

**PTH ApS**

**Thøger Larsens Allé 19**

**2750 Ballerup**

**CVR-nr. 21 16 56 46**

**Årsrapport for 2016**

**(18. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. maj 2017

---

Peter Thordrup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	9
Balance pr. 31. december 2016	10
Noter til årsrapporten	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PTH ApS  
Thøger Larsens Allé 19  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 21 16 56 46  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. juli 1998  
Hjemsted: Ballerup

### Direktion

Peter Thordrup

### Revisor

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

### Pengeinstitut

Ringkøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er som holdingselskab at eje aktier, anpartar og andre kapitalandele samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 23.381, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.636.478.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for PTH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 30. maj 2017

### Direktion

Peter Thordrup

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i PTH ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for PTH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 30. maj 2017

Revisionsfirmaet Jan Hansen  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Søren René Jensen  
registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PTH ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for PTH ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, kreditinstitutter samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
Andre eksterne omkostninger		-18.055	-17
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-18.055</b>	<b>-17</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-13.144	26
Finansielle indtægter	1	72.467	8
Finansielle omkostninger	2	-7.147	-55
<b>Resultat før skat</b>		<b>34.121</b>	<b>-38</b>
Skat af årets resultat	3	-10.740	14
<b>Årets resultat</b>		<b>23.381</b>	<b>-24</b>
Foreslået udbytte		0	101
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-393.392	-86
Overført resultat		416.773	-39
		<b>23.381</b>	<b>-24</b>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	685.652	966
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>685.652</u>	<u>966</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>685.652</u>	<u>966</u>
Andre tilgodehavender		235.959	0
Udskudt skatteaktiv		3.252	14
Selskabsskat		5.459	2
<b>Tilgodehavender</b>		<u>244.670</u>	<u>16</u>
Værdipapirer		720.273	670
<b>Værdipapirer</b>		<u>720.273</u>	<u>670</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>111.120</u>	<u>193</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.076.063</u>	<u>879</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.761.715</u></u>	<u><u>1.845</u></u>

**Balance pr. 31. december 2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		269.152	663
Overført resultat		1.242.326	825
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	101
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>1.636.478</u></b>	<b><u>1.714</u></b>
Kreditinstitutter		109.437	116
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		800	0
Selskabsskat		0	2
Anden gæld		15.000	13
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>125.237</u></b>	<b><u>131</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>125.237</u></b>	<b><u>131</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.761.715</u></u></b>	<b><u><u>1.845</u></u></b>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>72.467</u>	<u>8</u>
	<b><u>72.467</u></b>	<b><u>8</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>7.147</u>	<u>55</u>
	<b><u>7.147</u></b>	<b><u>55</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>10.740</u>	<u>-14</u>
	<b><u>10.740</u></b>	<b><u>-14</u></b>

## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t.kr.
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	303.750	304
Tilgang i årets løb	155.000	0
Afgang i årets løb	-42.250	0
Kostpris 31. december 2016	<u>416.500</u>	<u>304</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	662.545	749
Nettoeffekt ved virksomhedskøb og salg	-157.067	0
Årets resultat	-123.826	26
Udbytte til moderselskabet	-112.500	-113
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>269.152</u>	<u>662</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>685.652</u></b>	<b><u>966</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ProjectHouse A/S	Greve	50%	626.960	-5.265
Basecare A/S	Greve	40%	930.425	-264.422

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	662.544	825.553	101.200	1.714.297
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	-393.392	416.773	0	23.381
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>269.152</b>	<b>1.242.326</b>	<b>0</b>	<b>1.636.478</b>

Selskabskapitalen består af 125 anpartar à nominelt kr. 1.000. Ingen anpartar er tillagt særlige rettigheder.

### 6 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

En del af selskabets beholdning af værdipapirer er pantsat for alt mellemværende med Ringkjøbing Landbobank. Den bogførte værdi udgør kr. 656.277.

Herudover har selskabet ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Søren René Jensen

Som Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur  
RID: 1109340939316  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2017 kl.: 13:25:50



## Peter Aabo Thordrup

Som Dirigent

Underskrevet med privat NemID  
PID: 9208-2002-2-951833579621  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2017 kl.: 09:44:30



## Peter Aabo Thordrup

Som Direktør

Underskrevet med privat NemID  
PID: 9208-2002-2-951833579621  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2017 kl.: 09:44:30



Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forseglet og tidsstempelt af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid lættes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsninger sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på [www.esignatur.dk/videnscenter](http://www.esignatur.dk/videnscenter)