

## **Ann Charlotte Mårtensen ApS**

**Ahorn Alle 19**

**3000 Helsingør**

**(CVR-nr. 21 25 38 98)**

## **Årsrapport for 2020/21**

Regnskabsperiode 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. december 2021

---

**Ann Charlotte Mårtensen**  
**Dirigent**

**Indholdsfortegnelse**

1

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	<b>3</b>
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	
Beretning	<b>5</b>
<b>Årsregnskab for 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>6</b>
Resultatopgørelse	<b>8</b>
Balance	<b>9</b>
Noter	<b>11</b>

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Ann Charlotte Mårtensen ApS  
Ahorn Alle 19  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 21 25 38 98  
Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Direktion** Ann Charlotte Mårtensen

**Datterselskab** Hotstoff ApS

## Ledelsespåtegning

3

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ann Charlotte Mårtensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 29. november 2021

**Direktion**

Ann Charlotte Mårtensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

### Til kapitalejerne i Ann Charlotte Mårtensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ann Charlotte Mårtensen ApS for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 29. november 2021

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne31474

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er køb og salg af værdipapirer.

### **Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et overskud på kr. 130.960. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 og balancen pr. 30. juni 2021.

Årets resultat vurderes af ledelsen som forventet.

Datterselskabet Hotstoff ApS har de seneste år været under afvikling. Datterselskabet er opløst i forbindelse med fusion pr. 1. juli 2020 med Ann Charlotte Mårtensen ApS, som det fortsættende selskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Ann Charlotte Mårtensen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

8

<u>Note</u>	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-7.485
Indtægter kapitalandele i associerede virksomheder	177.571	166.079
Andre eksterne omkostninger	-14.353	-16.775
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>163.218</b>	<b>141.819</b>
Andre finansielle omkostninger	-32.258	-31.949
<b>Resultat før skat</b>	<b>130.960</b>	<b>109.870</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>130.960</b>	<b>109.870</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	177.571	0
Overført resultat	-46.611	109.870
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>130.960</b>	<b>109.870</b>

Balance pr. 30. juni

9

**AKTIVER**

<u>Note</u>	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	35.915
Kapitalandele i associerede virksomheder	4.149.522	3.971.951
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.149.522</b>	<b>4.007.866</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>4.149.522</b>	<b>4.007.866</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>22.113</b>	<b>4.279</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>22.113</b>	<b>4.279</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.171.635</b>	<b>4.012.145</b>

Balance pr. 30. juni

10

**PASSIVER**

<u>Note</u>	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	177.571	0
Overført resultat	623.996	670.607
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>926.567</b>	<b>795.607</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	13.500
Anden gæld	3.235.068	3.203.038
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>3.245.068</b>	<b>3.216.538</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>3.245.068</b>	<b>3.216.538</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>4.171.635</b>	<b>4.012.145</b>

1 Særlige oplysninger til årsregnskabet

3 Eventualposter

<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>1 Særlige oplysninger til årsregnskabet</b>		
<p>Det associerede selskab indregner selskabets investeringsejendomme til skønnet dagsværdi på balancedagen. Det valgte regnskabsprincip er baseret på skøn og medfører derfor usikkerheder som følge af de valgte forudsætninger. Årets værdiregulering af selskabets investeringsejendomme udgør kr. 0. Der forventes et positivt resultat i det associerede selskab for regnskabsåret 2021/22.</p>		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
<p>Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.</p>		
<b>3 Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
<p>Selskabet har stillet kaution for associeret virksomheds engagement med Nordea Bank og Nordea Kredit. Den samlede forpligtelse udgør pr. 30. juni 2021</p>	<u>4.810.000</u>	

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ann Charlotte Mårtensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-141817636343

IP: 62.107.xxx.xxx

2021-12-06 19:40:19 UTC

NEM ID 

## Brian Hildskov Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision statsautoriseret revisi...

Serienummer: CVR:34589992-RID:54576253

IP: 80.63.xxx.xxx

2021-12-06 19:53:50 UTC

NEM ID 

## Ann Charlotte Mårtensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-141817636343

IP: 62.107.xxx.xxx

2021-12-06 20:06:09 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: P6ZMT-3Z1MK-TG1QU-LUKON-AIMDQ-08N14

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>