

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

**KHJ HOLDING APS**

**Sortedam Dossering 91**

**2100 København Ø**

**CVR-nr. 21 27 37 32**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2018

---

Klaus Holm Jensen

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	3
Ledelsespåtegning	
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018	8
Balance pr. 30. juni 2018	9-10
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2018	11
Noter	12

**Selskab**

KHJ Holding ApS  
Sortedam Dossering 91  
2100 København Ø

CVR-nummer 21 27 37 32

20. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Arkitekt Klaus Holm Jensen

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor

### **Væsentligste aktiviteter**

KHJ Holding ApS' formål er administration af selskabets formue.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på t.kr. 78, der betragtes som tilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for KHJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. november 2018

**I direktionen:**

---

Klaus Holm Jensen

## Til den daglige ledelse i KHJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KHJ Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 13. november 2018

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Andre eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.



## BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-56.875</u>	<u>-34.471</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-56.875	-34.471
Andre finansielle indtægter	160.343	677.213
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-3.482</u>	<u>-3.890</u>
RESULTAT FØR SKAT	99.986	638.852
Skat af årets resultat	<u>-22.025</u>	<u>-106.183</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>77.961</u></u>	<u><u>532.669</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	316.064	103.400
Overført resultat	<u>-238.103</u>	<u>429.269</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>77.961</u></u>	<u><u>532.669</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/6 2018</u>	<u>30/6 2017</u>
2	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	81.266	0
1	Tilgodehavende selskabsskat	9.989	0
1	Udsudte skatteaktiver	0	0
	TILGODEHAVENDER	<u>91.255</u>	<u>0</u>
	VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>5.133.397</u>	<u>5.475.779</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>3.544</u>	<u>9.118</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>5.228.196</u>	<u>5.484.897</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>5.228.196</u></u>	<u><u>5.484.897</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2018</u>	<u>30/6 2017</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	4.765.544	5.003.647
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>316.064</u>	<u>103.400</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>5.206.608</u></b>	<b><u>5.232.047</u></b>
1 Selskabsskat	<u>8.025</u>	<u>82.107</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>8.025</u></b>	<b><u>82.107</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.563	13.563
Anden gæld	<u>0</u>	<u>157.180</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>13.563</u></b>	<b><u>170.743</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>21.588</u></b>	<b><u>252.850</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>5.228.196</u></b>	<b><u>5.484.897</u></b>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2016	125.000	4.574.378	400.000	5.099.378
Udloddet udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>429.269</u>	<u>103.400</u>	<u>532.669</u>
Egenkapital pr. 1/7 2017	125.000	5.003.647	103.400	5.232.047
Udloddet udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-238.103</u>	<u>316.064</u>	<u>77.961</u>
Egenkapital pr. 30/6 2018	<u>125.000</u>	<u>4.765.544</u>	<u>316.064</u>	<u>5.206.608</u>

1 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>30/6 2017</u>
Skyldig pr. 1/7 2017	82.107	0	0	0
Betalt vedr. tidligere år	-92.096	0	0	0
Betalt acontoskat	-14.000	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>22.025</u>	<u>0</u>	<u>22.025</u>	<u>106.183</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2018	<u>-1.964</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>22.025</u>	<u>106.183</u>

2 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	<u>81.266</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>81.266</u>	<u>0</u>

For tilgodehavender hos direktionen er der anvendt en rentesats på 10,05% p.a.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Klaus Holm Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-307154415328

IP: 62.199.xxx.xxx

2018-11-14 17:54:50Z

NEM ID 

## Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 195.77.xxx.xxx

2018-11-14 18:51:09Z

NEM ID 

## Klaus Holm Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-307154415328

IP: 109.56.xxx.xxx

2018-11-19 10:30:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JZCJD-P3VD4-Y0F4V-EX517-WM20Z-SNW6E

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>