

# Host Danmark A/S

Jernbanegade 18, 5000 Odense C  
CVR-nr. 21 16 75 09

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 03.05.23

Anders Grimsø Moe  
Dirigent



**STATSAUTORISERET**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Vi er et uafhængigt medlem af  
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

**København**  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg

Tel. 39 16 76 00  
[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 22

---

---

**Selskabet**

---

Host Danmark A/S  
c/o Host Odense Drift ApS  
Jernbanegade 18  
5000 Odense C  
Hjemsted: Odense  
CVR-nr.: 21 16 75 09  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Frederik Georges Seynave Lindvik

---

**Bestyrelse**

---

Anders Grimsø Moe  
Lydia Pedersen  
Frederik Georges Seynave Lindvik

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Host Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 3. maj 2023

### **Direktionen**

Frederik Georges Seynave Lindvik

### **Bestyrelsen**

Anders Grimsø Moe  
Formand

Lydia Pedersen

Frederik Georges Seynave  
Lindvik

**Til kapitalejeren i Host Danmark A/S****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Host Danmark A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med indregning og måling af kapitalandel i tilknyttet virksomhed. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhed. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet rea-

listisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 3. maj 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jan Stender

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34090

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje anparter, aktier og andele i andre selskaber samt at erhverve og drive udlejning med hotelejemomme.

### Usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I datterselskabet Host Grand Odense er der indregnet et momstilgodehavende på M.DKK 4,8 opstået som følger af regulering af moms i forbindelse med tab på debitorer. Skattestyrelsen har truffet afgørelse den 23. januar 2023 medførende, at datterselskabet foreløbig nægtes mulighed for regulering og hermed tilbagebetaling af moms (MDKK 4,8) for tab på tilgodehavender hos den tilknyttede virksomhed Tribe Hotel Management Danmark A/S (Under konkurs). Selskabets ledelse er af den opfattelse, at der kan opnås momsfradrag når kurator for Tribe Hotel Management Danmark A/S (Under konkurs) foreligger en foreløbig eller endelig dividende. Henset kompleksiteten og øvrige forhold taget i betragtning, vurderer ledelsen, at der er en vis usikkerhed forbundet med vurderingen hos Skattestyrelsen, hvorfor der er en vis usikkerhed på værdiansættelsen af momstilgodehavendet på MDKK 4,8 i datterselskabets årsregnskab, og der er således også knyttet en usikkerhed til indregning og måling af kapitalandele i årsregnskabet for Host Danmark A/S.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 3.214.206 mod DKK 5.943.572 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 143.417.305.

Årets resultat er påvirket af nedskrivning 1 mio. kr. på tilgodehavender hos dattervirksomheden Mogensstrup Konference & Golf Hotel ApS samt årets resultatandel fra dattervirksomheden Mogensstrup Konference & Golf Hotel ApS, som er væsentligt påvirket af negativ 6,5 mio. kr. dagsværdiregulering på ejendommen.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.



Note		2022 DKK	2021 DKK
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-1.305</b>	<b>63.625</b>
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-874.063	3.552.118
4	Andre finansielle indtægter	6.200.520	2.753.882
5	Andre finansielle omkostninger	-2.110.946	-1.086.053
	<b>Resultat før skat</b>	<b>3.214.206</b>	<b>5.283.572</b>
	Skat af årets resultat	0	660.000
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.214.206</b>	<b>5.943.572</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	3.214.206	5.943.572
	<b>I alt</b>	<b>3.214.206</b>	<b>5.943.572</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	64.729.711	63.424.773
7	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	92.180.364	93.864.416
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>156.910.075</b>	<b>157.289.189</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>156.910.075</b>	<b>157.289.189</b>
	Udskudt skatteaktiv	660.000	660.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>660.000</b>	<b>660.000</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>271.774</b>	<b>1.144.416</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>931.774</b>	<b>1.804.416</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>157.841.849</b>	<b>159.093.605</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	142.917.305	139.703.099
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>143.417.305</b>	<b>140.203.099</b>
8	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.586.696	17.887.204
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>13.586.696</b>	<b>17.887.204</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	104.772	15.249
	Anden gæld	733.076	988.053
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>837.848</b>	<b>1.003.302</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.424.544</b>	<b>18.890.506</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>157.841.849</b>	<b>159.093.605</b>

9 Eventualforpligtelser

10 Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22		
Saldo pr. 01.01.22	500.000	139.703.099
Forslag til resultatdisponering	0	3.214.206
Saldo pr. 31.12.22	500.000	142.917.305

## 1. Usikkerhed ved indregning og måling

I datterselskabet Host Grand Odense er der indregnet et momstilgodehavende på M.DKK 4,8 opstået som følger af regulering af moms i forbindelse med tab på debitorer. Skattestyrelsen har truffet afgørelse den 23. januar 2023 medførende, at datterselskabet foreløbig nægtes mulighed for regulering og hermed tilbagebetaling af moms (MDKK 4,8) for tab på tilgodehavender hos den tilknyttede virksomhed Tribe Hotel Management Danmark A/S (Under konkurs). Selskabets ledelse er af den opfattelse, at der kan opnås momsfradrag når kurator for Tribe Hotel Management Danmark A/S (Under konkurs) foreligger en foreløbig eller endelig dividende. Henset kompleksiteten og øvrige forhold taget i betragtning, vurderer ledelsen, at der er en vis usikkerhed forbundet med vurderingen hos Skattestyrelsen, hvorfor der er en vis usikkerhed på værdiansættelsen af momstilgodehavendet på MDKK 4,8 i datterselskabets årsregnskab, og der er således også knyttet en usikkerhed til indregning og måling af kapitalandele i årsregnskabet for Host Danmark A/S.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2022 DKK	2021 DKK
Nedskrivning af tilgodehavender hos dattervirksomheden Mogensstrup Konference & Golf Hotel ApS	Finansielle omkostninger	1.000.000	0

## 3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	-874.063	3.552.118
---	----------	-----------

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder er væsentligt påvirket af årets negative dagsværdiregulering på 6,5 mio. kr. i dattervirksomheden Mogensstrup Konference & Golf Hotel ApS ejendom i 2022.

**4. Finansielle indtægter**

Renter, tilknyttede virksomheder	6.197.159	2.753.865
Renteindtægter i øvrigt	3.361	17
I alt	6.200.520	2.753.882

**5. Finansielle omkostninger**

Renter, tilknyttede virksomheder	1.100.447	1.082.881
Renteomkostninger i øvrigt	10.499	3.172
Øvrige finansielle omkostninger	1.000.000	0
Øvrige finansielle omkostninger i alt	1.010.499	3.172
I alt	2.110.946	1.086.053

**6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.22	124.601.978
Kostpris pr. 31.12.22	124.601.978
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-61.177.205
Årets resultat fra kapitalandele	-874.063
Negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	2.179.001
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-59.872.267
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	64.729.711
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Datterivirksomheder:	
Host Grand Odense A/S, Danmark	100%
Mogenstrup Konference & Golf Hotel, Danmark	100%

**7. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Tilgodehaven- der hos tilknyt- tede virksom- heder
Kostpris pr. 01.01.22	93.864.416
Tilgang i året	1.767.293
Afgang i året	-272.344
Kostpris pr. 31.12.22	95.359.365
Nedskrivninger i året	-3.179.001
Nedskrivninger pr. 31.12.22	-3.179.001
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	92.180.364

Nedskrivninger i året ovenfor kan sammenfattes af 1 mio. kr. indregnet under resultatopgørelsen og 2,179 mio. kr. modregnet negativ kapitalandele i tilknyttede virksomheders indre værdi nedskrevet over tilgodehavender i balancen.

**8. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Gæld til tilknyttede virksomheder	13.586.696	17.887.204
I alt	13.586.696	17.887.204



## 9. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 0 på balancedagen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 10. Nærtstående parter

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Flying Elephant AS, Norge.

## 11. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, som primært kan henføres til viderefaktureret omkostninger til dattervirksomhederne.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, nedskrivninger hos tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## 11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.