

3x65 Rengøring ApS

Holbækvej 105
4450 Jyderup

CVR.nr. 21 14 56 96

Årsrapport for året 2019

21. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 10/9 2020.



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance pr. 31. december	12-13
Noter	14-15

Selskabsoplysninger

Selskabet

3x65 Rengøring ApS
Holbækvej 105
4450 Jyderup

Telefon: 2868 6828
E-mail: kim@3x65.dk

CVR-nr.: 21 14 56 96
Stiftet: 1. juli 1998
Hjemsted: Holbæk
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2019

Direktion

Kim Hoffmann

Pengeinstitut

Nykredit Bank

Revisor

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
Næstvedvej 2
4760 Vordingborg
CVR nr 37 12 19 24
P-nr 10 20 78 52 72

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2019 for 3x65 Rengøring ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyderup, den 20. august 2020

Ledelsen



Kim Hoffmann

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i 3x65 Rengøring ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for 3x65 Rengøring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

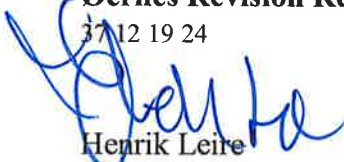
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 20. august 2020

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab

37 12 19 24



Henrik Leire

Cand.Merc.Aud.

Registreret revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

mne27749

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at drive servicevirksomhed, rengøringsvirksomhed og dermed beslægtede aktiviteter. Det er derudover selskabets formål at foretage kapitalanbringelse, herunder anbringelse af kapital i fast ejendom.

Usædvanlige forhold:

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Selskabets mellemregning med moderselskabet som pr. 31/12 2018 udgjorde kr. 1.626.236 har i flere af de tidligere regnskabsår (bl.a. årene 2009-2012 og 2015-2018) fejlagtigt været optaget som tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse. I moderselskabet og i selskabets egen bogføring er der tale om en mellemregning mellem tilknyttede virksomheder (moder og datter), idet posten senest i 2016 og 2017-regnskaberne for holdingselskabet i noten er optaget som mellemregning med rengøring (3*65 Rengøring ApS). Fejlen skyldes sandsynligvis ændringer i den tilknyttede bogholder og revisor gennem årene, idet der er skiftet ud flere gange og det har ikke været muligt at gå så langt tilbage i tid hvor mellemregningen er opstået hverken i bogføring eller bank ligesom alvorlig sygdom og dødsfald hos tidligere tilknyttede personer har umuliggjort fremskaffelse af nødvendig dokumentation. Ledelsen bekræfter at der er tale om en mellemregning mellem tilknyttede virksomheder.

Der er herudover ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold:

Der er i regnskabsåret foretaget tilbageførsel af tidligere opskrivningsreserve på ejendommen med 790 tkr. Den oprindelige opskrivningsreserve på 790 tkr. som blev foretaget i 2004 uden om driften/direkte på ejendommen blev i 2012 og 2013 nedskrevet på ejendommen via driften uden at opskrivningsreserven blev justeret. Der er først påbegyndt ordinære afskrivninger fra 2014. Der er i regnskabsåret foretaget justering af manglende ordinære afskrivninger fra anskaffelsesåret 2000-2013 med 195 tkr. Nettopåvirkningen på årets resultat udgør herefter 595 tkr. Ejendommen er herefter værdiansat til oprindelig anskaffelsessum på 1.288 tkr. i år 2000 fratrukket beregnede afskrivninger med 13 tkr. pr. år over en anslået levetid på 26 år. Scrapværdien på ejendommen er vurderet til 950 tkr. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Årets resultat er herudover negativt påvirket af nedskrivninger på kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder med 474 tkr.

Regnskabsåret er forløbet tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag:

Årsregnskabet for 3x65 Rengøring ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb.

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning:

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger:

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud. De sambeskattede selskaber indgår i a conto skatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris (anskaffelsespris med tillæg af omkostninger) med tillæg af evt. opskrivning og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af forventet restværdi. Der afskrives ikke på grunde.

Opskrivninger indregnes direkte på egenkapitalen som en bunden henlæggelse under posten "Reserve for opskrivninger". Udskudt skat på opskrivninger indregnes direkte i posten "Udskudt skat".

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger: 26 år, scrapværdi 75%

Produktionsanlæg og maskiner: 5 år, scrapværdi 0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Småanskaffelser under kr. 13.800 samt aktiver med en levetid på under 3 år fradrages straks i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat:

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Selskabsskat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
BRUTTOFORTJENESTE	2.547.108	2.540.237
1 Personaleomkostninger	-2.078.290	-2.003.239
Af- og nedskrivninger anlægsaktiver	528.954	-57.000
Andre driftsomkostninger	-473.776	-200.343
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	523.996	279.655
Andre finansielle indtægter	4.000	24.000
Andre finansielle omkostninger	-54.309	-9.443
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	473.687	294.212
Skat af årets resultat	-44.990	0
Andre skatter	-21.768	0
ÅRETS RESULTAT	406.929	294.212
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	406.929	294.212
	406.929	294.212

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Aktiver:		
Anlægsaktiver:		
Materielle anlægsaktiver:		
Grunde og bygninger	1.028.191	1.235.000
Produktionsanlæg og maskiner	23.600	99.010
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.051.791</u>	<u>1.334.010</u>
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i dattervirksomheder	100.000	150.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>100.000</u>	<u>150.000</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.151.791</u>	<u>1.484.010</u>
Omsætningsaktiver:		
Varebeholdninger:		
Fremstillede varer og handelsvarer	567.323	476.835
Varebeholdninger i alt	<u>567.323</u>	<u>476.835</u>
2 Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	302.959	1.250.087
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.457.139	1.626.236
Skatteaktiv udskudt skat	41.866	0
Tilgodehavender i alt	<u>2.801.964</u>	<u>2.876.323</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>58.487</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>3.369.287</u>	<u>3.411.645</u>
AKTIVER I ALT	<u>4.521.078</u>	<u>4.895.655</u>

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Passiver:		
Egenkapital:		
3 Selskabskapital	250.000	250.000
4 Reserve for opskrivninger	0	789.303
5 Overført overskud eller underskud	2.337.708	1.930.779
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.587.708</u>	<u>2.970.082</u>
Gældsforpligtelser:		
Langfristede gældsforpligtelser:		
Gæld til realkreditinstitutter	1.009.136	1.056.734
Anden gæld	81.036	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.090.172</u>	<u>1.056.734</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Gæld til realkreditinstitutter	54.000	60.000
Kreditinstitutter i øvrigt	4.971	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	66.742	98.463
Selskabsskat	86.856	0
Anden gæld	630.629	710.376
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>843.198</u>	<u>868.839</u>
6 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>1.933.370</u>	<u>1.925.573</u>
PASSIVER I ALT	<u>4.521.078</u>	<u>4.895.655</u>
7 Sikkerheder og pantsætninger		
8 Eventualposter mv.		

Noter

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.013.263	1.921.316
Andre omkostninger til social sikring	65.027	81.923
	<u>2.078.290</u>	<u>2.003.239</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>6,6</u>	<u>6,4</u>
2 Tilgodehavender		
Der henvises til afsnit 3 i ledelsesberetningen vedrørende usikkerhed ved indregning eller måling.		
3 Selskabskapital		
Selskabskapital primo	250.000	250.000
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
4 Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger primo	789.303	789.303
Ændring i året	-789.303	0
	<u>0</u>	<u>789.303</u>
5 Overført overskud eller underskud		
Overført overskud/underskud tidligere år	1.930.779	1.636.567
Overført årets resultat	406.929	294.212
	<u>2.337.708</u>	<u>1.930.779</u>
6 Gældsforpligtelser		
Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u>793.000</u>	<u>846.000</u>
7 Sikkerheder og pantsætninger		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter	<u>1.063.136</u>	<u>1.116.734</u>
er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på statusdagen udgør	<u>1.028.191</u>	<u>1.235.000</u>
Selskabet har udstedt ejerpantebreve med pant i grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret som sikkerhed for bankgæld og udgør	<u>4.971</u>	<u>0</u>

Noter

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
8 Eventualposter mv. Eventualforpligtelser: Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		