

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

J.A.H.J. A/S

Møllevangenget 12

4700 Næstved

CVR-nr. 21 15 21 88

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2018

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	13
Balance pr. 30. september 2017	14-15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17-22

S.nr. 935723

sp/ssm

Selskab

J.A.H.J. A/S
Møllevænget 12
4700 Næstved

CVR-nummer 21 15 21 88

20. regnskabsår

Hjemsted: Næstved

Direktion

Jannik Hartvig Jensen

Bestyrelse

Jørgen Hartvig Jensen

Jannik Hartvig Jensen

Dorte Hartvig Jensen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

J.A.H.J. A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive landbrugsvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et underskud på kr. 40.523.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2017.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling det kommende år.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for J.A.H.J. A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 22. marts 2018

I direktionen

Jannik Hartvig Jensen

I bestyrelsen

Jørgen Hartvig Jensen

Jannik Hartvig Jensen

Dorte Hartvig Jensen

Til kapitalejerne i J.A.H.J. A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for J.A.H.J. A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 22. marts 2018

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen
statsautoriseret revisor
mne23408

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer og varer under fremstilling" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer/handelsvarer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Rettigheder

5 år

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	40-100 år	20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Kapitalandele i associerede virksomheder, fortsat

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede anparter.

Unoterede anparter er målt til indreværdi.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Modtagne udbytter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger bestående af besætning samt høstede afgrøder er optaget til forventet netto-realiseringsværdi. Netto-realiseringsværdien for afgrøderne er fastlagt med baggrund i indgåede terminskontrakter på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	-392.204	-86.222
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>-1.715</u>
INDTJENINGSBIDRAG	-392.204	-87.937
5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	-318.788	-313.431
Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>-20.093</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-710.992	-421.460
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	633.739	532.648
2 Andre finansielle indtægter	349.768	482.926
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-313.038</u>	<u>-194.391</u>
RESULTAT FØR SKAT	-40.523	399.723
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-40.523</u></u>	<u><u>399.723</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	633.739	-167.352
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-674.262</u>	<u>567.075</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-40.523</u></u>	<u><u>399.723</u></u>

Note		30/9 2017	30/9 2016
5	Rettigheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
5,11	Grunde og bygninger	7.072.693	7.340.372
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>101.305</u>	<u>75.414</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>7.173.998</u>	<u>7.415.786</u>
6	Kapitalandele i associerede virksomheder	12.544.365	13.910.626
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.353.546</u>	<u>2.248.343</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>14.897.911</u>	<u>16.158.969</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>22.071.909</u>	<u>23.574.755</u>
	Fremstillede varer og handelsvarer	<u>185.000</u>	<u>185.000</u>
	VAREBEHOLDNINGER	<u>185.000</u>	<u>185.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	125.605	165.432
	Andre tilgodehavender	351.253	409.109
4	Tilgodehavende selskabsskat	<u>32.871</u>	<u>44.371</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>509.729</u>	<u>618.912</u>
	VÆRDIPAPIRER	<u>1.725.422</u>	<u>1.330.452</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>622.911</u>	<u>362.574</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>3.043.061</u>	<u>2.496.938</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>25.114.970</u></u>	<u><u>26.071.693</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
Virksomhedskapital	1.010.000	1.010.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.844.364	6.210.625
Overført resultat	7.719.984	8.394.246
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>15.574.348</u>	<u>15.614.871</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.534.327</u>	<u>2.605.205</u>
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.534.327</u>	<u>2.605.205</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	68.700	66.500
Kreditinstitutter i øvrigt	506.947	436.091
Leverandører af varer og tjenesteydelser	98.552	111.709
Anden gæld	<u>6.332.096</u>	<u>7.237.317</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>7.006.295</u>	<u>7.851.617</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>9.540.622</u>	<u>10.456.822</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>25.114.970</u></u>	<u><u>26.071.693</u></u>
9 Eventualaktiver		
10 Eventualforpligtelser		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Ejerforhold		

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/10 2015	1.010.000	6.377.977	7.827.171	0	15.215.148
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	-167.352	567.075	0	399.723
Egenkapital pr. 1/10 2016	1.010.000	6.210.625	8.394.246	0	15.614.871
Udloddet udbytte	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	0	633.739	-674.262	0	-40.523
Egenkapital pr. 30/9 2017	<u>1.010.000</u>	<u>6.844.364</u>	<u>7.719.984</u>	<u>0</u>	<u>15.574.348</u>

Aktiekapitalen består af 101 stk. aktier á kr. 10.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har de foregående 4 år været følgende bevægelser på virksomhedskapitalen:
I 2013/14 har der været kapitalforhøjelse med kr. 10.000 til kurs 80.000. Kapitalen udgør herefter kr. 1.010.000.

1	Personaleomkostninger	2016/17	2015/16
	Personaleomkostninger i øvrigt	0	1.715
	I ALT	0	1.715
2	Andre finansielle indtægter	2016/17	2015/16
	Finansielle indtægter i øvrigt	349.768	482.926
	I ALT	349.768	482.926
3	Øvrige finansielle omkostninger	2016/17	2015/16
	Finansielle omkostninger i øvrigt	313.038	194.391
	I ALT	313.038	194.391
4	Selskabsskat og udskudt skat		
		Selskabsskat	Udskudt skat
			Ifølge resultatopgørelse
			2015/16
	Skyldig pr. 1/10 2016	-44.371	0
	Modtaget skat retur	27.344	
	Udbytteskat	-15.844	
	Skat af årets resultat	0	0
	SKYLDIG PR. 30/9 2017	-32.871	0
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT	0	0

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
im- og materielle anlægsaktiver

	<u>Rettigheder</u>	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I ALT</u>	<u>30/9 2016</u>
Kostpris pr. 1/10 2016	60.000	15.698.512	1.128.696	16.887.208	16.851.514
Tilgang i året	<u>0</u>	<u>29.000</u>	<u>48.000</u>	<u>77.000</u>	<u>35.694</u>
KOSTPRIS PR. 30/9 2017	<u>60.000</u>	<u>15.727.512</u>	<u>1.176.696</u>	<u>16.964.208</u>	<u>16.887.208</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/10 2016	60.000	8.358.140	1.053.282	9.471.422	9.157.991
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>296.679</u>	<u>22.109</u>	<u>318.788</u>	<u>313.431</u>
AF- OG NEDSKR. PR. 30/9 2017	<u>60.000</u>	<u>8.654.819</u>	<u>1.075.391</u>	<u>9.790.210</u>	<u>9.471.422</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/9 2017	<u><u>0</u></u>	<u><u>7.072.693</u></u>	<u><u>101.305</u></u>	<u><u>7.173.998</u></u>	<u><u>7.415.786</u></u>

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital	J.A.H.J. A/S's andel	
					Årets resultat	Egenkapital
<u>Associerede virksomheder:</u>						
S.J. A/S	33%	7.000.000	1.901.218	37.633.095	633.739	12.544.365
I ALT		<u>7.000.000</u>	<u>1.901.218</u>	<u>37.633.095</u>	<u>633.739</u>	<u>12.544.365</u>

7 Andre værdipapirer og kapitalandele

	Stk. ultimo	Saldo pr. 30/9 2016	Årets til-/ afgang	Årets op- og nedskrivning	Modregning tilgodehav.	Saldo pr. 30/9 2017
Oryx Invest A/S	0	0	0	0	0	0
First Mover Capital A/S	0	8.056	0	-6.148	0	1.908
HJ 1 I/S	0	2.121.407	-45.000	167.045	0	2.243.452
I ALT		<u>2.129.463</u>	<u>-45.000</u>	<u>160.897</u>	<u>0</u>	<u>2.245.360</u>

7 Andre værdipapirer og kapitalandele, fortsat

	Saldo pr. 30/9 2016	Årets til-/ afgang	Årets op- og nedskrivning	Modregning Kapitalandele	Saldo pr. 30/9 2017
Tilgodehavende, First Mover Capital A/S	<u>118.880</u>	<u>-10.694</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>108.186</u>
I ALT	<u>118.880</u>	<u>-10.694</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>108.186</u>
 ANDRE VÆRDIPAPIR OG KAPITALANDELE					
I ALT	<u><u>2.248.343</u></u>	<u><u>-55.694</u></u>	<u><u>160.897</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>2.353.546</u></u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.534.327</u>	<u>2.605.205</u>
I ALT	<u><u>2.534.327</u></u>	<u><u>2.605.205</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>68.700</u>	<u>66.500</u>
I ALT	<u><u>68.700</u></u>	<u><u>66.500</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.331.912</u>	<u>2.478.164</u>
I ALT	<u><u>2.331.912</u></u>	<u><u>2.478.164</u></u>

9 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 8.026.068.

Herudover er der fremførselsberettigede tab på porteføljeaktier og unoterede aktier med en samlet skatteværdi på kr. 1.244.504.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har til fordel for kreditorerne i Oryx Invest A/S afgivet støtteerklæring, således at selskabet indestår for gæld frem til 30. september 2018. J.A.H.J. A/S er kun forpligtet til at yde støtte i forhold til selskabets ejerandel.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 4.000.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 7.072.693 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

12 Ejerforhold

Følgende aktionærer er omfattet af Selskabslovens § 55:

Jannik Hartvig Jensen
Møllevænget 12, 4700 Næstved

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jannik Hartvig Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-736326506284

IP: 2.106.219.227

2018-03-22 16:02:50Z

NEM ID 

Jannik Hartvig Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-736326506284

IP: 2.106.219.227

2018-03-22 16:02:50Z

NEM ID 

Dorte Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-656845409359

IP: 2.106.219.227

2018-03-23 07:54:05Z

NEM ID 

Jørgen Hartvig Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-716624727192

IP: 83.89.46.193

2018-03-23 08:09:52Z

NEM ID 

Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1297674212458

IP: 85.235.247.2

2018-03-23 08:18:58Z

NEM ID 

Jannik Hartvig Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-736326506284

IP: 2.106.219.227

2018-03-23 09:21:56Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EFIMU-MTXHV-FEADS-MKXN7-BTJT-JAAE1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>