



## Jens Kristoffersen Holding ApS

Tømmerupvej 268, 2761 Dragør

(CVR nr. 21 16 89 47)

### Årsrapport for 2019

21. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 18. juni 2020

Som dirigent

---

Jens Kristoffersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Ledelsens påtegning                                     | 2           |
| Ledelsens årsberetning                                  | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3 - 4       |
| Selskabsoplysninger                                     | 5           |
| Resultatopgørelse for 2019                              | 6           |
| Balance pr. 31. december 2019                           | 7           |
| Egenkapitalopgørelse for 2019                           | 8           |
| Noter   | 9           |
| Anvendte regnskabsprincipper                            | 10          |

## LEDELSENS PÅTEGNING

Ledelsen for Jens Kristoffersen Holding ApS aflægger hermed årsrapport for 2019, der er selskabets 21. regnskabsår.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet er 100% ejet af Jens Kristoffersen, Tømmerupvej 268, 2791 Dragør.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 16. juni 2020

I direktionen:

Jens Kristoffersen

## LEDELSENS ÅRSBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter aktiebesiddelse.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

| Selskabets hovedtal for året                                  |                   | <b>2018</b>    |
|---|-------------------|----------------|
|   |                   | <b>i t.kr.</b> |
| <b>Årets resultat er opgjort til kr.</b>                      | <b>817.362</b>    | <b>899</b>     |
| <b>Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr.</b> | <b>10.166.496</b> | <b>9.407</b>   |
| <b>og en egenkapital på kr.</b>                               | <b>10.113.052</b> | <b>9.290</b>   |

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID-19, hvor aktiviteten i selskabet er påvirket af myndighedernes restriktioner. Jens Kristoffersen Holding ApS er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner. Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan Jens Kristoffersen Holding ApS også blive påvirket negativt, dog uden at kunne udgøre en direkte trussel mod virksomhedens eksistens.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Jens Kristoffersen Holding ApS

#### Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskab 2019 for Jens Kristoffersen Holding ApS, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Jeg er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG (fortsat)

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. juni 2020

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)

Tommy Jensen  
registreret revisor  
mne2861

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** Jens Kristoffersen Holding ApS  
Tømmerupvej 268, 2761 Dragør

Telefon: 32 94 25 91  
Telefax: 32 94 31 09

CVR.nr. 21 16 89 47  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Tårnby

**Direktion:** Jens Kristoffersen  
Tømmerupvej 268, 2761 Dragør

**Revision:** Revisionsfirmaet Tommy Jensen  
godkendt revisionsanpartsselskab  
Prins Buris Vej 4, 2300 København S

**Bank:** BankNordik  
Amagerlandevej 56, 2770 Kastrup

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2019

| Note                           |  | 2018<br>i t.kr.                         |
|--------------------------------|--|---|
| 1                              | Bruttoresultat                                     | -13.463                      0          |
| 2                              | Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed | 427.898                      622        |
|                                | <b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>             | <b>414.435                      622</b> |
| 3                              | Finansielle indtægter                              | 512.781                      326        |
|                                | Finansielle omkostninger                           | -26                              0      |
|                                | <b>RESULTAT FØR SKAT</b>                           | <b>927.190                      948</b> |
| 4                              | Skat af årets resultat                             | -109.828                      -49       |
|                                | <b>ÅRETS RESULTAT</b>                              | <b>817.362                      899</b> |
| <b>Der disponeres således:</b> |  |   |
|                                | Udbytte  | 260.000                      260        |
|                                | Overført til næste år                              | 557.362                      639        |
|                                | <b>DISPONERET</b>                                  | <b>817.362                      899</b> |

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019**

**AKTIVER**

| <b>Note</b>                                |                   | <b>2018<br/>i t.kr.</b> |
|--|-------------------|-------------------------|
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 927.898           | 1.122                   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                       | <b>927.898</b>    | <b>1.122</b>            |
| 3 Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed | 5.398.727         | 8.057                   |
| 4 Sambeskatningsbidrag                     | 125.598           | 198                     |
| <b>TILGODEHAVENDER</b>                     | <b>5.524.325</b>  | <b>8.255</b>            |
| <b>ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE</b> | <b>3.579.168</b>  | <b>0</b>                |
| <b>LIKVIDE MIDLER</b>                      | <b>135.105</b>    | <b>30</b>               |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                   | <b>9.238.598</b>  | <b>8.285</b>            |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                       | <b>10.166.496</b> | <b>9.407</b>            |

**PASSIVER**

|                                     |                   |              |
|-------------------------------------|-------------------|--------------|
| <b>SELSKABSKAPITAL</b>              | <b>130.000</b>    | <b>130</b>   |
| Overført til næste år               | 9.723.052         | 8.900        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 260.000           | 260          |
| 5 <b>EGENKAPITAL</b>                | <b>10.113.052</b> | <b>9.290</b> |
| <b>HENSÆTTELSER</b>                 | <b>0</b>          | <b>0</b>     |
| 4 Selskabsskat                      | 53.444            | 117          |
| <b>GÆLD</b>                         | <b>53.444</b>     | <b>117</b>   |
| <b>PASSIVER I ALT</b>               | <b>10.166.496</b> | <b>9.407</b> |



## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2019

|                           | <b>Selskabs-<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>næste år</b> | <b>Udbytte</b>        |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital, primo        | 130.000                      | 9.165.690                    | 260.000               |
| Udloddet udbytte          | 0                            | 0                            | -260.000              |
| Årets resultat            | 0                            | 817.362                      | 0                     |
| Udbytte                   | <u>0</u>                     | <u>-260.000</u>              | <u>260.000</u>        |
| <b>EGENKAPITAL ULTIMO</b> | <b><u>130.000</u></b>        | <b><u>9.723.052</u></b>      | <b><u>260.000</u></b> |

## NOTER

### 1. BRUTTORESULTAT

Der har i regnskabsåret været ansat en ulønnet direktør.

### 2. KAPITALINTERESSE

|  |                |
|--|----------------|
| Anskaffelsessum pr. 1. januar 2019                         | 590.997        |
| Tilgang til kostpriser                                     | 0              |
| <b>SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 31. DECEMBER 2019</b>        | <b>590.997</b> |
| Op- og nedskrivninger pr. 1. januar 2019                   | 299.586        |
| Udbytte 2019   | -390.583       |
| Resultat 2019  | 427.898        |
| <b>SAMLEDE OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31. DECEMBER 2019</b> | <b>336.901</b> |
| <b>BOGFØRT VÆRDI PR. 31. DECEMBER 2019</b>                 | <b>927.898</b> |

| Aktiebesiddelse:                            | Hjemsted | Selskabets resultat | Selskabets egenkapital |
|---|----------|---------------------|------------------------|
| J.K. Bygningsentreprise A/S 100%            | Tårnby   | 427.898             | 927.898                |
|   |          |                     | <b>2018</b>            |
|   |          |                     | <b>i t. kr.</b>        |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder |          | <u>205.739</u>      | <u>326</u>             |

### 4. SKATTER

Selskabet har betalt kr. 217.000 i selskabsskat i regnskabsåret.

Skat af årets resultat er beregnet af den forventede skattepligtige indkomst, samt regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabets og skatteregnskabets bogførte værdi.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber Den samlede skattehæftelse andrager kr. 53.444

Der påhviler ikke selskabet latente skatteforpligtelser

### 5. EGENKAPITAL

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser. Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de sidste 5 år.

## **ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilføjelser fra regnskabsklasse C.

De anvendte regnskabsprincipper er uændrede i forhold til sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver.

### **KONCERN**

Koncernen består af moderselskabet Jens Kristoffersen Holding ApS og det 100% ejede datterselskab J.K. Bygningsentreprise A/S.

Med henvisning til årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### **SKATTER**

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet bogførte værdi.

I balancen er herefter afsat beregnet skyldig skat, samt beløb hensat til udskudt skat.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

I resultatopgørelsen indgår moderselskabets andel af dattervirksomhedernes resultat.

Aktiebesiddelsen i dattervirksomheder er medtaget under aktiverne i posten "kapitalinteresse i tilknyttet virksomhed" og er værdiansat efter Equity metoden, hvorved moderselskabets aktiver i dattervirksomheden er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi i dattervirksomheden.

### **TILGODEHAVENDER, LIKVIDER OG GÆLD**

Tilgodehavender, likvider samt gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til dagsværdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Kristoffersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-477580672998

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-06-18 15:10:23Z

NEM ID 

## Tommy Jensen

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:20082097-RID:1075718571325

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-06-18 19:50:12Z

NEM ID 

## Jens Kristoffersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-477580672998

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-06-19 08:50:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KA2UV-6M7AZ-PXY3T-QEV3D-3QFKV-06MA6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>