

DOVISTA A/S

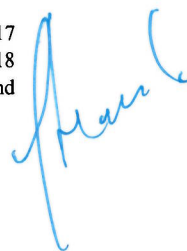
Bygholm Søpark 21D, 8700 Horsens

CVR-nr. 21 14 75 83

Årsrapport 2017

Regnskabsperiode:
Dato for godkendelse af årsrapport:
Generalforsamlingsdirigent:

1. januar 2017 - 31. december 2017
15. marts 2018
Lisbeth Ferdinand

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lisbeth Ferdinand', is positioned to the right of the printed name.

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Beretning	6
Årsregnskab 2017	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Selskabsoversigt pr. 31. december 2017	24

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for DOVISTA A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

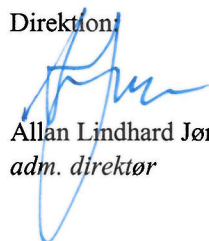
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 1. marts 2018

Direktion:



Allan Lindhard Jørgensen
adm. direktør

Bestyrelse:



Jens Bjerg Sørensen
formand



Søren Drewsen
næstformand



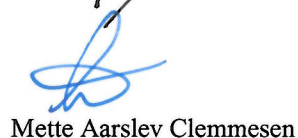
Mads Kann-Rasmussen



Lars Aagaard Nielsen



Karina Kjær Deacon



Mette Aarslev Clemmesen



Lene Ramsdahl Hartung



Ove Slumstrup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i DOVISTA A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DOVISTA A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. marts 2018

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Jesper Køefoed

statsaut. Revisor

mne11689

Søren Jensen

statsaut. Revisor

mne32733

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

DOVISTA A/S

Postadresse: Bygholm Søpark 21D, 8700 Horsens

Telefon: 96 74 67 00

Hjemmeside: www.dovista.dk

CVR-nr.: 21147583

Hjemstedskommune: Horsens

Stiftet: 1. juli 1998

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Regnskab nr. 19

Bestyrelse

Jens Bjerg Sørensen (*formand*)

Søren Drewsen (*næstformand*)

Mads Kann-Rasmussen

Lars Aagaard Nielsen

Karina Kjær Deacon

Mette Aarslev Clemmesen

Lene Ramsdahl Hartung

Ove Slumstrup

Direktion

Allan Lindhard Jørgensen (*adm. direktør*)

Revision

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

Oswald Helmuths Vej 4, 2000 Frederiksberg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes d. 15. marts 2018 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2017	2016	2015	2014	2013
Hovedtal (mio.kr.)					
Nettoomsætning	291,7	215,3			
Resultat af ordinær primær drift	-33,3	-33,2	-13,4	-37,8	-26,1
Resultat af finansielle poster	18,1	-9,7	2,9	3,6	-2,2
Årets resultat	273,1	242,5	236,9	113,5	76,8
Balancesum	1.841,9	1.410,2	1.208,3	990,6	1.047,0
Investering i materielle anlægsaktiver (netto)	10,2	3,3	7,9	7,1	22,2
Egenkapital	816,7	776,2	803,3	536,7	456,8
Nøgletal (i %)					
Egenkapitalandel	44,3	55,0	65,5	54,2	43,6
Gennemsnitligt antal medarbejdere					
	166	143	148	107	124

Nøgletallene følger Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til anvendt regnskabspraksis.

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

DOVISTA A/S er en 100% ejet dattervirksomhed af VKR Holding A/S og har som hovedaktivitet at producere, markedsføre og sælge facadevinduer og -døre.

Udvikling i økonomiske forhold og aktiviteter

Nettoomsætning i 2017 udgjorde 291,7 mio.kr. (mod 215,3 mio. kr. i 2016) og årets resultat efter skat udgjorde 273,1 mio. kr. (mod 242,5 mio. kr. i 2016). Regnskabsåret 2017 har levet op til forventningerne, og det realiserede resultat betragtes derfor som tilfredsstillende og på niveau med de i årsrapporten for 2016 fremsatte forventninger.

Risikofaktorer

Selskabets væsentligste risiko er knyttet til evnen til fortsat at være en førende leverandør af facadevinduer og -døre til de markeder, hvor selskabet er repræsenteret. Selskabet er endvidere påvirket af byggekonjunkturerne.

Selskabets valutarisici håndteres med basis i valutapolitik tiltrådt af bestyrelsen.

Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkeltkunder eller samarbejdspartnere ud over, hvad der er sædvanligt for branchen samt almindeligt forekommende kunde-/leverandørforhold.

Ledelsesberetning

Videnressourcer

Selskabet forholder sig løbende til nødvendigheden af at kunne tiltrække, udvikle og fastholde medarbejdere med et relevant kompetenceniveau.

Miljøforhold

Selskabet arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningen fra virksomhedens drift, ligesom produkterne til stadighed videreudvikles med henblik på at forbedre de termiske egenskaber, øge levetiden yderligere og minimere vedligeholdelsesomkostningerne.

Selskabet har i 2017 i særlig grad arbejdet med medarbejdersikkerhed og tilknyttede arbejdsmiljøspørgsmål.

Samfundsansvar og Måltal for mangfoldighed

Samfundsansvar er en naturlig del af den samlede forretningsstrategi i DOVISTA.

Det løbende arbejde med samfundsansvar i DOVISTA Gruppens virksomheder tager sit udgangspunkt i vores hverdag med en systematisk indsats for reduktion af spild i bred forstand.

I vores udvikling og fremstilling af holdbare produkter stræber vi gennem konkrete målsætninger efter at udvikle vores virksomhedskultur med fokus på optimering af vores samlede ressourceanvendelse.

For yderligere information om vores tilgang til samfundsansvar, herunder måltal for mangfoldighed, henvises til vores Communication On Progress (COP) til UN Global Compact, se http://www.dovista.dk/custom/media/2017_DOVISTA_CSR.pdf

DOVISTA er aktiv deltager i UN Global Compact og understøtter de ti principper i UN Global Compact om menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, miljø og antikorrupsion. For yderligere information om UN Global Compact henvises til <https://www.unglobalcompact.org/>

Forventninger til 2018

Det er ledelsens forventning, at årets resultat i 2018 vil være lidt under det realiserede i 2017.

Årsregnskab 2017

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

t.kr.	Note	2017	2016
Nettoomsætning	2	291.695	215.277
Ændringer i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer		3.872	2.565
Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer		52.825	9.245
Andre eksterne omkostninger	3	155.391	129.241
Bruttofortjeneste		87.351	79.356
Personaleomkostninger	4	114.370	105.268
Af- og nedskrivninger		6.300	7.272
Resultat før finansielle poster og skat		-33.319	-33.184
Resultat efter skat i dattervirksomheder		285.466	275.565
Resultat efter skat i associerede virksomheder		-448	435
Finansielle indtægter	5	36.290	6.009
Finansielle omkostninger	6	18.182	15.745
Resultat før skat		269.807	233.080
Skat af årets resultat	7	-3.321	-9.408
Årets resultat	8	273.128	242.488
 Resultatdisponering			
Foreslået udbytte		273.128	242.488

Årsregnskab 2017

Balance pr. 31. december

t.kr.	Note	2017	2016
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Immaterielle anlægsaktiver	9		
Udviklingsprojekter under udførelse		135.977	104.187
Materielle anlægsaktiver	10		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.217	9.281
Materielle anlægsaktiver under udførelse		12.689	4.958
		17.906	14.239
Finansielle anlægsaktiver	11		
Kapitalandele i dattervirksomheder		1.072.215	869.065
Kapitalandele i associerede virksomheder		96.492	41.660
Langfristet tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		319.050	301.740
Langfristet tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.704	1.704
		1.489.461	1.214.169
Anlægsaktiver i alt		1.643.344	1.332.595
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		1.550	1.447
Varer under fremstilling		210	21
Fremstillede varer og handelsvarer		4.678	1.097
		6.438	2.565
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		382	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		163.472	48.181
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		25	
Tilgodehavende selskabsskat		7.756	15.503
Andre kortfristede tilgodehavender		8.720	2.361
Periodeafgrænsningsposter		6.106	5.278
		186.461	71.323
Likvide beholdninger		5.659	3.762
Omsætningsaktiver i alt		198.558	77.650
AKTIVER I ALT		1.841.902	1.410.245

Årsregnskab 2017

Balance pr. 31. december

t.kr.	Note	2017	2016
PASSIVER			
Egenkapital			
Aktiekapital	12	55.000	55.000
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3	435
Reserve for udviklingsomkostninger		46.773	21.977
Overført resultat		441.821	456.280
Foreslået udbytte		273.128	242.488
Egenkapital i alt		816.725	776.180
Hensatte forpligtelser			
Udsudte skatteforpligtelser	13	29.084	23.652
Hensatte forpligtelser i alt		29.084	23.652
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld	14	32.520	34.395
		<u>32.520</u>	<u>34.595</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	14		593
Leverandørgæld		41.341	9.838
Gæld til tilknyttede virksomheder		897.974	533.063
Anden kortfristet gæld		24.258	32.524
		<u>963.573</u>	<u>576.018</u>
Gældsforpligtelser i alt		996.093	610.413
PASSIVER I ALT		1.841.902	1.410.245
Anvendt regnskabspraksis	1		
Eventualforpligtelser og øvrige kontraktlige forpligtelser	15		
Begivenheder efter regnskabsårets afslutning	16		
Nærtstående parter	17		
Valuta- og renterisici samt anvendelse af finansielle instrumenter	18		

Årsregnskab 2017

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Aktie kapital	Nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode	Reserve for udvik- lings- omkost- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	55.000	435	21.977	456.280	242.488	776.180
Udbetalt udbytte					-242.488	-242.488
Overført til reserve for udviklings- omkostninger			24.796	-24.796		
Valutakursreguleringer og andre re- guleringer				-902		-902
Regulering af valutatermins- kontrakter til dagsværdi				13.855		13.855
Skat af egenkapitaltransaktioner				-3.048		-3.048
Overført af årets resultat		-432		432	273.128	273.128
Egenkapital 31. december 2017	<u>55.000</u>	<u>3</u>	<u>46.773</u>	<u>441.821</u>	<u>273.128</u>	<u>816.725</u>

Årsregnskab 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DOVISTA A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (store) virksomheder.

Selskabet indgår i VKR Holding A/S' koncernregnskab. Selskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 112, stk. 1 ikke koncernregnskab.

Selskabet udarbejder i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 86, stk. 4 ikke pengestrømsopgørelse. Selskabets pengestrømme indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for VKR Holding A/S, Hørsholm. CVR-nr. 30830415.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved indregning af udenlandske virksomheders regnskaber omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer ved omregning indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursreguleringer af mellemværende med selvstændige udenlandske virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld samt i egenkapitalen.

Resultater af fremtidige transaktioner i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater af fremtidige transaktioner i indtægter eller omkostninger, indregnes beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, i resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatet.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 2017

Noter

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer samt salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat indregnes i resultatopgørelsen efter eliminering af den forholdsmæssige andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat og årets udskudte skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder og indgår i acontoskatteordningen. Selskabet modtager en godtgørelse fra moderselskabet VKR Holding A/S vedrørende skatteværdien af selskabets underskud, der anvendes i sambeskatningen.

Moderselskabet VKR Holding A/S er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf den samlede danske skat af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst.

Årsregnskab 2017

Noter

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede amortiseringer og amortiseres lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-15 år. Amortiseringsperioden er fastsat med udgangspunkt i forventet tilbagebetalingsperiode og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Udviklingsprojekter under udførelse

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter. Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor en fremtidig udnyttelse er påvist, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for den fremtidige indtjening. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Efter færdiggørelse af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør typisk 3-5 år.

Et beløb svarende til de fra og med 2016 aktiverede udviklingsomkostninger efter skat indregnes direkte i posten "Reserve for udviklingsomkostninger" under egenkapitalen. Reserven nedbringes i takt med afskrivningerne på de aktiverede udviklingsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der nedskrives til realisationsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 2017

Noter

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes dette som en del af den regnskabsmæssige værdi og amortiseres efter individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i moderselskabets regnskab fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i moderselskabets regnskab frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor der opnås bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver og forpligtelser indregnes som goodwill under kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder. Goodwill amortiseres lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, sædvanligvis mellem 5 og 15 år.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overtagne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbige opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Ved afhændelse af dattervirksomheder, hvor den bestemmende indflydelse tapes, opgøres fortjeneste eller tab som forskellen mellem salgssummen med fradrag af salgsomkostninger på den ene side og den regnskabsmæssige værdi på den anden side. Såfremt selskabet bibeholder eventuelle kapitalandele i virksomheden genmåles de tilbageværende kapitalandele til dagsværdi.

Årsregnskab 2017

Noter

Koncerninterne virksomhedssammenslutninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens kontrol anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsetidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter direkte og indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for varer og serviceydelser, der endnu ikke er modtaget, samt omkostninger afholdt til varer og tjenesteydelser, som først tages i anvendelse i det efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter værdien af indregnede aktiverede udviklingsomkostninger efter skat. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses i takt med, at de aktiverede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 2017

Noter

Forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat, der opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode, beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Eventuel over-/underkurs periodiseres over forpligtelsens løbetid. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Hoved- og Nøgletal

Beregning af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens Anbefalinger og Nøgletal 2015.

Resultat af ordinær primær drift svarer til det i resultatopgørelsen angivne Resultat før finansielle poster og skat.

Det anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Egenkapitalandel (Soliditet): } \frac{\text{Egenkapital eksklusiv minoritetsandel} \times 100}{\text{Balancesum}}$$

Årsregnskab 2017

Noter

2 Nettoomsætning

Under henvisning til årsregnskabslovens § 96 stk. 1 angiver selskabet ikke nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og geografiske markeder.

3 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

I henhold til årsregnskabslovens § 96, stk. 3 oplyses revisionshonorar udelukkende i koncernregnskabet for det ultimative moderselskab, VKR Holding A/S.

4 Personaleomkostninger

t.kr.	2017	2016
Gager og lønninger	104.604	96.211
Pensioner	8.117	7.216
Andre omkostninger til social sikring	1.649	1.841
	<u>114.370</u>	<u>105.268</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere (fuldtid)	<u>166</u>	<u>143</u>

I personaleomkostninger indgår gager og vederlag til selskabets direktion og bestyrelse med 10.850 t.kr. (2016: 12.592 t.kr.)

5 Finansielle indtægter

Heraf udgør renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 11.256 t.kr. (2016: 4.969 t.kr.).

6 Finansielle omkostninger

Heraf udgør renteomkostninger til tilknyttede virksomheder 11.945 t.kr. (2016: 6.682 t.kr.).

Årsregnskab 2017

Noter

7 Skat af årets resultat

t.kr.	2017	2016
Årets aktuelle skat	-7.756	-15.503
Regulering til tidligere år	8	-136
Årets regulering af udskudt skat	4.427	6.231
	<u>-3.321</u>	<u>-9.408</u>

8 Resultatdisponering

t.kr.	2017	2016
Foreslået udbytte	<u>273.128</u>	<u>242.488</u>

9 Immaterielle anlægsaktiver

t.kr.	Udviklings- projekter under ud- førelse
Kostpris 1. januar 2017	104.187
Årets tilgang	31.790
Kostpris 31. december 2017	135.977
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>135.977</u>

Årsregnskab 2017

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	Materielle anlægs- aktiver under udførelse *)	I alt
Kostpris 1. januar 2017	75.024	4.958	79.982
Årets tilgang		10.169	10.169
Årets afgang		201	201
Reklassifikation	2.237	-2.237	
Kostpris 31. december 2017	77.261	12.689	89.950
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	65.743		65.743
Årets afskrivninger	6.300		6.300
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	72.043		71.739
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	5.217	12.689	17.906

*) Materielle anlægsaktiver under udførelse inkluderer forudbetalinger for materielle aktiver

Årsregnskab 2017

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapital- andele i datter virksom- heder	Kapital- andele i associe- rede virk- somheder	Lang- fristet tilgode- havender hos til- knyttede virksom- heder	Langfris- tet tilgo- dehaven- der hos associe- rede virk- somheder	I alt
Kostpris 1. januar 2017	1.414.410	41.225	312.464	1.704	1.769.803
Årets tilgang	153.635	57.139			210.774
Årets værdiregulering		-1.875			-1.875
Kostpris 31. december 2017	1.568.045	96.489	312.464	1.704	1.978.702
Værdireguleringer 1. januar 2017	-545.345	435	-10.724		-555.634
Valutakurs- og andre reguleringer	-1.263	16	17.310		16.063
Udbytter for året	-234.688				-234.688
Årets resultat og værdireguleringer	287.839	3.297			291.136
Årets amortisering af koncerngoodwill	-1.580	-3.745			-5.325
Forskydning i intern avance på varebeholdninger	-793				-793
Værdireguleringer 31. december 2017	-495.830	3	6.586	0	-489.241
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	1.072.215	96.492	319.050	1.704	1.489.461
Heraf udgør resterende forskelsbeløb (ikke af- skrevet goodwill)	3.160	70.882			

Selskabsoversigt fremgår bagerst i årsrapporten.

Årsregnskab 2017

Noter

12 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 55.000 stk. à 1.000 t.kr og har været uændret i de seneste 5 år.

13 Udskudte skatteforpligtelser

t.kr.	2017	2016
Udskudte skatteforpligtelser 1. januar	23.652	14.545
Årets regulering af udskudt skat i resultatopgørelsen	4.427	6.231
Forskydning mellem tilgodehavende skat og udskudt skat vedrørende tidligere år	-2.043	1.991
Skat af egenkapitaltransaktioner	3.048	885
Udskudte skatteforpligtelser 31. december	29.084	23.652

14 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelserne fordeles således:

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2017	Kortfristet andel (0-1år)	Langfristet andel (over 1 år)	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	32.520		16.458	16.062
Gæld i alt 31. december	32.520		16.458	16.062

15 Eventualforpligtelser og øvrige kontraktlige forpligtelser

t.kr.	2017	2016
Afgivne garantier	617	617
Lejeaftaler vedrørende lokaler	25.882	13.085
Leasingforpligtelser (operationel leasing) forfalder inden for 5 år med i alt	10.860	11.646

I lejeaftaler vedrørende lokaler indgår forpligtelser til tilknyttede virksomheder med 6.089 t.kr. (2016: 12.286 t.kr).

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i VKR koncernen. Selskabet hæfter i henhold til lovgivning ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, renter heraf o.l. samt for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Årsregnskab 2017

Noter

16 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der har væsentlig betydning for årets resultat eller finansielle stilling.

17 Nærtstående parter

VKR Holding A/S har bestemmende indflydelse på selskabet.

Det højere moderselskab, VKR Holding A/S, Breeltevej 18, 2970 Hørsholm, udarbejder koncernregnskab for den koncern, hvori DOVISTA A/S indgår som dattervirksomhed.

Det oplyses, at der imellem selskabet og selskabets nærtstående parter har fundet transaktioner sted på normale markedsvilkår. Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §98c valgt at oplyse de transaktioner, der ikke er gennemført på markedsvilkår, af hvilke der ingen har været i indeværende regnskabsår.

18 Valuta- og renterisici samt anvendelse af afledte finansielle instrumenter

Som led i sikring af ikke-indregnede transaktioner anvender selskabet valutaterminskontrakter.

Forventede fremtidige transaktioner

Selskabet afdækker forventede valutarisici vedrørende dele af koncernens varesalg og varekøb inden for det førstkommande år med valutaterminskontrakter.

Årsregnskab 2017

Selskabsoversigt pr. 31. december 2017

Selskaberne er 100% ejet af DOVISTA A/S med mindre andet er oplyst i forlængelse af selskabsnavnet.

Datterselskaber

DANMARK:

VELFAC A/S
Rationel Vinduer A/S
O.H. Industri A/S
Partas A/S
Kuhr Invest ApS

NORDEN:

DOVISTA Norge AS	Norge
Lian Trevarefabrikk AS	Norge
Natre Vinduer AS	Norge
Vindusmesteren AS	Norge
DOVISTA Sverige AB	Sverige
Mockfjärds Fönster AB	Sverige
Mockfjärds Fönsterentreprenad AB	Sverige
Mockfjärds Fönstermästaren AB	Sverige
Snidex AB	Sverige
Svenska Fönster AB	Sverige
VELFAC AB	Sverige

ØVRIGE EUROPA:

Rationel Vinduer Ltd.	Irland
VELFAC Ireland Ltd.	Irland
UAB "DOVISTA"	Litauen
DOVISTA Polska Sp. z o.o.	Polen
Rationel Windows (UK) Ltd.	Storbritannien
The New West Port Corporation Limited	Storbritannien
VELFAC Ltd.	Storbritannien
VELFAC GmbH	Tyskland

ØVRIGE VERDEN:

Dovista (Guangzhou) Windows and Doors Technology Co. Ltd	Kina
--	------

Øvrige selskaber

Krone Holding ApS – 39%	Danmark
Kurikka Timber OY – 50%	Finland

Oplysningerne i selskabsoversigten er givet i henhold til Årsregnskabslovens § 97a stk. 3.