

Daugaard Holding ApS

CVR-nr. 21 25 39 01

Rovsingsgade 88-90
2200 København N

Årsrapport 2018

Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den

Dirigent Peter Daugaard Svendsen

Indhold

Ledelseserklæring	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Hoved- og nøgletal for koncernen	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	8
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Pengestrømsopgørelse koncernen	19
Egenkapitalopgørelse	20
Noter	21

Ledelseserklæring

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten og koncernregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 for Daugaard Holding ApS

Årsrapporten og koncernregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten og koncernregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. maj 2019

Direktion:

Peter Daugaard Svendsen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Daugaard Holding ApS

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Daugaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet og koncernregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab og koncernregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet og koncernregnskab er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets og koncernens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, med mindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugeren træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet eller koncernregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig

fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet og koncernregnskab på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet og koncernregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet og koncernregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet og koncernregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet og koncernregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde, er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kongens Lyngby, den 23. maj 2019

PRYDS

Statsautoriseret revisionsfirma

Cvr 21598402

Kristian Pryds

statsaut. revisor

mne24819

Hoved- og nøgletal for koncernen

1.000 DKK	2018	2017	2016	2015	2014
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	237.345	257.719	276.818	290.885	297.211
Bruttofortjeneste	55.369	65.902	66.246	66.353	70.398
Driftsresultat før afskrivninger	23.627	40.109	33.037	24.346	24.200
Resultat af primær drift	18.329	34.964	28.850	19.755	19.649
Finansielle poster, netto	-11.694	-10.226	-6.586	-8.731	-4.185
Årets resultat før skat	6.634	24.653	22.232	28.718	15.349
Årets resultat efter minoritetsinteresser	4.375	9.807	11.994	25.016	9.731
Balance					
Balancesum	406.667	378.045	380.304	257.947	224.052
Egenkapital	159.985	159.422	151.772	91.420	69.267
Egenkapital inkl. minoritetsinteresser	170.022	173.380	163.331	98.539	75.276
Nøgletal					
Bruttomargin	23,33	25,57	23,93	22,82	23,7
Afkastgrad	2,8	6,5	6,8	11,9	6,6
Soliditetsgrad	39,34	42,2	39,4	35,4	30,9
Egenkapitalforrentning	2,74	10,99	13,57	31,1	14,7
Egenkapitalforrentning ekskl. minoritetsinteresser	2,37	6,51	9,86	28,8	15,9
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-6.314	-15.748	76.205	14.216	2.487
Varelagerets omsætningshastighed	4,32	3,66	4,99	5,3	4,0
Likviditetsgrad	1,13	0,81	0,98	1,48	1,3
Indre værdi	15.985	15.943	15.772	9.142	6.927
Gennemsnits antal medarbejdere	84	90	99	102	103
Nettoomsætning pr. medarbejder tkr.	2.826	2.863	2.796	2.851	2.886
Indeks for nettoomsætning	87	93	95	99	99

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktiver og anparter i dattervirksomhederne tillige med investeringer i værdipapirer. Fattervirksomhedernes aktiviteter omfatter køb, salg og leasing af automobiler samt udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det generelle bilsalg har udviklet sig negativt i 2018 med en nettoomsætning i koncernen på 237 mio. kr. i 2018 mod året før 257 mio. kr. i 2017

Årets koncernresultat er på 4.067 tkr. før minoritetsinteresser og betragtes som tilfredsstillende.

Daugaard Holding ApS har afgivet støtteerklæring overfor MHousing ApS, der garanterer at dække selskabets forpligtelser frem til 31. december 2018.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter årsregnskabsafslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Koncernens væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret inden for bilsalg, som er et stærkt konkurrencepræget marked, påvirket af ændret lovgivning, herunder pålagte afgifter.

Renterisici

Da den rentebærende nettogæld udgør et væsentligt beløb, vil væsentlige ændringer i renteniveauet have væsentlig direkte effekt på indtjeningen. En del af denne risiko er dog afdækket gennem renteswaps.

Miljøforhold

Koncernen arbejder løbende med at effektivisere sine arbejdsprocesser for derved at reducere forbruget af pair og CO₂-udledning, ligesom man har opnået en ISO 14001 miljøcertificering.

Arbejdsmiljø

Via koncernens medarbejderpolitik er der kontinuerlig fokus på det gode arbejdsmiljø.

Viden ressourcer

Medarbejderne er en væsentlig ressource i virksomheden og i kraft af medarbejdernes kompetencer er man i stand til at levere en professional rådgivning til sine kunder.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer, at moderselskabets og koncernens resultat for regnskabet 2019 vil ligge på niveau med 2018. Dette sker med udgangspunkt i et øget bilsalg og fokus på lidt større biler. Modsat forventes en uændret eftermarkedsaktivitet, men med pres på omkostninger i opadgående retning og

prisfastsætning i nedadgående retning. I forventningerne til 2019 indgår også udlejning og udvikling af fast ejendom, som vil have en større andel.

Selskabet forventer fortsat at have en positiv likviditet i 2019 på trods af, at investeringsniveauet i primært fast ejendom vil have en betydende karakter.

Samfundsansvar

Koncernen har ikke etableret egentlige politikker for socialt ansvar (CSR – Corporate Social Responsibility). Selskabet ledes af selskabets enejer og der er ikke planer om ændringer heri for at udligne det underrepræsenterede køn.

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Daugaard Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Daugaard Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori Daugaard Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og dattervirksomhedens årsregnskab ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminerings af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddende, interne mellemværende og udbytte samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderende virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af ovetagne identificerede aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år. Negative forskelsbeløb, der modsvarer en forventet ugunstig udvikling i de pågældende virksomheder, indregnes i balancen som negativ goodwill under periodeafgrænsningsposter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at den ugunstige udvikling realiseres.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel i dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelsen og balancen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter om med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er ikke opdelt på aktiviteter og geografiske markeder i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 96 stk. 1. Årsagen hertil skyldes særlige konkurrencemæssige hensyn, idet det forudsættes, at en opdeling af omsætningen på aktiviteter vil skade koncernen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og –omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Selskabet har valgt ikke at oplyse direktionsgage, jf. årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3, punkt 2.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Afskrivninger på goodwill over 10 år afspejler efter ledelsens vurdering den økonomiske levetid for goodwill og er fastsat under hensynstagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den aktivitet som goodwill er knyttet til.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indregning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Der foretages opskrivninger på grunde og bygninger, hvor markedsværdien væsentligt overstiger den bogførte værdi. Opskrivningshenlæggelsen foretages direkte på egenkapitalen med fradrag af udskudt skat.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	40–60 %
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10-20 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af slagsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjenesten eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger, som er investeringsaktiver optages til markedsværdien på balancedagen efter årsregnskabsloven § 38. Værdiregulering foretages i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi oversigter anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang der vurderes som uerholdeligt. Såfremt den

regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavende, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes og associerede virksomheders underbalance.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegående af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandel, indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktiver og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs, ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende periode måles de finansielle forpligtelser til amoriseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under bruttoresultatet.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Pengestrømsopgørelse

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har selskabet valgt ikke at udarbejde en pengestrømsopgørelse. Der vil blive udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likviditet samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likviditet:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin:

$$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Overskudsdeling:

$$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Afkastningsgrad:

$$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. Minoriteter}}$$

Egenkapitalforrentning inkl. minoritetsinteresser:

$$\frac{\text{Resultat efter skat inkl. minoriteter} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital inkl. minoriteter}}$$

Nettoomsætning pr. medarbejder i tkr.:

Nettoomsætning i tkr.

Gennemsnitlige antal fuldtidsansatte

Varelagerets omsætningshastighed:

Vareforbrug

Varelager

Likviditetsgrad:

Omsætningsaktiver

Kortfristet gæld

Indre værdi:

Egenkapital x 100

Anpartskapital

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

Resultatopgørelse

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018	2017	2018	2017
Nettoomsætning		237.344.777	257.719.098	0	0
Vareforbrug		-165.427.469	-173.517.732	0	0
Andre eksterne omkostninger		-16.548.460	-18.299.775	-56.015	-230.127
Bruttofortjeneste		55.368.848	65.901.591	-56.015	-230.127
Personaleomkostninger	1	-35.020.187	-40.153.165	0	0
Værdiregulering investeringsejendomme		3.278.333	14.360.383	0	0
Af- og nedskrivninger		-5.298.441	-4.991.782	0	0
Andre driftsomkostninger		0	0	0	0
Resultat af ordinær drift		18.328.553	35.117.027	-56.015	-230.127
Resultat af kapitalandele	2	0	0	12.436.198	17.599.138
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer		0	-238.196	0	-238.196
Finansielle indtægter	3	3.243.545	3.718.237	2.629.762	3.971.535
Finansielle udgifter	4	-14.938.857	-13.944.060	-11.388.648	-10.284.050
Ordinært resultat før skat		6.634.241	24.653.008	3.621.297	10.818.300
Skat af årets resultat	5	-2.566.702	-7.872.703	783.660	-1.010.853
Årets resultat		4.067.539	16.780.305	4.374.957	9.807.447
Minoritetsinteressernes andel af resultat		307.418	-6.972.858	0	0
Koncernens andel af årets resultat		4.374.957	9.807.447	4.374.957	9.807.447

Forslag til resultatdisponering

	2018	2017
Udbytte for regnskabsperioden	3.000.000	3.000.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.440.469	10.905.802
Overført resultat	-4.065.512	-4.038.435
	4.374.957	9.807.447

Balance

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018	2017	2018	2017
AKTIVER					
Goodwill		1.158.333	1.508.333	0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	6	1.158.333	1.508.333	0	0
Grunde og bygninger		249.858.250	243.016.852	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.945.639	9.223.163	0	0
Indretning af lejede lokaler		889.991	1.084.410	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	7	258.693.880	253.324.425	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	115.946.309	107.953.410
Kapitalandele i associerede virksomheder		220.000	220.000	220.000	220.000
Deposita		102.000	2.813.932	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.400.314	9.947.206	9.899.396	9.947.206
Finansielle anlægsaktiver i alt	8	10.722.314	12.761.138	126.065.705	118.120.616
Anlægsaktiver i alt		270.574.527	267.813.896	126.065.705	118.120.616
Varebeholdninger		54.961.099	47.281.260	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.573.921	9.862.193	0	0
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder		0	0	3.708.105	5.108.345
Tilgodehavende associerede virksomheder		0	684.477	0	684.477
Tilgodehavende selskabsskat		515.144	1.963.338	5.815.144	1.567.478
Andre tilgodehavender		27.159.954	6.162.067	8.578.418	5.618.695
Periodeafgrænsningsposter		822.612	189.800	0	0
Tilgodehavender i alt		45.071.631	18.861.875	18.101.667	12.978.995
Andre værdipapirer		35.918.341	42.991.863	35.807.137	42.640.659
Likvide beholdninger		141.456	1.315.967	0	0
Omsætningsaktiver i alt		136.092.527	110.450.965	53.908.804	55.619.654
AKTIVER I ALT		406.667.054	378.044.861	179.974.509	173.740.270

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018	2017	2018	2017
PASSIVER					
Anpartskapital		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Nettoopskrivning		50.644.061	50.664.061	103.811.214	99.182.775
Overført resultat		105.340.648	104.757.719	52.173.495	56.239.007
Foreslået udbytte		3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Egenkapital i alt	9	159.984.709	159.421.780	159.984.709	159.421.782
Minoritetsinteresser		10.037.211	13.958.038	0	0
Hensættelse til udskudt skat		24.987.193	24.722.427	0	0
Andre hensatte forpligtelser		0	0	4.557.235	0
Hensatte forpligtelser		24.987.193	24.722.427	4.557.235	0
Gæld til realkreditinstitutter		86.346.877	76.501.180	0	0
Kreditinstitutter i øvrigt		1.570.993	4.303.708	0	0
Afledte finansielle instrumenter		2.935.032	3.428.404	0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	10	90.852.902	84.233.292	0	0
Kortfristet del af langfristet gæld	10	2.201.759	2.031.776	0	0
Gæld til pengeinstitutter		83.958.801	59.948.108	9.139.959	12.234.353
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.671.725	17.062.362	22.500	20.000
Gæld tilknyttede virksomheder		0	0	6.270.106	867.279
Gæld associeret virksomheder		0	0	0	1.196.856
Selskabsskat		1.333.875	5.423.616	0	0
Anden gæld		9.638.879	10.243.462	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		120.805.039	94.709.324	15.432.565	14.318.488
Gældsforpligtelser i alt		211.657.941	179.492.616	15.432.565	14.318.488
PASSIVER I ALT		406.667.054	378.044.861	179.974.509	173.740.270
Eventualposter mv.	11				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser m.v.	12				
Nærtstående parter	13				

Pengestrømsopgørelse koncernen

	2018	2017
Årets resultat	4.067.539	16.780.305
Årets afskrivninger tilbageført	5.298.441	4.991.782
Værdireguleringer af investeringsejendomme	-3.278.333	-14.360.383
Resultat af associerede selskaber	0	238.196
Skat af årets resultat tilbageført	2.566.702	7.872.703
Kursregulering, aktiver tilbageført	0	
Betalt selskabsskat	-5.669.464	-4.030.737
Ændring i varebeholdning	-7.679.839	-9.288.179
Ændring i tilgodehavender og værdipapirer	-20.584.428	2.167.249
Ændring i kortfristet gæld (excl. bank, skat og udbytte)	6.174.763	-19.459.094
Pengestrømme fra driftsaktiviteter	-19.104.619	-8.747.581
Køb af materielle anlægsaktiver	-11.158.714	-23.553.061
Salg af materielle anlægsaktiver (NV 42-44 ApS)	4.845.000	39.300.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-2.500.000	-220.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	2.500.000	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-6.313.714	15.526.939
Afdrag lån	0	
Provenu ved langfristet lånoptagelse	7.112.982	
Betalt udbytte i regnskabsåret	-6.879.853	-3.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	233.129	-3.000.000
Ændring i likviditet	-25.185.204	3.779.358
Likviditet 1. januar	-58.632.141	-62.411.499
Likviditet 31. december	-83.817.345	-58.632.141
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger	141.456	1.315.967
Gæld til pengeinstitutter	-83.958.801	-59.948.108
Likvider, nettogæld	-83.817.345	-58.632.141

Egenkapitalopgørelse

Koncernen

	Anparts- kapital	Netto- opskrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 01.01.2018	1.000.000	50.644.061	104.757.719	3.000.000	159.401.780
Betalt udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Overført af årets resultat	0	0	1.374.957	3.000.000	4.374.957
Værdiregulering renteswap	0	0	-812.028	0	-812.028
	<u>1.000.000</u>	<u>50.644.061</u>	<u>105.328.648</u>	<u>3.000.000</u>	<u>159.964.709</u>

	Anparts- kapital	Netto- opskrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 01.01.2017	1.000.000	50.644.061	97.107.864	3.000.000	151.771.925
Betalt udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Overført af årets resultat	0	0	6.807.449	3.000.000	9.807.449
Værdiregulering renteswap	0	0	842.406	0	842.406
	<u>1.000.000</u>	<u>50.644.061</u>	<u>104.757.719</u>	<u>3.000.000</u>	<u>159.401.780</u>

Moderselskabet

	2018	2017
<u>Virksomhedskapital</u>		
Anpartskapital	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<u>Nettoopskrivning efter indre værdis metode</u>		
Saldo 1. januar	99.182.775	87.434.487
Opskrivninger i året	0	0
Værdiregulering renteswap	-812.030	842.406
Overført jf., resultatdisponering	5.440.469	10.905.882
	<u>103.811.214</u>	<u>99.182.775</u>
<u>Overført resultat</u>		
Saldo 1. januar	56.239.007	60.367.442
Overført jf., resultatdisponering	-4.065.512	-4.098.435
	<u>52.173.495</u>	<u>56.239.007</u>
<u>Foreslået udbytte</u>		
Saldo 1. januar	3.000.000	3.000.000
Udbetalt i året	-3.000.000	-3.000.000
Overført jf., resultatdisponering	3.000.000	3.000.000
	<u>3.000.000</u>	<u>3.000.000</u>
Bogført egenkapital 31. december	<u>159.984.709</u>	<u>159.421.782</u>

Noter

1 Personaleomkostninger

	Koncernen		Moderselskabet	
	2018	2017	2018	2017
Gennemsnitligt antal medarbejdere		90	0	0
Gager og lønninger	31.381.257	36.582.376	0	0
Pensioner	2.864.465	3.237.110	0	0
Omkostninger til social sikring	375.016	303.292	0	0
Øvrige personaleomkostninger	399.449	30.387	0	0
	<u>35.020.187</u>	<u>40.153.165</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2 Resultat i tilknyttede og associerede virksomheder

	2018	2017	2018	2017
Resultat i tilknyttede virksomheder	0	0	12.743.156	17.766.085
Resultat i associerede virksomheder	0	-238.196	0	-238.196
	<u>0</u>	<u>-238.196</u>	<u>12.743.156</u>	<u>17.527.889</u>

3 Andre finansielle indtægter

	2018	2017	2018	2017
Tilknyttede virksomheder	0	419.619	42.000	344.280
Finansielle indtægter i øvrige	3.243.545	3.298.618	2.587.762	3.627.255
	<u>3.243.545</u>	<u>3.718.237</u>	<u>2.629.762</u>	<u>3.971.535</u>

4 Andre finansielle omkostninger

	2018	2017	2018	2017
Tilknyttede virksomheder	0	843.245	0	0
Finansielle omkostninger i øvrige	14.937.857	13.100.813	11.388.648	10.284.050
	<u>14.937.857</u>	<u>13.944.061</u>	<u>11.388.648</u>	<u>10.284.050</u>

5 Skat af årets resultat

	2018	2017	2018	2017
Skat af årets skattepligtige indkomst	1.640.806	6.403.138	-885.992	1.006.522
Regulering tidligere år	12.197	-38.448	12.197	4.331
Regulering udskudt skat	913.699	1.481.013	67.531	0
	<u>2.566.702</u>	<u>7.872.703</u>	<u>-806.264</u>	<u>1.010.853</u>

6 Immaterielle anlægsaktiver, koncernen

Goodwill	2018	2017
Kostpris, primo	2.525.000	2.525.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>2.525.000</u>	<u>2.525.000</u>
Værdiregulering, primo	-1.016.667	-666.667
Årets afskrivninger	-350.000	-350.000
Andre reguleringer	0	0
	<u>-1.366.667</u>	<u>-1.016.667</u>
Bogført værdi	<u>1.158.333</u>	<u>1.508.333</u>

7 Materielle anlægsaktiver, koncernen

Grunde og bygninger	2018	2017
Kostpris, primo	194.353.358	202.517.300
Årets tilgang	9.811.502	20.649.868
Årets afgang	-3.876.000	-28.813.810
	<u>200.288.860</u>	<u>194.353.358</u>
Opskrivninger primo	68.878.118	64.953.924
Årets opskrivninger	3.278.333	3.924.194
Opskrivninger ultimo	<u>72.156.451</u>	<u>68.878.118</u>
Værdiregulering, primo	-20.214.624	-18.071.166
Årets afskrivninger	-2.372.437	-2.143.458
Andre reguleringer	0	0
	<u>-22.587.061</u>	<u>-20.214.624</u>
Bogført værdi	<u>249.858.250</u>	<u>243.016.852</u>

7 Materielle anlægsaktiver, koncernen

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2018	2017
Kostpris, primo	40.344.406	37.559.311
Årets tilgang	1.262.641	2.785.095
Årets afgang	0	0
	<u>41.607.047</u>	<u>40.344.406</u>
Værdiregulering, primo	-31.121.263	-28.957.092
Årets afskrivninger	-2.540.145	-2.164.171
Andre reguleringer	0	0
	<u>-33.661.408</u>	<u>-31.121.263</u>
Bogført værdi	<u>7.945.639</u>	<u>9.223.163</u>

Indretning lejede lokaler

	2018	2017
Kostpris, primo	6.855.185	6.737.087
Årets tilgang	84.571	118.098
Årets afgang	0	0
	<u>6.939.756</u>	<u>6.855.185</u>
Værdiregulering, primo	-5.770.775	-5.436.602
Årets afskrivninger	-278.990	-334.173
Andre reguleringer	0	0
	<u>-6.049.765</u>	<u>-5.770.775</u>
Bogført værdi	<u>889.991</u>	<u>1.084.410</u>

8 Finansielle anlægsaktiver

	Moderselskabet	
	Tilknyttede virksomheder	Associerede virksomheder
Kostpris, primo	20.691.690	62.500
Årets tilgang	62.500	-62.5000
Årets afgang	0	0
	<u>20.754.190</u>	<u>0</u>
Værdiregulering, primo	87.261.720	-62.500
Modtaget udbytte	-6.995.729	0
Resultatandele, kapitalandele	12.436.198	0
Andre reguleringer	2.489.930	62.500
	<u>95.192.119</u>	<u>0</u>
Bogført værdi	<u>115.946.309</u>	<u>0</u>

Kapitalandele

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Daugaard Biler A/S, København	36.687.016	7.445.840	80%
Daugaard Ejendomsinvest ApS, København	79.694.196	4.658.104	100%
Selskabet af 1/7-2002 ApS, København	-1.325.287	0	100%
MHousing ApS, København	-1.296.844	-37.859	51%
NV 42-44 Holding ApS	-852.661	-902.661	51%
NG 35-37 Holding ApS	10.884.824	893.765	51%
Investeringselskabet Wica ApS	25.70.558	-176.846	100%

9 Egenkapital

Anpartskapitalen er inddelt i nominelle størrelse á 1.000 stk.

Anpartskapitalen har ikke været ændret igennem de seneste 5 år. Ingen andele nyder særlige rettigheder.

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Koncernen			
	1/1 2018 gæld i alt	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år.
Gæld til realkreditinstitutter	78.532.956	86.346.877	2.201.759	73.344.139
Banklån	4.303.708	1.570.993	0	0
Finansielle kontrakter	3.428.404	2.935.032	0	0
	<u>86.265.068</u>	<u>90.852.902</u>	<u>2.201.759</u>	<u>73.344.139</u>

11 Eventualposter mv.

Leje- og leasingforpligtelser

Koncernen har ikke indgået leje- og leasingforpligtelser, der ikke er sædvane for branchen.

Finansielle instrumenter

Som led i sikring af indregnede og ikke indregnede transaktioner anvender koncernen sikringsinstrumenter, såsom rente- og valutaswaps.

Koncernen har indgået renteswaps til sikring af fremtidige betalingsstrømme. I forhold til dagskursen på balancedagen har kontrakterne en negativ værdi på ca. 2.935 tkr. Kurstabet er indregnet under egenkapitalen.

Eventualforpligtelser

Moderselskabet har afgivet støtteerklæring overfor datterselskabet MHousing ApS.

Hæftelse i sambeskatning

Koncernen danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat samt fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.334 tkr. pr. balancedagen.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld og mellemværende med pengeinstitutter i Daugaard Ejendomsinvest ApS i alt 78.333 tkr. er der givet pant i grunde, bygninger og løsøre, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 180.358 tkr. samt skadesløsbrev på 1.900 tkr.

Til sikkerhed for øvrige mellemværende med pengeinstitut i Daugaard Biler A/S og Selskabet af 15/12-2009 A/S er der derudover deponeret skadesløsbreve på i alt nom. 8.000 tkr. Med pant i løsøre, driftsinventar, -materiel og goodwill. Endvidere er der afgivet panteret i samtlige rettigheder ifølge lejekontrakt på ejendommen Vandtårnsvej 81-83.

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor ethvert mellemværende med pengeinstitut stillet for alle selskaber i Daugaard koncernen. Kreditrammen udgør i alt 71,2 mio. kr. Derudover er koncernens varedebitorer, driftsmateriel, goodwill og varebeholdninger, med undtagelse af ej indregistrerede biler, stillet til sikkerhed for bankgæld. Sikkerhedsstillelsen er maksimeret til 53 mio. kr.

Til sikkerhed for mellemværende med moderselskabets pengeinstitut er deponeret moderselskabets aktier i Daugaard Biler A/S samt anparter i Daugaard Ejendomsinvest ApS, Selskabet af 1/7-2002 ApS, Horisont Rejser ApS og MHousing ApS tillige med værdipapirdepot med en kursværdi pr. 31. december 2018 på 35.807 tkr.

Aktierne i Daugaard Biler II A/S, nom 1.001 tkr. Er ligeledes stillet til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

13 Nærtstående parter

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Peter Daugaard Svendsen, Rungsted Kyst, der er hovedanpartshaver i Daugaard Holding ApS.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med.

Daugaard Holding ApS øvrige nærtstående parter med betydelige indflydelse omfatter tilknyttede og associerede selskaber.

Transaktioner med nærtstående parter

Der har i 2018 været samhandel mellem koncernselskaberne. Transaktioner mellem nærtstående parter er sket på markedsvilkår.