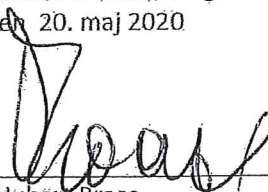


**Eskerod Invest ApS**Kaløvej 40  
8543 Hornslet

CVR-nr. 21 26 45 39

**Årsrapport for perioden**  
**1. januar til 31. december 2019**

(21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20. maj 2020Götz Hubert Brase  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	6
Balance 31. december 2019	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Eskerod Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornslet, den 19. maj 2020

Direktion

  
Götz Hubert Brase

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapital ejeren i Eskerod Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Eskerod Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

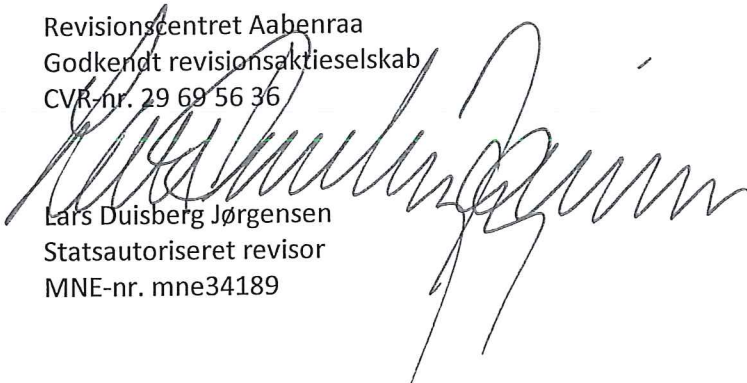
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 19. maj 2020

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34189



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 603.407, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 20.716.532.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eskerod Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Eskerod Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Likvider

Likvider omfatter indestående i selskabets pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-19.674	-34.750
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-19.674</b>	<b>-34.750</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		690.169	-112.136
Finansielle omkostninger		-67.088	-99.774
<b>Resultat før skat</b>		<b>603.407</b>	<b>-246.660</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>603.407</b>	<b>-246.660</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		690.169	-17.087
Overført resultat		-86.762	-229.573
		<b>603.407</b>	<b>-246.660</b>



## Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>22.478.057</u>	<u>21.787.888</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>22.478.057</b></u>	<u><b>21.787.888</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>22.478.057</b></u>	<u><b>21.787.888</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>7.875</b></u>	<u><b>8.000</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>7.875</b></u>	<u><b>8.000</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>22.485.932</b></u></u>	<u><u><b>21.795.888</b></u></u>

## Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		22.010.331	21.320.162
Overført resultat		<u>-1.418.799</u>	<u>-1.332.037</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>20.716.532</u></b>	<b><u>20.113.125</u></b>
Anden gæld		<u>1.132.398</u>	<u>1.088.845</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.132.398</u></b>	<b><u>1.088.845</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.126	21.126
Anden gæld		<u>615.876</u>	<u>572.792</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>637.002</u></b>	<b><u>593.918</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.769.400</u></b>	<b><u>1.682.763</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>22.485.932</u></b>	<b><u>21.795.888</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	21.320.162	-1.332.037	20.113.125
Årets resultat	0	690.169	-86.762	603.407
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>22.010.331</b>	<b>-1.418.799</b>	<b>20.716.532</b>

## Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	467.725	516.337
Afgang i årets løb	0	-95.049
Overførsler i årets løb	0	46.437
Kostpris 31. december 2019	<u>467.725</u>	<u>467.725</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	21.320.163	0
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	21.337.249
Årets resultat	<u>690.169</u>	<u>-17.086</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>22.010.332</u>	<u>21.320.163</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u><u>22.478.057</u></u>	<u><u>21.787.888</u></u>