

## **Digikom A/S**

**Slots Bjergbyvej 44**

**4200 Slagelse**

**CVR-nr. 21 28 82 41**

**Årsrapport for 2015**

**(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 12/05 2016

---

Poul Mørck-Jensen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Digikom A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 12. maj 2016

### Direktion

Poul Mørck-Jensen  
direktør

### Bestyrelse

Anette Damlund Mørck-Jensen  
formand

Gitte Ekkelund Mørck  
næstformand

Poul Mørck-Jensen

Helle Mørck-Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Digikom A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Digikom A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sorø, den 12. maj 2016

Frej Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 34 35 19 61

Henrik Pedersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Digikom A/S  
Slots Bjergbyvej 44  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 21 28 82 41  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Slagelse

### Bestyrelse

Anette Damlund Mørck-Jensen, formand  
Gitte Ekkelund Mørck, næstformand  
Poul Mørck-Jensen  
Helle Mørck-Jensen

### Direktion

Poul Mørck-Jensen, direktør

### Revisor

Frej Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fulbyvej 15  
4180 Sorø

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Digikom A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager samt omkostninger forbundet dermed..

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>599.147</b>	<b>4.812</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-593.015</u>	<u>-118.370</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>6.132</b>	<b>-113.558</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-55.334</u>	<u>-43.707</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-49.202</b>	<b>-157.265</b>
Finansielle indtægter	2	45.923	43.545
Finansielle omkostninger	3	<u>-84.459</u>	<u>-96.076</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-87.738</b>	<b>-209.796</b>
Skat af årets resultat		<u>19.491</u>	<u>51.117</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-68.247</u></b>	<b><u>-158.679</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		<u>-68.247</u>	<u>-158.679</u>
		<b><u>-68.247</u></b>	<b><u>-158.679</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		83.588	67.347
Indretning af lejede lokaler		146.317	114.807
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>229.905</b>	<b>182.154</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.500	1.500
Deposita		44.000	44.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>45.500</b>	<b>45.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>275.405</b>	<b>227.654</b>
Færdigvarer og handelsvarer		60.000	60.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		93.901	52.789
Igangværende arbejder for fremmed regning		305.125	28.732
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.395.495	2.292.789
Andre tilgodehavender		0	6.353
Selskabsskat		22.591	53.417
Periodeafgrænsningsposter		35.181	7.557
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.852.293</b>	<b>2.441.637</b>
Værdipapirer		3.347	3.347
<b>Værdipapirer</b>		<b>3.347</b>	<b>3.347</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.915.640</b>	<b>2.504.984</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.191.045</b>	<b>2.732.638</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		511.000	511.000
Overført resultat		<u>373.302</u>	<u>441.549</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>884.302</u></b>	<b><u>952.549</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>3.700</u>	<u>600</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>3.700</u></b>	<b><u>600</u></b>
Banker		709.620	779.586
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	105.732
Leverandører af varer og tjenesteydelser		113.003	58.597
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.313.697	816.962
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		12.489	18.612
Anden gæld		<u>154.234</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.303.043</u></b>	<b><u>1.779.489</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.303.043</u></b>	<b><u>1.779.489</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.191.045</u></b>	<b><u>2.732.638</u></b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Hovedaktivitet	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	548.176	72.946
Andre omkostninger til social sikring	6.872	4.947
Andre personaleomkostninger	<u>37.967</u>	<u>40.477</u>
	<b><u>593.015</u></b>	<b><u>118.370</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>45.923</u>	<u>43.545</u>
	<b><u>45.923</u></b>	<b><u>43.545</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	17.542	11.453
Andre finansielle omkostninger	<u>66.917</u>	<u>84.623</u>
	<b><u>84.459</u></b>	<b><u>96.076</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	511.000	441.549	952.549
Årets resultat	0	-68.247	-68.247
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>511.000</b>	<b>373.302</b>	<b>884.302</b>

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2014	511.000	1.078.680	1.589.680
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	-478.452	-478.452
Korrigeret egenkapital pr. 1. januar 2014	511.000	600.228	1.111.228
Årets resultat	0	-158.679	-158.679
<b>Egenkapital pr. 31. december 2014</b>	<b>511.000</b>	<b>441.549</b>	<b>952.549</b>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015 kr.	2014 kr.	2013 kr.	2012 kr.	2011 kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	511.000	511.000	511.000	510.000	510.000
Tilgang i året	0	0	0	1.000	0
Afgang i året	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december 2015</b>	<b>511.000</b>	<b>511.000</b>	<b>511.000</b>	<b>511.000</b>	<b>510.000</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Mørck Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er ikke pantsat.

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsmæglervirksomhed.