



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HÆSTRUP HOLDING A/S**  
**HÆSTRUPVEJ 96, HÆSTRUP, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. MAJ 2021 - 30. APRIL 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. oktober 2022

---

Frede Jensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. maj 2021 - 30. april 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Hæstrup Holding A/S Hæstrupvej 96 Hæstrup 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 21 16 04 07 Stiftet: 11. september 1998 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. maj 2021 - 30. april 2022
<b>Bestyrelse</b>	Hanne Saksager Frede Jensen Mathias Saksager
<b>Direktion</b>	Hanne Saksager
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 19-23 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for Hæstrup Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hæstrup, den 28. oktober 2022

Direktion:

---

Hanne Saksager

Bestyrelse:

---

Hanne Saksager

---

Frede Jensen

---

Mathias Saksager

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

*Til kapitalejeren i Hæstrup Holding A/S*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hæstrup Holding A/S for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

### **Kapitalejerlån**

Selskabet har efter balancedagen i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet lån til selskabets kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### **Overtrædelse af kildeskattelovens bestemmelser om udbetaling til kapitalejeren**

Selskabet har i strid med kildeskatteloven ikke overholdt sin pligt til at indeholde og indberette kildeskat af de foretagne udbetaling til kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Hjørring, den 28. oktober 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Klaus Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36178

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktivitet består i besiddelse af aktier samt udlejning af beboelsejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning foretaget overførsler til kapitalejer, som utilsigtet har resulteret i et ulovligt mellemværende. Forholdet berigtiges i umiddelbar forlængelse af årsrapportens godkendelse.

Der er ikke i øvrigt indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Egne kapitalandele

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	kr.	kr.
Beholdningen af egne kapitalandele er således:		
Aktier, 112 stk. a nom. 500 kr.....	56.000	56.000
	<b>56.000</b>	<b>56.000</b>
Egne kapitalandele i % af selskabskapitalen.....	10,0	10,0
	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>

Der er ikke i årets løb købt eller solgt egne aktier.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE.....</b>	<b>1</b>	<b>527.252</b>	<b>476.024</b>
Andre driftsindtægter.....		5.019.434	148.150
Eksterne omkostninger.....		-289.559	-127.252
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>		<b>5.257.127</b>	<b>496.922</b>
Personaleomkostninger.....	2	-446.093	-453.952
Af- og nedskrivninger.....		-28.863	-27.740
Andre driftsomkostninger.....		-5.071.322	-181.968
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-289.151</b>	<b>-166.738</b>
Andre finansielle indtægter.....		4.361.799	8.601.035
Andre finansielle omkostninger.....		-1.888.849	-33.446
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>2.183.799</b>	<b>8.400.851</b>
Skat af årets resultat.....	3	-39.143	-1.745.970
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>2.144.656</b>	<b>6.654.881</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		7.000.000	5.000.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		527.252	476.024
Overført resultat.....		-5.382.596	1.178.857
<b>I ALT.....</b>		<b>2.144.656</b>	<b>6.654.881</b>



## BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		2.572.339	2.601.202
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>2.572.339</b>	<b>2.601.202</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		4.467.940	4.384.050
Kapitalandele i kapitalinteresser.....		429.761	4.796
Andre værdipapirer.....		1.549.335	2.964.300
Tilgodehavende hos kapitalinteresser.....		146.000	496.000
Andre tilgodehavender.....		18.493.210	4.096.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>25.086.246</b>	<b>11.945.146</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>27.658.585</b>	<b>14.546.348</b>
Grundarealer.....		178.750	5.199.938
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>178.750</b>	<b>5.199.938</b>
Tilgodehavende hos kapitalinteresser.....		18.800	0
Udskudte skatteaktiver.....		0	50
Andre tilgodehavender.....		665.656	444.216
Tilgodehavende selskabsskat.....		553.057	243.325
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.237.513</b>	<b>687.591</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	6	45.897.500	46.302.255
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>45.897.500</b>	<b>46.302.255</b>
Likvide beholdninger.....		396.630	2.111.608
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>47.710.393</b>	<b>54.301.392</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>75.368.978</b>	<b>68.847.740</b>

## BALANCE 30. APRIL

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		560.000	560.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.885.467	1.376.913
Overført resultat.....		55.154.265	60.017.760
Forslag til udbytte.....		7.000.000	5.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>64.599.732</b>	<b>66.954.673</b>
Selskabsskat.....		0	997.787
Anden gæld.....		0	400.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>1.397.787</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		9.840.502	0
Gæld, associerede virksomheder.....		0	350.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		317.408	68.392
Anden gæld.....		611.336	76.888
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>10.769.246</b>	<b>495.280</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>10.769.246</b>	<b>1.893.067</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>75.368.978</b>	<b>68.847.740</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2021.....	560.000	1.376.913	60.017.760	5.000.000	66.954.673
Forslag til resultatdisponering.....		527.252	-5.382.596	7.000.000	2.144.656
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-4.500.000	-4.500.000
Udbytte af egne kapitalandele.....				-500.000	-500.000
<b>Andre lovpligtige bindinger</b>					
Andre reg. af indre værdi.....		403			403
<b>Overførsler</b>					
Udbytte egne aktier.....			500.000		500.000
Tilladt udligning.....		-19.101	19.101		0
<b>Egenkapital 30. april 2022.....</b>	<b>560.000</b>	<b>1.885.467</b>	<b>55.154.265</b>	<b>7.000.000</b>	<b>64.599.732</b>

## NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele</b>			<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	527.252	476.024	
	<b>527.252</b>	<b>476.024</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	3	3	
Løn og gager .....	427.413	437.444	
Andre omkostninger til social sikring.....	17.041	14.917	
Andre personaleomkostninger.....	1.639	1.591	
	<b>446.093</b>	<b>453.952</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	39.093	1.144.969	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-8.089	
Regulering af udskudt skat.....	50	609.090	
	<b>39.143</b>	<b>1.745.970</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. maj 2021.....		2.763.053	
<b>Kostpris 30. april 2022.....</b>		<b>2.763.053</b>	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2021 .....		161.851	
Årets afskrivninger .....		28.863	
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2022.....</b>		<b>190.714</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2022.....</b>		<b>2.572.339</b>	

## NOTER

Note

## Finansielle anlægsaktiver

5

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdipapirer
Kostpris 1. maj 2021.....	3.011.933	0	2.964.300
Overførsel.....	-5.000	5.000	0
Tilgang.....	0	0	585.035
Afgang.....	0	0	-2.000.000
<b>Kostpris 30. april 2022.....</b>	<b>3.006.933</b>	<b>5.000</b>	<b>1.549.335</b>
Værdireguleringer 1. maj 2021.....	1.377.214	0	0
Overførsel.....	-422.910	422.910	0
Udloddet resultat .....	0	-18.800	0
Årets resultat .....	506.703	20.248	0
Andre reguleringer.....	0	403	0
<b>Værdireguleringer 30. april 2022.....</b>	<b>1.461.007</b>	<b>424.761</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2022.....</b>	<b>4.467.940</b>	<b>429.761</b>	<b>1.549.335</b>

	Tilgodehavende hos kapitalinteresser	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. maj 2021.....	496.000	4.156.000
Overførsel.....	-350.000	0
Tilgang.....	0	14.397.210
<b>Kostpris 30. april 2022.....</b>	<b>146.000</b>	<b>18.553.210</b>
Værdireguleringer 1. maj 2021.....	0	-60.000
<b>Værdireguleringer 30. april 2022.....</b>	<b>0</b>	<b>-60.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2022.....</b>	<b>146.000</b>	<b>18.493.210</b>

## Andre værdipapirer og kapitalandele

6

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb (tkr.):

	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 30. april 2022.....	45.898
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-2.144

## Langfristede gældsforpligtelser

7

	30/4 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/4 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	0	0	0	997.787
Anden gæld.....	0	0	0	400.000
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.397.787</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****8****Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet kaution for andre kapitalinteressers lån i pengeinstitut. Limiterede kautioner udgør 3.280 tkr., mens der er afgivet ubegrænset kaution for mellemværender, som pr. 30. april 2022 udgør 31.265 tkr.

I forbindelse med selskabets investering i Advantage JB ICP Feeder K/S er der givet bindende tilsagn om kapitalindsud - maksimeret til 650.000 USD. Restforpligtelsen pr. 30. april 2022 udgør 559.000 USD.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for egne og kapitalinteressers mellemværende med pengeinstitut er der givet pant i likvider samt værdipapirdepot med en samlet bogført værdi pr. 30. april 2022 på 42.369 tkr.

Til sikkerhed for associeret virksomheds engagement med pengeinstitut er der foretaget pantsætning af selskabets ejerandel, som pr. 30. april 2022 er indregnet med 4.468 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hæstrup Holding A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, udbytter og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og boligejendomme.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-50 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken. Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, og måles til amortiseret kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger består af grunde og ejendomme til videresalg, som måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris opgøres som kostpris med tillæg af handelsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til nominel værdi.