 21 29 76 90

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2016.

Jakob Knudsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Ingvarstsen Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 27. april 2016

Direktion

Jakob Knudsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Ingvarstsen Arkitekter ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ingvarstsen Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 27. april 2016

BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 16 11 90 40

Henrik Paaske

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | Ingvartsen Arkitekter ApS Nikolaj Plads 23,2 1067 København K |
| | CVR-nr.: 21 29 76 90 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Jakob Knudsen |
| Revision | BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet i det forgangne regnskabsår har bestået i rådgivning, projektering m.v. indenfor nybyggeri og renovering af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret og dets økonomiske stilling pr. 31. december 2015 fremgår af efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ingvarsten Arkitekter ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisetrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisetrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter tab på igangværende arbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | 5.121.369 | 4.021.865 |
| 1 Personaleomkostninger | -2.766.938 | -2.942.503 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | <u>-46.931</u> | <u>-40.511</u> |
| Driftsresultat | 2.307.500 | 1.038.851 |
| Andre finansielle indtægter | 57.682 | 3 |
| Øvrige finansielle omkostninger | <u>-7.425</u> | <u>-9.777</u> |
| Resultat før skat | 2.357.757 | 1.029.077 |
| 2 Skat af årets resultat | <u>-558.829</u> | <u>-254.637</u> |
| Årets resultat | 1.798.928 | 774.440 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 99.800 |
| Overføres til overført resultat | <u>1.697.728</u> | <u>674.640</u> |
| Disponeret i alt | 1.798.928 | 774.440 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 145.558 | 87.293 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 145.558 | 87.293 |
| 4 Deposita | 30.952 | 30.345 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 30.952 | 30.345 |
| Anlægsaktiver i alt | 176.510 | 117.638 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.275.378 | 1.524.514 |
| 5 Igangværende arbejder for fremmed regning | 932.245 | 676.268 |
| Udskudte skatteaktiver | 51.310 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 307 | 43 |
| Periodeafgrænsningsposter | 79.068 | 39.839 |
| Tilgodehavender i alt | 2.338.308 | 2.240.664 |
| Likvide beholdninger | 3.314.605 | 1.504.051 |
| Omsætningsaktiver i alt | 5.652.913 | 3.744.715 |
| Aktiver i alt | 5.829.423 | 3.862.353 |

Balance 31. december

Passiver

| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Egenkapital | | |
| 6 Virksomhedskapital | 126.000 | 126.000 |
| 7 Overført resultat | 3.413.745 | 1.716.017 |
| 8 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 101.200 | 99.800 |
| Egenkapital i alt | <u>3.640.945</u> | <u>1.941.817</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 0 | 63.465 |
| Andre hensatte forpligtelser | 405.406 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>405.406</u> | <u>63.465</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til pengeinstitutter | 33.797 | 51.302 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 9.264 | 53.762 |
| Selskabsskat | 425.604 | 154.616 |
| Anden gæld | 1.314.407 | 1.597.391 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.783.072 | 1.857.071 |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>1.783.072</u> | <u>1.857.071</u> |
| Passiver i alt | <u>5.829.423</u> | <u>3.862.353</u> |

9 Eventualposter

Noter

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 2.359.334 | 2.489.356 |
| Pensioner | 245.262 | 266.741 |
| Andre omkostninger til social sikring | 26.894 | 34.902 |
| Personaleomkostninger i øvrigt | 135.448 | 151.504 |
| | <u>2.766.938</u> | <u>2.942.503</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>5</u> | <u>5</u> |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 673.604 | 262.616 |
| Årets regulering af udskudt skat | -114.775 | -7.979 |
| | <u>558.829</u> | <u>254.637</u> |
| | | |
| 3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2015 | 181.215 | 147.512 |
| Tilgang i årets løb | 105.196 | 33.703 |
| Kostpris 31. december 2015 | <u>286.411</u> | <u>181.215</u> |
| | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 | -93.922 | -53.412 |
| Årets af-/nedskrivninger | -46.931 | -40.510 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | <u>-140.853</u> | <u>-93.922</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>145.558</u> | <u>87.293</u> |
| | | |
| 4. Deposita | | |
| Kostpris 1. januar 2015 | 30.345 | 29.750 |
| Tilgang i årets løb | 607 | 595 |
| Kostpris 31. december 2015 | <u>30.952</u> | <u>30.345</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | <u>30.952</u> | <u>30.345</u> |

Noter

| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5. Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af periodens produktion | 2.232.892 | 1.290.828 |
| Modtagne acotobetalinge | <u>-1.300.647</u> | <u>-614.560</u> |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, netto | <u>932.245</u> | <u>676.268</u> |
| Der indregnes således: | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver) | <u>932.245</u> | <u>676.268</u> |
| | <u>932.245</u> | <u>676.268</u> |
| 6. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2015 | 126.000 | 126.000 |
| Kontant kapitaludvidelse | 0 | 0 |
| Kontant kapitalnedsættelse | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u>126.000</u> | <u>126.000</u> |
| 7. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | 1.716.017 | 1.041.377 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>1.697.728</u> | <u>674.640</u> |
| | <u>3.413.745</u> | <u>1.716.017</u> |

Noter

| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
|-----------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte 1. januar 2015 | 99.800 | 49.200 |
| Udloddet udbytte | -99.800 | -49.200 |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u> | <u>99.800</u> |
| | <u>101.200</u> | <u>99.800</u> |

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Huslejekontrakt 107 t.kr.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 39 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 11 måneder og en samlet restleasingydelse på 36 t.kr.