

Jørgen Søvndal Hansen, Holding ApS

Rødebrovej 17, Linde, 7600 Struer

CVR-nr. 21 25 20 42

Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2019.

Bente F. Søvndal
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Jørgen Søvnal Hansen, Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 25. november 2019

Direktion

Jørgen Søvnal Hansen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Jørgen Søvnald Hansen, Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jørgen Søvnald Hansen, Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 25. november 2019

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Selskabsoplysninger

Selskabet Jørgen Søvn dal Hansen, Holding ApS
Rødebrovej 17, Linde
7600 Struer

Telefon: 97487017
Telefax: 97487027

CVR-nr.: 21 25 20 42
Stiftet: 17. september 1998
Hjemsted: Struer
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
21. regnskabsår

Direktion Jørgen Søvn dal Hansen, direktør

Revision KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Dattervirksomheder SICATECH A/S, Struer
OFF-PIST ApS, Struer

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier og anparter i de tilknyttede virksomheder SICATECH A/S og OFF-PIST ApS. Aktiviteten i SICATECH A/S har i lighed med tidligere år bestået af fremstilling og salg af værktøj og produktionsmaskiner samt af produktion og salg af tamponer til trykmaskiner mv. Aktiviteten i OFF-PIST ApS har bestået i udlejning af driftsmidler samt fra indværende år tillige drift af frisørsalon.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder har i 2018/19 udgjort et overskud på 1.061 t.kr. mod et overskud sidste år på 2.152 t.kr.

Årets resultat har i 2018/19 udgjort et overskud på 951 t.kr. mod et overskud sidste år på 2.070 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 20.416 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 91,3 % af de samlede aktiver på 22.366 t.kr., hvilket er en stigning på 8,4 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.061.027	2.152.308
Administrationsomkostninger	-15.628	-15.690
Andre driftsindtægter	127.000	138.000
Andre driftsomkostninger	-92.283	-84.583
Resultat før finansielle poster	1.080.116	2.190.035
Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	1.382	1.954
2 Finansielle omkostninger	-132.145	-134.199
Resultat før skat	949.353	2.057.790
Skat af årets resultat	1.512	11.849
Årets resultat	950.865	2.069.639

Forslag til resultatdisponering:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.061.027	-1.347.692
Overføres til overført resultat	0	3.417.331
Disponeret fra overført resultat	-110.162	0
Disponeret i alt	950.865	2.069.639

Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
3 Udlejningsejendomme	1.765.079	1.828.820
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.765.079</u>	<u>1.828.820</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	20.213.306	19.152.279
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>20.213.306</u>	<u>19.152.279</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>21.978.385</u>	<u>20.981.099</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	94.265	34.639
Udskudte skatteaktiver	0	6.027
Tilgodehavende selskabsskat	163.406	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	130.317	2.404.552
Tilgodehavender i alt	<u>387.988</u>	<u>2.445.218</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>47.295</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>387.988</u>	<u>2.492.513</u>
Aktiver i alt	<u>22.366.373</u>	<u>23.473.612</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	15.799.306	14.738.279
6 Overført resultat	4.491.481	4.601.643
Egenkapital i alt	20.415.787	19.464.922
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	8.941	0
Hensatte forpligtelser i alt	8.941	0
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	579.246	594.648
7 Langfristede gældsforpligtelser i alt	579.246	594.648
7 Kortfristet del af langfristet gæld	15.520	15.000
Gæld til pengeinstitut	1.305.004	1.151.455
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	217.316
Selskabsskat	0	2.017.146
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	25.243	0
Anden gæld	16.632	13.125
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.362.399	3.414.042
Gældsforpligtelser i alt	1.941.645	4.008.690
Passiver i alt	22.366.373	23.473.612

1 Medarbejderforhold

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Eventualposter

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.886	33.236
Andre finansielle omkostninger	<u>130.259</u>	<u>100.963</u>
	<u>132.145</u>	<u>134.199</u>
	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
3. Udlejningsejendomme		
Kostpris 1. juli	<u>2.150.760</u>	<u>2.150.760</u>
Kostpris 30. juni	<u>2.150.760</u>	<u>2.150.760</u>
Afskrivninger 1. juli	-321.940	-258.199
Årets afskrivninger	<u>-63.741</u>	<u>-63.741</u>
Afskrivninger 30. juni	<u>-385.681</u>	<u>-321.940</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.765.079</u>	<u>1.828.820</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2018	<u>1.700.000</u>	<u>1.700.000</u>

Noter

	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli	4.414.000	4.414.000
Kostpris 30. juni	4.414.000	4.414.000
Opskrivning 1. juli	17.296.512	18.421.411
Årets resultat	1.061.027	2.375.101
Udbytte	0	-3.500.000
Opskrivninger 30. juni	18.357.539	17.296.512
Afskrivninger på goodwill 1. juli	-2.558.233	-2.335.440
Årets afskrivninger på goodwill	0	-222.793
Afskrivninger på goodwill 30. juni	-2.558.233	-2.558.233
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	20.213.306	19.152.279
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
SICATECH A/S	Struer	100 %
OFF-PIST ApS	Struer	100 %
	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. juli	14.738.279	16.085.971
Årets overførte resultat	1.061.027	-1.347.692
	15.799.306	14.738.279
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli	4.601.643	1.184.312
Årets overførte resultat	-110.162	3.417.331
	4.491.481	4.601.643

Noter

7. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 30/6 2019</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 30/6 2019</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til reakreditinstitutter	594.766	15.520	579.246	512.104
	594.766	15.520	579.246	512.104

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 605 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2019 udgør 1.125 t.kr.

Til sikkerhed for egen såvel som den tilknyttede virksomhed SICATECH A/S' gæld til pengeinsti-
tut har selskabet stillet pant i kapitalandel i SICATECH A/S, hvis regnskabsmæssige værdi på ba-
lancedagen udgør 20.021 t.kr. samt deponeret ejerpantebreve på 1.200 t.kr. med pant i udlejnings-
ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 1.765 t.kr.

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for den tilknyttede virksomhed SICATECH A/S' bankgæld. Den tilknyt-
tede virksomheds bankgæld udgør pr. 30. juni 2019 i alt 22.480 t.kr.

Selskabet har kautioneret for DECOTECH A/S' gæld til realkreditinstitut, som pr. 30. juni 2019 i
alt udgør 2.085 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solida-
risk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle
forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatte af udbytte, renter og royalties ud-
gør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jørgen Søvnald Hansen, Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fradrag af afskrivning på goodwill.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udlejningsejendomme 30 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Jørgen Søvnal Hansen, Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.