

Jens Rye statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13
DK-3500 Værløse
Tlf. nr. 40 57 02 17

CVR.nr. 41 69 49 39

Mail: jer@jensrye.dk

TSJ INVEST ApS

Hjemstedsadresse: Rørhaven 17, 2690 Karlslunde

CVR-nummer 21 26 59 85

Årsrapport 2023

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2024

Torben Stylsvig Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

Selskabsoplysninger

Selskabet	TSJ Invest ApS Rørhaven 17, 2690 Karlslunde Hjemstedskommune: Greve
Direktion	Torben Stylsvig Jørgensen
Revision	Jens Rye, statsautoriseret revisor Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse
Pengeinstitut	Nykredit Kalvebod Brygge 1-2 1780 København V
Stiftelsesdato	4. august 1998
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Direktionen erklærer hermed, at selskabet stadig opfylder betingelserne for, at selskabet ikke skal være omfattet af revision.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for TSJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 19. april 2024

Direktion

Torben Stylsvig Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TJS Invest:

Vi har opstillet årsregnskabet for TSJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standard Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 19. april 2023

Jens Rye, statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse - CVR nummer 41 69 49 39

Jens Rye
statsautoriseret revisor
mne-nr. 9287

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for TSJ Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. Selskabet har ingen ansatte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved kursregulering af investeringsbeviser.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	-7.093	-11.963
Resultat af primær drift	-7.093	-11.963
2 Finansielle indtægter	69.918	85.328
3 Finansielle omkostninger bank	0	-271.596
Resultat før skat	62.825	-198.231
4 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	62.825	-198.231
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	62.825	-198.231
Disponeret	62.825	-198.231

Balance 31. december**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
5 Andre værdipapirer	940.089	895.515
Finansielle anlægsaktiver	940.089	895.515
Anlægsaktiver	940.089	895.515
Andre tilgodehavender	4.023	18.772
Tilgodehavender	4.023	18.772
Likvide beholdninger	81.012	47.698
Omsætningsaktiver	85.035	66.470
Aktiver i alt	1.025.124	961.985

Balance 31. december**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	810.047	747.222
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital	935.047	872.222
4 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	90.077	89.763
Kortfristet gæld	90.077	89.763
Gæld i alt	90.077	89.763
Passiver i alt	1.025.124	961.985

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1.januar 2022	125.000	945.453	114.000	1.184.453
Udbetalt udbytte	0	0	-114.000	-114.000
Forslag til resultatdisponering	0	-198.231	0	-198.231
Egenkapital 31. december 2022	125.000	747.222	0	872.222
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	747.222	0	872.222
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	62.825	0	62.825
Egenkapital 31. december 2023	125.000	810.047	0	935.047

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
1 Personaleomkostninger		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	0	0
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	69.918	85.328
	69.918	85.328
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	0	271.596
	0	271.596
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
	0	0

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	<u> </u>	<u> </u>
5 Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer		
Anskaffelsessum 1. januar	1.005.550	1.005.550
Årets tilgang	906.837	0
Årets afgang	1.005.550	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>906.837</u>	<u>1.005.550</u>
Op- og nedskrivninger, primo	-110.035	160.971
Årets regulering	33.252	-271.006
Tilbageført afskrivninger på årets afgang	110.035	0
Afskrivninger 31. december	<u>33.252</u>	<u>-110.035</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>940.089</u>	<u>895.515</u>