

Fonden Den Hageske Stiftelse

Gl. Strandvej 10, 2990 Nivaa

CVR-nr. 21 29 34 15

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens regnskabsmøde den 12. maj 2016.

Ebbe Simonsen
formand

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	16

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fonden Den Hageske Stiftelse.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Nivaa, den 12. maj 2016

Direktion

Jørgen Hage

Bestyrelse

Ebbe Simonsen
formand

Johannes Riis

Anne Lindhardt

Erik Bjerager

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Fonden Den Hageske Stiftelse

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Den Hageske Stiftelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

København, den 12. maj 2016

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Nygaard
statsautoriseret revisor

Fondsoplysninger

Fonden	Fonden Den Hageske Stiftelse Gl. Strandvej 10 2990 Nivaa CVR-nr.: 21 29 34 15 Stiftet: 20. juli 1922 Hjemsted: Fredensborg Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ebbe Simonsen, formand Johannes Riis Anne Lindhardt Erik Bjerager
Direktion	Jørgen Hage
Revision	Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nørre Farimagsgade 11 1364 København K
Bankforbindelser	Nordea Bank Nykredit Bank Sydbank

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fonden Den Hageske Stiftelse kan efter indstilling fra læger og/eller socialrådgivere yde kontant økonomisk hjælp til mindrebemidlede, danske statsborgere med med psykiske eller neurologiske lidelser.

Lovpligtig redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77 a

Fonden følger alle bestemmelser for god fondsledelse. I overensstemmelse med anbefaling 2.3.4 og 2.4.1 kan der oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	Ebbe Simonsen	Johannes Riis	Anne Lindhardt	Erik Bjerager
Stilling	Formand for bestyrelsen	Bestyrelsesmedlem	Lægefagligt medlem	Bestyrelsesmedlem
Alder	75	65	69	57
Køn	Mand	Mand	Kvinde	Mand
Indtrådt i bestyrelsen den	27-04-1988	03-03-2004	02-10-2015	01-02-2016
Genvalg har fundet sted?	2015	2015		
Udløb af valgperiode	2019	2019	2020	2020
Medlemmets særlige kompetencer	Økonomi		Speciallæge i psykiatri	
Øvrige ledelseserhverv	A/S Ole Haslunds Hus, bestyrelsesformand Ole Haslunds Kunstnerfond, bestyrelsesformand Bjørn Wiinblads Værksted, bestyrelsesformand Bjørn Wiinblads Fond, bestyrelsesmedlem	Gyldendal A/S, litterær direktør	Psykiatrifonden, bestyrelsesformand IAGP (international Association for Group Psychotherapy), bestyrelsesmedlem	Kristeligt Dagblad A/S, adm. dir., chefredaktør Ritzau A/S, bestyrelsesformand Dagspressens Fond bestyrelsesformand
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Nej	Nej	Nej	Nej
Anses medlemmet for uafhængigt	Nej	Ja	Ja	Ja

Ledelsesberetning

Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77 b

Fonden Den Hageske Stiftelse har to formål. Et almennyttigt og et erhvervsrelateret.

Disse er i fondens gældende vedtægter formuleret således:

1. Fondens formål er at yde kontant økonomisk hjælp til mindrebemidlede danske statsborgere, som på grund af neurologiske eller psykiske lidelser, eller på grund af psykisk pres er kommet i en situation, der indebærer en trussel mod en fortsat menneskeværdig tilværelse. Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning dette skal ske af fondens kapital og overskud.

2. Det er endvidere Fondens formål at anvende hovedejendommen "Nivaagaard" med tilliggende og tilhørende på en hensigtsmæssig og tidssvarende måde efter nærmere af bestyrelsen fastsatte retningslinjer.

Uddelingspolitikken er udarbejdet under hensyntagen til, at fonden har begrænsede midler til uddeling, idet fondens almennyttige virksomhed udelukkende finansieres af det overskud, der kan opnås ved driften af Fondens faste ejendom og finansielle indtægter.

Følgende retningslinjer er fastlagt for legatet

Vilkår

Legatet ydes kun til enkeltpersoner, for eksempel i forbindelse med behandling eller rekreation.

Legatet gives som en engangsbevilling.

Indstilling

Indstilling af ansøgningen skal foretages af ansøgers læge.

Indstilling kan alternativt foretages af ansøgers socialrådgiver, hvis den kontraskrives af ansøgers læge.

Begrænsninger

Der ydes ikke hjælp til eventuel egenbetaling af den læge, der indstiller ansøgningen.

Uden for Fondens støtteområde er:

Personer hvis aktuelle behov for hjælp tilgodeses i regler for modtagelse af offentlig støtte.

Personer med rusmiddelsmisbrug.

Støtte til institutioner, hospitaler, bofællesskaber o.l.

Støtte til forskningsprojekter m.m.

Uddelingsprocedure og tidspunkt

Legatansøgninger behandles løbende året igennem, og behandlingstiden vil normalt være én måned. Alle ansøgere, der har fået deres ansøgning behandlet, modtager et skriftligt svar uanset afgørelsens udfald.

Fondens afgørelser kan ikke forventes begrundet, og de kan ikke ankes.

Legatbeløbet overføres til ansøgers konto i anerkendt pengeinstitut. Der kan ikke benyttes check.

Ledelsesberetning

Legatarfortegnelse

Af tidligere års henlæggelser er der i 2015 til det almennyttige formål uddelt 1.163.500 kr. til 388 legatansøgere. Legaterne er givet som hjælp især til behandling og rekreation i forbindelse med psykisk sygdom.

Under det erhvervsrelaterede formål er til Nivaagaards Malerisamling disponeret 2.000 kr. i testamentarisk legat samt 49.809 kr. i form af tjenesteydelser. Til pasning og vedligeholdelse af Nivaagaards Park er disponeret 286.837 kr.

Legatarfortegnelsen over årets uddelinger er indsendt særskilt til Erhvervsstyrelsen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 8.919 t.kr. mod 5.766 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Erhvervsvirksomheden

Udlejningsvirksomheden var også i 2015 præget af markedssituationen og overkapaciteten af udlejningskontorer og erhvervslokaler i hovedstadsområdet. Indsatsen med løbende at kvalitetsforbedre kontorlejemålene i forbindelse med genudlejninger er fortsat i 2015.

Mulighederne for at anvende dele af bygningsmassen til andre formål omfattet af lokalplanens bestemmelser er til stede, men disse har hidtil vist sig at være for omkostningskrævende.

Boliglejemålene er eftertragtede og har alle været udlejede.

Nivaagaards landbrugsarealer er fortsat bortforpagtet, og indtjeningen har ligget på samme niveau som i de foregående år.

Stormene i december 2015 anrettede ligesom det var tilfældet i 2013 en del skader i Nivaagaards Park og i skovene. Oprydningsarbejdet og udkørsel af tømmer, der er besværliggjort af udeblivende vinterfrost og lange regnfulde perioder, forventes at ville strække sig over en rum tid.

Finansiell virksomhed

Den finansielle virksomhed har trods det historisk lave renteniveau vist et tilfredsstillende resultat. Fondens likvider er i 2015 steget med 448 t.kr., nemlig fra 556 t.kr. til 1.004 t.kr.

Den forventede udvikling

Overkapaciteten af udlejningskontor- og erhvervslokaler i hovedstadsområdet forventes fortsat at ville præge markedet i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke fondens finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Bruttofortjeneste	2.092.130	2.134.695
Administrationsomkostninger / personaleomkostninger	-1.683.593	-1.667.838
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.427.183	-1.388.836
Resultat af fondens erhvervsmæssige aktiviteter	-1.018.646	-921.979
Administrationsomkostninger / personaleomkostninger	-264.812	-353.032
Resultat af ikke-erhvervsmæssige aktiviteter	-264.812	-353.032
Resultat før finansielle poster	-1.283.458	-1.275.011
2 Andre finansielle indtægter	12.977.782	8.894.143
Andre finansielle omkostninger	42.590	-404.702
Finansielle poster i alt	13.020.372	8.489.441
Resultat før skat	11.736.914	7.214.430
3 Skat af årets resultat	-2.817.979	-1.448.668
Årets resultat	8.918.935	5.765.762
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	10.067.799	5.146.764
Årets udlodning	1.502.146	1.852.619
Overføres til overført resultat	0	591.308
Regulering af udlodningsrammen	497.854	-1.852.619
4 Overføres til formue vedr. gavebrev af 26/9 1984	-13.780	27.690
Disponeret fra overført resultat	-3.135.084	0
Disponeret i alt	8.918.935	5.765.762

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	47.578.258	47.683.286
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	96.007	34.348
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>47.674.265</u>	<u>47.717.634</u>
7 Værdipapirer vedrørende gavebrev	2.646.000	2.830.710
8 Andre værdipapirer	113.356.602	105.297.034
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>116.002.602</u>	<u>108.127.744</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>163.676.867</u>	<u>155.845.378</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	103.533	0
9 Tilgodehavende fondsskat	83.420	493.265
Andre tilgodehavender	176.442	446.085
Tilgodehavender i alt	<u>363.395</u>	<u>939.350</u>
Likvide beholdninger	<u>1.004.154</u>	<u>555.524</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.367.549</u>	<u>1.494.874</u>
Aktiver i alt	<u>165.044.416</u>	<u>157.340.252</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
10 Grundkapital	500.000	500.000
11 Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	33.315.629	23.247.830
12 Formue vedrørende gavebrev af 26/9 1984	2.814.836	2.828.616
13 Bunden reserve	101.429.620	101.429.620
15 Overført resultat	20.830.126	23.965.210
14 Uddelingsrammen	3.884.442	3.386.588
Egenkapital i alt	162.774.653	155.357.864
 Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	470.000	0
Hensatte forpligtelser i alt	470.000	0
 Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	113.783	112.851
Anden gæld	1.685.980	1.869.537
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.799.763	1.982.388
Gældsforpligtelser i alt	1.799.763	1.982.388
 Passiver i alt	 165.044.416	 157.340.252

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	2.592.357	2.486.140
Pensioner	164.173	168.926
Andre omkostninger til social sikring	64.607	65.416
Personalemkostninger i øvrigt	7.871	6.900
	<u>2.829.008</u>	<u>2.727.382</u>
Direktion og bestyrelse	<u>1.052.451</u>	<u>1.081.138</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>5</u>

I overensstemmelse med anbefaling om god fondsledelse kan følgende oplyses herom:

	Ebbe Simonsen	Johannes Riis	Anne Lindhardt
Bestyrelseshonorar	<u>120.000</u>	<u>50.000</u>	<u>12.500</u>
	<u>120.000</u>	<u>50.000</u>	<u>12.500</u>

	Erik Bjerager	Knud Ekstrøm	Morten Koch	Jørgen Hage
Bestyrelseshonorar	0	45.000	50.000	0
Direktionsvederlag	0	0	0	739.951
Konsulentvederlag	0	35.000	0	0
	<u>0</u>	<u>80.000</u>	<u>50.000</u>	<u>739.951</u>

2. Andre finansielle indtægter

Renter, pengeinstitutter	175	1.079
Renter, obligationer	653.340	1.335.817
Udbytte af aktier	2.559.882	1.117.372
Urealiseret gevinst, aktier	9.763.735	6.413.375
Uindløste checks	0	26.500
Rentegodtgørelse vedrørende skat	650	0
	<u>12.977.782</u>	<u>8.894.143</u>

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.347.979	1.386.553
Årets regulering af udskudt skat	<u>470.000</u>	<u>62.115</u>
	<u>2.817.979</u>	<u>1.448.668</u>
4. Overføres til formue vedr. gavebrev af 26/9 1984		
Indtægter fra gavebrev:		
Rente af obligationer	58.148	85.968
Udbytte af investeringsbeviser	10.284	7.961
Realiseret kursgevinst/tab, obligationer	-53.504	-18.165
Kursregulering af værdipapirbeholdning	<u>29.459</u>	<u>31.766</u>
	44.387	107.530
85% af renter og udbytte er anvendt således:		
Gavebrevsformål I, vedligeholdelse af park, matr.nr.1 bi og 1l	<u>-58.167</u>	<u>-79.840</u>
	<u>-13.780</u>	<u>27.690</u>
5. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2015	70.481.596	68.592.646
Tilgang i årets løb	<u>1.276.398</u>	<u>1.888.950</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>71.757.994</u>	<u>70.481.596</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-22.798.310	-21.442.412
Årets af-/nedskrivninger	<u>-1.381.426</u>	<u>-1.355.898</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-24.179.736</u>	<u>-22.798.310</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>47.578.258</u>	<u>47.683.286</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	<u>38.086.300</u>	<u>38.136.300</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2015	1.922.727	1.922.727
Tilgang i årets løb	112.322	0
Afgang i årets løb	<u>-15.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.020.049</u>	<u>1.922.727</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-1.888.379	-1.855.441
Årets af-/nedskrivninger	-50.663	-32.938
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>15.000</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-1.924.042</u>	<u>-1.888.379</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>96.007</u>	<u>34.348</u>
7. Værdipapirer vedrørende gavebrev		
Kostpris 1. januar 2015	2.830.710	2.843.395
Tilgang i årets løb	1.000.859	652.957
Afgang i årets løb	<u>-1.228.159</u>	<u>-678.773</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.603.410</u>	<u>2.817.579</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	13.131	0
Årets opskrivning	<u>29.459</u>	<u>13.131</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>42.590</u>	<u>13.131</u>
Nedskrivninger 1. januar 2015	0	-18.635
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	<u>0</u>	<u>18.635</u>
Nedskrivninger på værdipapirer 31. december 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>2.646.000</u>	<u>2.830.710</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
8. Andre værdipapirer		
Kostpris 1. januar 2015	82.049.204	84.282.813
Tilgang i årets løb	7.542.272	10.020.984
Afgang i årets løb	<u>-9.550.503</u>	<u>-12.254.593</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>80.049.973</u>	<u>82.049.204</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	23.247.830	18.101.067
Årets opskrivninger	10.658.179	6.414.887
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivning	<u>-590.380</u>	<u>-1.268.124</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>33.315.629</u>	<u>23.247.830</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>113.356.602</u>	<u>105.297.034</u>
9. Tilgodehavende fondsskat		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2015	493.265	-93.467
Betalt/modtaget fondsskat vedrørende sidste år	<u>-493.265</u>	<u>93.467</u>
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet skat for året	-2.347.979	-1.386.553
Betalt acontoskat	1.818.000	1.617.000
Betalt dansk udbytteskat	559.612	241.145
Betalt udenlandsk udbytteskat	<u>53.787</u>	<u>21.673</u>
	<u>83.420</u>	<u>493.265</u>
10. Grundkapital		
Grundkapital 1. januar 2015	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<p>Der har indenfor de seneste 5 år ikke været bevægelser på grundkapitalen.</p>		
11. Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver		
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver 1. januar 2015	23.247.830	18.101.066
Henlagt af årets resultat	<u>10.067.799</u>	<u>5.146.764</u>
	<u>33.315.629</u>	<u>23.247.830</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
12. Formue vedrørende gavebrev af 26/9 1984		
Formue vedrørende gavebrev 1. januar 2015	2.828.616	2.800.926
Henlagt/anvendt af årets resultat jf. note 4	<u>-13.780</u>	<u>27.690</u>
	<u>2.814.836</u>	<u>2.828.616</u>
13. Bunden reserve		
Bunden reserve 1. januar 2015	<u>101.429.620</u>	<u>101.429.620</u>
	<u>101.429.620</u>	<u>101.429.620</u>
Reserven modsvarer provenuer ved salg af fast ejendom med fradrag af beregnet skat af den skattemæssige fortjeneste ved salg.		
14. Uddelingsrammen		
Uddelingsrammen 1. januar 2015	3.386.588	5.239.207
Årets uddeling til fondens hovedformål	-1.163.500	-1.551.000
Intern udlodning - vedligeholdelse af park	-286.837	-299.619
Uddeling - biformål	-51.809	-2.000
Henlagt af årets overskud	<u>2.000.000</u>	<u>0</u>
	<u>3.884.442</u>	<u>3.386.588</u>
15. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	23.965.210	23.373.902
Overført fra resultatdisponeringen	<u>-3.135.084</u>	<u>591.308</u>
	<u>20.830.126</u>	<u>23.965.210</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Den Hageske Stiftelse er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Urealiseret nettoopskrivning henlægges ved resultatdisponeringen til "Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Den del af stiftelsens egenkapital, der hidrører fra gavebrev med klausul om afkastets anvendelse, er udskilt fra andre reserver og er optaget som en særskilt post under egenkapitalen.

Indtægt af formue, som stiftelsen har modtaget ved gavebrev, indgår fuldt ud i resultatet, hvorefter der af resultatet henlægges til forøgelse af gavebrevsformuen i overensstemmelse med gavebrevets klausul herom.

Fondsmyndigheden har den 9. juni 1997 meddelt tilladelse til frasalg af diverse landarbejderboliger m.v., der ikke er en del af selve hovedejendommen. Tilladelsen er betinget af, at salgsprovenuier bindes som særlig reserve under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.