

Jens Rye statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13

DK-3500 Værløse

Tlf. nr. 40 57 02 17

CVR.nr. 41 69 49 39

Mail: jer@jensrye.dk

TSJ INVEST ApS

Hjemstedsadresse: Rørhaven 17, 2690 Karlslunde

CVR-nummer 21 26 59 85

Årsrapport 2022

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2023

Torben Stylsvig Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

Selskabsoplysninger

Selskabet	TSJ Invest ApS Rørhaven 17, 2690 Karlslunde Hjemstedskommune: Greve
Direktion	Torben Stylsvig Jørgensen
Revision	Jens Rye, statsautoriseret revisor Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse
Pengeinstitut	Handelsbanken Carlensvej 8 4600 Køge
Stiftelsesdato	4. august 1998
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Direktionen erklærer hermed, at selskabet stadig opfylder betingelserne for, at selskabet ikke skal være omfattet af revision.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for TSJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 5. maj 2023

Direktion

Torben Stylsvig Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i TSI INVEST ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for TSI INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 5. maj 2023

Jens Rye, statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse – CVR-nummer 41 69 49 39

Jens Rye
statsautoriseret revisor
mne-nr. 9287

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for TSJ Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. Selskabet har ingen ansatte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved kursregulering af investeringsbeviser.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste	-11.963	-4.736
Resultat af primær drift	-11.963	-4.736
2 Finansielle indtægter	85.328	121.706
3 Finansielle omkostninger	-271.596	-858
Resultat før skat	-198.231	116.112
4 Skat af årets resultat	0	-23.029
Årets resultat	-198.231	93.083
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	114.400
Overført til overført resultat	-198.231	-21.317
Disponeret	-198.231	93.083

Balance 31. december**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
5 Andre værdipapirer	895.515	1.166.521
Finansielle anlægsaktiver	895.515	1.166.521
Anlægsaktiver	895.515	1.166.521
Tilgodehavende selskabsskat	18.772	0
Tilgodehavender	18.772	0
Likvide beholdninger	47.698	42.451
Omsætningsaktiver	66.470	42.451
Aktiver i alt	961.985	1.208.972

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	747.222	945.453
Foreslået udbytte	0	114.400
Egenkapital	872.222	1.184.853
4 Selskabsskat	0	17.244
Anden gæld	89.763	6.875
Kortfristet gæld	89.763	24.119
Gæld i alt	89.763	24.119
Passiver i alt	961.985	1.208.972

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	966.770	113.000	1.204.770
Udbetalt udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Forslag til resultatdisponering	0	-21.317	114.400	93.083
Egenkapital 31. december 2021	125.000	945.453	114.400	1.184.853
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	945.453	114.400	1.184.853
Udbetalt udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Forslag til resultatdisponering	0	-198.231	0	-198.231
Egenkapital 31. decemeber 2022	125.000	747.222	0	872.222

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u> </u>	<u> </u>
1 Personaleomkostninger		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	85.328	121.706
	<u> </u>	<u> </u>
	85.328	121.706
	<u> </u>	<u> </u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	271.596	858
	<u> </u>	<u> </u>
	271.596	858
	<u> </u>	<u> </u>
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	0	25.652
Skat vedrørende tidligere år	0	-2.623
	<u> </u>	<u> </u>
	0	23.029
	<u> </u>	<u> </u>

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u> </u>	<u> </u>
5 Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer		
Anskaffelsessum 1. januar	955.635	1.005.550
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	-49.915
Anskaffelsessum 31. december	<u>955.635</u>	<u>955.635</u>
Op- og nedskrivninger 1. januar	210.886	127.400
Årets regulering	-271.006	83.486
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Op- og nedskrivninger 31. december	<u>-60.120</u>	<u>210.886</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>895.515</u>	<u>1.166.521</u>