

Eskerod Invest ApS

**Kaløvej 40
8543 Hornslet**

CVR-nr. 21 26 45 39

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2021
(23. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 3. juni 2022

Götz Hubert Brase
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	6
Balance 31. december 2021	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Eskerod Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornslet, den 2. juni 2022

Direktion

Götz Hubert Brase

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Eskerod Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Eskerod Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 2. juni 2022

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34189

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 3.484.358, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 16.667.459.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eskerod Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indestående i selskabets pengeinstitut.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-17.250	-18.580
Bruttoresultat		-17.250	-18.580
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-3.393.116	-476.204
Finansielle omkostninger		-73.992	-69.931
Årets resultat		-3.484.358	-564.715
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-13.232.854	-476.204
Overført resultat		9.748.496	-88.511
		-3.484.358	-564.715

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>8.768.999</u>	<u>22.001.853</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>8.768.999</u>	<u>22.001.853</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>8.768.999</u>	<u>22.001.853</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1	0
Andre tilgodehavender		<u>11.878.366</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>11.878.367</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>7.420</u>	<u>7.670</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>11.885.787</u>	<u>7.670</u>
Aktiver i alt		<u><u>20.654.786</u></u>	<u><u>22.009.523</u></u>

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.301.273	21.534.127
Overført resultat		8.241.186	-1.507.310
Egenkapital		<u>16.667.459</u>	<u>20.151.817</u>
Anden gæld		1.224.802	1.177.694
Langfristede gældsforpligtelser		<u>1.224.802</u>	<u>1.177.694</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.125	21.125
Anden gæld		2.741.400	658.887
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.762.525</u>	<u>680.012</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.987.327</u>	<u>1.857.706</u>
Passiver i alt		<u><u>20.654.786</u></u>	<u><u>22.009.523</u></u>

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	21.534.127	-1.507.310	20.151.817
Årets resultat	0	-13.232.854	9.748.496	-3.484.358
Egenkapital 31. december 2021	125.000	8.301.273	8.241.186	16.667.459

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2021	<u>421.288</u>	<u>421.288</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>421.288</u>	<u>421.288</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	21.580.565	22.056.769
Årets resultat	-264.266	-476.204
Udbytte modtaget	<u>-12.968.588</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>8.347.711</u>	<u>21.580.565</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>8.768.999</u></u>	<u><u>22.001.853</u></u>
2 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2021	<u>46.437</u>	<u>46.437</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>46.437</u>	<u>46.437</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	<u>-46.437</u>	<u>-46.437</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>-46.437</u>	<u>-46.437</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>