

## **JLL Group ApS**

Strandvejen 125  
3070 Snekkersten

CVR-nr. 21 27 49 09

### **Årsrapport for 2021**

(23. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. maj 2022

---

Jesper Laugmann Larsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for JLL Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 27. maj 2022

### **Direktion**

Jesper Laugmann Larsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i JLL Group ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JLL Group ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 27. maj 2022

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JLL Group ApS  
Strandvejen 125  
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 21 27 49 09

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021  
Stiftet: 10. november 1998

Hjemsted: Danmark

### Direktion

Jesper Laugmann Larsen

### Revisor

Crowe  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, enten direkte eller indirekte, ved investering i andre virksomheder, fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 12.945.974, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 103.564.008.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JLL Group ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JLL Group ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

JLL Group ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-853.743</b>	<b>-568</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-903.742</u>	<u>-957</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-1.757.485</b>	<b>-1.525</b>
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		<u>-13.273</u>	<u>-13</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.770.758</b>	<b>-1.538</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.654.598	15.669
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		4.796.439	3.673
Finansielle indtægter	2	731.627	1.212
Finansielle omkostninger	3	<u>-875.201</u>	<u>-284</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>12.536.705</b>	<b>18.732</b>
Skat af årets resultat	4	<u>409.269</u>	<u>132</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>12.945.974</u></b>	<b><u>18.864</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		1.000.000	113
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		14.451.037	19.341
Overført resultat		<u>-2.505.063</u>	<u>-590</u>
		<b><u>12.945.974</u></b>	<b><u>18.864</u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.887	23
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>8.887</b>	<b>23</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	82.808.214	73.154
Kapitalandele i kapitalinteresser	7	8.646.151	3.850
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		9.799.352	10.021
Tilgodehavender i kapitalinteresser		10.272.256	17.387
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>111.525.973</b>	<b>104.412</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>111.534.860</b>	<b>104.435</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	2.025
Andre tilgodehavender		516.068	19
Selskabsskat		1.137.783	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.383.712	1.536
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.037.563</b>	<b>3.580</b>
Værdipapirer		384.595	540
<b>Værdipapirer</b>		<b>384.595</b>	<b>540</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.667.763</b>	<b>1.877</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.089.921</b>	<b>5.997</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>119.624.781</b>	<b>110.432</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		73.296.264	58.845
Overført resultat		29.117.744	38.122
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	113
<b>Egenkapital</b>		<b><u>103.564.008</u></b>	<b><u>97.230</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		1.955	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.955</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		15.958.899	12.549
Selskabsskat		0	418
Anden gæld		99.919	235
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>16.058.818</u></b>	<b><u>13.202</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>16.058.818</u></b>	<b><u>13.202</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>119.624.781</u></u></b>	<b><u><u>110.432</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	150.000	58.845.227	38.122.807	113.000	97.231.034
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-6.500.000	0	-6.500.000
Årets resultat	0	14.451.037	-2.505.063	1.000.000	12.945.974
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>150.000</b>	<b>73.296.264</b>	<b>29.117.744</b>	<b>1.000.000</b>	<b>103.564.008</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	889.509	944
Andre omkostninger til social sikring	<u>14.233</u>	<u>13</u>
	<b><u>903.742</u></b>	<b><u>957</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	281.783	349
Renteindtægter fra kapitalinteresser	449.573	724
Andre finansielle indtægter	<u>271</u>	<u>139</u>
	<b><u>731.627</u></b>	<b><u>1.212</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	400.669	261
Andre finansielle omkostninger	<u>474.532</u>	<u>23</u>
	<b><u>875.201</u></b>	<b><u>284</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-411.224	-131
Regulering af udskudt skat	<u>1.955</u>	<u>-1</u>
	<b><u>-409.269</u></b>	<b><u>-132</u></b>



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	39.819
Kostpris 31. december 2021	39.819
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	17.659
Årets afskrivninger	13.273
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	30.932
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>8.887</b>

### 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2021 kr.	2020 t.kr.
Kostpris 1. januar 2021	17.920.601	17.921
Kostpris 31. december 2021	17.920.601	17.921
Værdireguleringer 1. januar 2021	55.233.015	39.564
Årets resultat	9.654.598	15.669
Værdireguleringer 31. december 2021	64.887.613	55.233
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>82.808.214</b>	<b>73.154</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	t.kr.
<b>7 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>237.500</u>	<u>237</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>237.500</u>	<u>237</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	3.612.212	-60
Årets resultat	<u>4.796.439</u>	<u>3.673</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>8.408.651</u>	<u>3.613</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>8.646.151</u></b>	<b><u>3.850</u></b>

	<u>2021</u>
	kr.
<b>8 Oplysning om dagsværdi</b>	
<b>Børsnoterede værdipapirer</b>	
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-446.617</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>384.595</u>

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedernes realkreditgæld, der pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 94.647.

Selskabet har stillet kaution for kapitalinteresses realkreditgæld, der pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 54.353. Kautionen er begrænset til t.kr. 27.500.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.