



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

## Meyer Holding ApS

Fridtjof Nansens Vej 4

9800 Hjørring

CVR nr. 21 16 75 33

Årsrapport  
1/1 – 31/12 2015  
(18. regnskabsår)

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/3 2016

Kaj Meyer Christensen  
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

FSK\*



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....</b>	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger .....</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning.....</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>7</b>
<b>Hoved- og nøgletal.....</b>	<b>10</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....</b>	<b>11</b>
<b>Balance 31. december .....</b>	<b>12</b>
<b>Noter til årsrapporten.....</b>	<b>14</b>



## Ledespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Meyer Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Hjørring, den 31/5 2016

Direktion:

  
Kaj Meyer Christensen



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til kapitalejeren i Meyer Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Meyer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31/5 2016

**RR REVISION**  
**BENNY JAKOBSEN**  
CVR NR. 73 95 34 13

~~Benny Jakobsen~~  
registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

Meyer Holding ApS  
Fridtjof Nansens Vej 4  
9800 Hjørring

CVR nr.: 21 16 75 33

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Hjemsted:**

Hjørring Kommune

**Direktion:**

Kaj Meyer Christensen



## Ledelsesberetning

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i besiddelse af anpartar i Meyer Invest, Hjørring ApS, Meyer & Jenco ApS og Garant Frederikshavn ApS samt øvrige investeringer.

### **Koncernregnskab**

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

### **Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning**

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

### **Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Omsætningsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

#### **Egenkapital – udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

#### **Gæld**

Prioritetsgæld måles til "amortiseret kostpris", der for kontantlån svarer til restgæld. For obligationslån svarer "amortiseret kostpris" til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med over afdragstiden foretaget lineær afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Hoved- og nøgletal

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)	(t.kr)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Indtægter kapitalandele .....	552	841	696	675	693
Resultat før skat.....	62	621	532	850	480
Årets resultat .....	138	775	686	993	675
<b>BALANCE</b>					
Anlægsaktiver .....	11.875	10.594	9.349	8.628	10.734
Omsætningsaktiver.....	324	411	663	519	512
Egenkapital.....	5.593	5.525	4.846	4.257	3.350
Langfristet gæld .....	824	235	246	272	3.741
Kortfristet gæld .....	5.782	5.245	4.920	4.618	4.144
Balancesum .....	12.199	11.005	10.012	9.147	11.246
<b>NØGLETAL</b>					
Soliditetsgrad.....	45,9	50,2	48,4	46,5	29,9
<i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i>					



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>(126.848)</b>	<b>(106.695)</b>
Indtægter kapitalandele .....	1	457.478	840.772
Lønomsstninger .....	2	(112.390)	(110.652)
Afskrivninger .....	3	(43.074)	(18.647)
Finansielle indtægter .....		143.144	226.089
Finansielle omsstninger .....		(256.627)	(210.432)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>61.683</b>	<b>620.435</b>
Årets skat.....	4	101.215	154.784
Skat tidligere år .....		5.593	6
<b>Årets resultat</b> .....		<b>168.491</b>	<b>775.225</b>
Udbytte .....		101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning .....		457.478	840.772
Overført til næste år .....		(390.187)	(165.347)
<b>I alt</b> .....		<b>168.491</b>	<b>775.225</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger .....		2.163.565	719.764
Driftsmidler .....		198.677	240.552
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>2.362.242</b>	<b>960.316</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	5	6.361.240	5.963.365
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	6	880.607	821.004
Værdipapirer .....		2.243.764	2.821.839
Indskud Grundfond, Grønhøj .....		27.000	27.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>9.512.611</b>	<b>9.633.208</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>11.874.853</b>	<b>10.593.524</b>
Tilgodehavende kapitalejer .....		0	163.926
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder .....		79.707	79.707
Skattefordel sambeskatning .....		101.215	154.784
Betalt selskabsskat .....		7.232	651
Andre tilgodehavender .....		7.069	5.555
<b>Tilgodehavende i alt .....</b>		<b>195.223</b>	<b>404.623</b>
<b>Likvide beholdninger i alt .....</b>		<b>128.819</b>	<b>6.662</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>324.042</b>	<b>411.285</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>12.198.895</b>	<b>11.004.809</b>



## Balance 31. december

	Note	2015	2014
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital i alt .....</b>	7	<b>5.593.366</b>	<b>5.524.675</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	8	<b>824.645</b>	<b>235.437</b>
Andel langfristet gæld.....		57.049	24.000
Depositum .....		14.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		71.500	28.061
Gæld tilknyttet virksomheder.....		5.408.331	5.192.636
Kreditinstitut .....		230.004	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.780.884</b>	<b>5.244.697</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.605.529</b>	<b>5.480.134</b>
<b>Passiver i alt.....</b>		<b>12.198.895</b>	<b>11.004.809</b>
Eventualforpligtelser .....	9		
Sikkerhedsstillelser .....	10		



## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Indtægter kapitalandele</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Resultat Brønderslev IT-Hus A/S.....	116.211	31.246
	Resultat Meyer Invest, Hjørring ApS.....	397.875	731.770
	Resultat Garant Frederikshavn ApS.....	(56.608)	77.756
		<u>457.478</u>	<u>840.772</u>
<b>2</b>	<b>Lønoms-kostninger</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Pension .....	112.390	110.652
	Løn.....	131.004	65.502
	Fri bil .....	(131.004)	(65.502)
		<u>112.390</u>	<u>110.652</u>
<b>3</b>	<b>Afskrivninger</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Bygninger .....	1.199	1.199
	Driftsmidler .....	41.875	17.448
		<u>43.074</u>	<u>18.647</u>
<b>4</b>	<b>Årets skat</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Årets skat.....	0	0
	Skattefordel sambeskatning.....	(101.215)	(154.784)
		<u>(101.215)</u>	<u>(154.784)</u>



## Noter til årsrapporten

---

### 5 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Anskaffelsessum primo .....	2.207.065
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>2.207.065</b>
Opskrivninger primo .....	3.756.300
Årets resultat.....	397.875
<b>Opskrivninger ultimo.....</b>	<b>4.154.175</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo .....</b>	<b>6.361.240</b>

### Tilknyttet virksomhed

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Selskabets andel	
				Egenkapital	Årets resultat
Meyer Invest Hjørring ApS, Hjørring Kommune..	6.361.240	397.875	100%	6.361.240	397.875



## Noter til årsrapporten

### 6 Kapitalandele i associerede virksomheder

Anskaffelsessum primo .....	615.000
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>615.000</b>
Opskrivninger primo .....	281.004
Nedskrivninger primo.....	(75.000)
Årets resultat.....	100.962
Udbetalt udbytte .....	(50.000)
Årets regulering.....	8.641
<b>Opskrivninger ultimo.....</b>	<b>265.607</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo .....</b>	<b>880.607</b>

#### Associeret virksomhed

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Selskabets andel	
				Egenkapital	Årets resultat
Brønderslev IT-Hus A/S, Brønderslev Kommune .....	3.675.343	645.421	1/6	612.557	107.570
Meyer & Jenco ApS, Hjørring Kommune .....	0	0	50%	0	0
Garant Frederikshavn ApS, Frederikshavn Kommune.....	670.125	(16.520)	40%	268.050	(6.608)

## Noter til årsrapporten

7	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Nettopskrivning efter indre værdis metode	Udbytte	I alt
	Saldo primo .....	125.000	1.262.571	4.037.304	99.800	5.524.675
	Udbetalt udbytte .....	0	0	0	(99.800)	(99.800)
	Forslag til årets resultatdisponering .....	0	(390.187)	457.478	101.200	168.491
	<b>Saldo ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>872.384</b>	<b>4.494.782</b>	<b>101.200</b>	<b>5.593.366</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.







## Noter til årsrapporten

---

8	Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt 31.12.2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	Realkreditinstitut .....	881.694	57.049	824.645	596.449
		<u>881.694</u>	<u>57.049</u>	<u>824.645</u>	<u>596.449</u>

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på kr. 728.400, der ikke er aktiveret i årsrapporten.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

#### Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået følgende leasingkontrakt, der ikke er aktiveret i årsrapporten:

	Månedlig ydelse	Ophør
Leasingkontrakt.....	6.783	30.06.2016



## Noter til årsrapporten

---

### 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med realkreditinstitutter kr. 881.694 er der givet pant i grunde og bygninger (regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 kr. 2.163.565).

Herudover er der til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut deponeret følgende sikkerheder:

Konto nr. 134225-3 indestående 31/12 2015 kr. 830.

Depot nr. 43 280-2 kursværdi 31/12 2015 kr. 2.217.514.

Sikkerhedsdepot 865263 tilhørende Meyer Invest, Hjørring ApS.

Nom. 125.000 anparter i Meyer Invest ApS.

Til sikkerhed overfor Ejerforeningen Hotel Grønhøj Strand er tinglyst sikkerhed på kr. 20.000 som sideordnet prioritet i ejendommen Grønhøj Strand (regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 kr. 718.565).

Til sikkerhed overfor Ejerforeningen Skjulhøj Alle 49 er tinglyst sikkerhed på kr. 41.000 som sekundær hæftelse i ejendommen Skjulhøj Alle 49 C, 1. (regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 kr. 1.445.000).