



S A Holding Middelfart ApS

Skrillinge Strand 76
5500 Middelfart
CVR-nr. 21293970

Årsrapport 01.07.2020 - 30.06.2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
16.11.2021

Anita Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020/21	7
Balance pr. 30.06.2021	8
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

S A Holding Middelfart ApS

Skrillinge Strand 76

5500 Middelfart

CVR-nr.: 21293970

Stiftelsesdato: 20.11.1998

Hjemsted: Middelfart

Regnskabsår: 01.07.2020 - 30.06.2021

Bestyrelse

Anita Hansen, formand

Simon Steen Hansen

Sigfred Steen Hansen

Kia Steen Jørgensen

Direktion

Sigfred Steen Hansen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021 for S A Holding Middelfart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 29.10.2021

Direktion

Sigfred Steen Hansen

Bestyrelse

Anita Hansen
formand

Simon Steen Hansen

Sigfred Steen Hansen

Kia Steen Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i S A Holding Middelfart ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for S A Holding Middelfart ApS for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2020 - 30.06.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 29.10.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29393

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier og anparter i tilknyttede og associerede virksomheder samt anden investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat vurderes som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(142.605)	(181.916)
Personaleomkostninger	1	(180.000)	(180.000)
Af- og nedskrivninger	2	(573.577)	(24.380)
Driftsresultat		(896.182)	(386.296)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.011.099	939.791
Andre finansielle indtægter	3	1.260.692	178.181
Andre finansielle omkostninger	4	(63.182)	(90.379)
Resultat før skat		1.312.427	641.297
Skat af årets resultat	5	(71.123)	57.538
Årets resultat		1.241.304	698.835
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.066.116	630.785
Overført resultat		(824.812)	68.050
Resultatdisponering		1.241.304	698.835

Balance pr. 30.06.2021

Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		1.800.000	2.373.577
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		441.700	441.700
Materielle aktiver	6	2.241.700	2.815.277
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.658.610	3.647.511
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.150.000	4.650.000
Andre tilgodehavender		1.100.000	1.100.000
Finansielle aktiver	7	9.908.610	9.397.511
Anlægsaktiver		12.150.310	12.212.788
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	22.500
Udskudt skat	8	100.539	168.217
Andre tilgodehavender		87.587	185.562
Tilgodehavende skat		0	2.000
Tilgodehavender		188.126	378.279
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.298.407	7.376.284
Værdipapirer og kapitalandele		8.298.407	7.376.284
Likvide beholdninger		1.960.555	2.574.351
Omsætningsaktiver		10.447.088	10.328.914
Aktiver		22.597.398	22.541.702

Passiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Virksomhedskapital	9, 10	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.428.749	2.417.650
Overført overskud eller underskud		16.390.021	18.205.747
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.066.116	630.785
Egenkapital		22.384.886	21.754.182
<hr/>			
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder		135.000	135.000
Hensatte forpligtelser		135.000	135.000
<hr/>			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		26.023	602.774
Anden gæld		51.489	49.746
Kortfristede gældsforpligtelser		77.512	652.520
<hr/>			
Gældsforpligtelser		77.512	652.520
<hr/>			
Passiver		22.597.398	22.541.702
<hr/>			
Dagsværdioplysninger	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Egenkapitalopgørelse for 2020/21

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	2.417.650	18.205.747	630.785	21.754.182
Udbytte af egne kapitalandele	0	0	20.185	(20.185)	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(610.600)	(610.600)
Årets resultat	0	1.011.099	(1.835.911)	2.066.116	1.241.304
Egenkapital ultimo	500.000	3.428.749	16.390.021	2.066.116	22.384.886

Noter

1 Personalemkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Gager og lønninger	180.000	180.000
	180.000	180.000
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

2 Af- og nedskrivninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	24.350	24.380
Nedskrivninger af materielle aktiver	549.227	0
	573.577	24.380

3 Andre finansielle indtægter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	80.599	82.497
Renteindtægter i øvrigt	26.059	42.246
Dagsværdireguleringer	1.013.313	0
Rentegodtgørelse for betalte acontoskatter	0	41
Øvrige finansielle indtægter	140.721	53.397
	1.260.692	178.181

4 Andre finansielle omkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	11.160	7.208
Valutakursreguleringer	24.659	31.995
Dagsværdireguleringer	0	28.114
Øvrige finansielle omkostninger	27.363	23.062
	63.182	90.379

5 Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Ændring af udskudt skat	67.678	(63.895)
Regulering vedrørende tidligere år	3.445	6.357
	71.123	(57.538)

6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	2.599.575	654.891
Kostpris ultimo	2.599.575	654.891
Af- og nedskrivninger primo	(225.998)	(213.191)
Årets nedskrivninger	(549.227)	0
Årets afskrivninger	(24.350)	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(799.575)	(213.191)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.800.000	441.700

7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	1.229.861	4.650.000	1.100.000
Afgange	0	(500.000)	0
Kostpris ultimo	1.229.861	4.150.000	1.100.000
Opskrivninger primo	2.417.650	0	0
Andel af årets resultat	1.011.099	0	0
Opskrivninger ultimo	3.428.749	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.658.610	4.150.000	1.100.000

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Profilform Holding ApS	Nørre Aaby	ApS	45,0
Buildahouse ApS	Nørre Aaby	ApS	33,3

8 Udskudt skat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Materielle aktiver	(11.246)	(114.869)
Fremførbare skattemæssige underskud	111.785	283.086
Udskudt skat i alt	100.539	168.217

Bevægelser i året	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Primo	168.217	104.322
Indregnet i resultatopgørelsen	(67.678)	63.895
Ultimo	100.539	168.217

9 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
Ordinære anparter	500	1000	500.000
	500		500.000

10 Egne kapitalandele

	Antal	Nominal værdi kr.	Andel af virksomheds- kapital %
Ordinære anparter	16	16.000	3,2
Beholdning af egne kapitalandele	16	16.000	3,20

11 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	8.298.407
Ændringer af dagsværdien, der er indregnet direkte i resultatopgørelsen	1.013.313

12 Eventualforpligtelser

Ingen.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvaklydnerkautioner for datterselskabet Buildahouse ApS's engagement med Nordfyns Bank og Jyske Bank. Kautionserne er begrænset til 275.000 kr. Gælden i Buildahouse ApS udgør 0 kr. pr. 30. juni 2021.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabet Profilform A/S' engagement med Jyske Bank. Kautionen er begrænset til 1.000.000 kr. Gælden i Profilform A/S udgør 0 kr. pr. 30. juni 2021.

Selskabet har stillet sikkerhed for 2S Automobiler ApS' engagement med Danske Bank. Kautionen er begrænset til 750.000 kr.

Selskabet har afgivet en støtte- og tilbagetrædelseserklæring over for datterselskabet Buildhouse ApS omkring finansiel understøttelse frem til minimum 31. december 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelens nominelle værdi.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning, besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.