

# Arkitekt Jacob Jensen ApS

Lysetøbervej 3

6070 Christiansfeld

CVR-nr. 21141798

## Årsrapport

01-07-2022 - 30-06-2023

25. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21-12-2023

---

Jacob Jensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning        | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 8  |
| Balance                  | 9  |
| Egenkapitalopgørelse     | 11 |
| Noter                    | 12 |

**Arkitekt Jacob Jensen ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 for Arkitekt Jacob Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 21-12-2023

### **Direktion**

Jacob Lykke Jensen  
Direktør

## Arkitekt Jacob Jensen ApS

### Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Arkitekt Jacob Jensen ApS<br>Lysestøbervej 3<br>6070 Christiansfeld |
| CVR-nr.             | 21141798  |
| Stiftelsesdato      | 21-09-1998  |
| Hjemsted            | Kolding   |
| Regnskabsår         | 01-07-2022 - 30-06-2023   |
| <b>Direktion</b>    | Jacob Lykke Jensen  |
| <b>Revisor</b>      | First Finance ApS<br>Lindegade 37<br>6070 Christiansfeld            |
| Telefon             | 22254578  |
| E-mail              | kontakt@firstfinance.dk   |
| Hjemmeside          | www.firstfinance.dk   |
| CVR-nr.             | 41853751  |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i rådgivning indenfor byggeri, at opføre byggeprojekter, at drive handel og industri, og anden dermed i forbindelse stående virksomhed, herunder forrentninger på de finansielle markeder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 udviser et resultat på kr. 245.831, og selskabets balance pr. 30-06-2023 udviser en balancesum på kr. 997.643, og en egenkapital på kr. 861.292.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Arkitekt Jacob Jensen ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjenesten**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Eksterne omkostninger**

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat

## **Anvendt regnskabspraksis**

vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

|  | Note | 2022/23<br>kr. | 2021/22<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>260.017</b> | <b>401.916</b> |
| Personaleomkostninger                  | 1    | -35.000        | 0              |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>225.017</b> | <b>401.916</b> |
| Andre finansielle indtægter            | 2    | 70.086         | 52.264         |
| Finansielle omkostninger               | 3    | -49.272        | -282.244       |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>245.831</b> | <b>171.936</b> |
| Skat af årets resultat                 |      | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>245.831</b> | <b>171.936</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                |                |
| Overført resultat                      |      | 245.831        | 171.936        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>245.831</b> | <b>171.936</b> |



Arkitekt Jacob Jensen ApS

Balance 30. juni 2023

|  | Note | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                |                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 52.218         | 17.945         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>52.218</b>  | <b>17.945</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>52.218</b>  | <b>17.945</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 91.062         | 203.954        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 764.516        | 578.414        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>855.578</b> | <b>782.368</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>89.847</b>  | <b>8.806</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>945.425</b> | <b>791.174</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>997.643</b> | <b>809.119</b> |

## Balance 30. juni 2023

|   | Note | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                |                |
| Virksomhedskapital  |      | 500.000        | 500.000        |
| Overført resultat   |      | 361.292        | 115.461        |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>861.292</b> | <b>615.461</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 6.000          | 6.500          |
| Selskabsskat  |      | 0              | 0              |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 115.380        | 184.780        |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 14.971         | 2.378          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>136.351</b> | <b>193.658</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>136.351</b> | <b>193.658</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>997.643</b> | <b>809.119</b> |
| Eventualforpligtelser   | 4    |                |                |

## Arkitekt Jacob Jensen ApS

### Egenkapitalopgørelse

|                               | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>   |
|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 01-07-2022        | 500.000                        | 115.461                      | 615.461        |
| Årets resultat                |                                | 245.831                      | 245.831        |
| <b>Egenkapital 30-06-2023</b> | <b>500.000</b>                 | <b>361.292</b>               | <b>861.292</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

|  | 2022/23  | 2021/22  |
|--|--|--|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                            |  |  |
| Lønninger  | 35.000   | 0  |
|  | <b>35.000</b>                                    | <b>0</b>   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede                          | 1  | 1  |
| <b>2. Andre finansielle indtægter</b>                      |  |  |
| Andre finansielle indtægter                                | 70.086   | 52.264   |
|  | <b>70.086</b>                                    | <b>52.264</b>  |
| <b>3. Finansielle omkostninger</b>                         |  |  |
| Dagsværdiregulering, værdipapirer                          | -45.684  | -281.718   |
| Andre finansielle omkostninger                             | -1.380   | -526   |
|  | <b>-47.064</b>                                   | <b>-282.244</b>  |
| <b>4. Eventualforpligtelser</b>                            |  |  |
| Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.        |  |  |
| <b>5. Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b> |  |  |
|  | <b>Værdi ultimo<br/>indregnet i<br/>balancen</b> | <b>Årets urealise-<br/>rede tab indreg-<br/>net i resultat-<br/>opgørelsen</b> |
| Børsnoterede aktier  | 52.218   | 45.684   |

Værdipapirer måles til dagsværdi i balancen. Dagsværdien svarer til kursværdien på balancedagen.