

# Villy Pedersen A/S

Gabelsparken 109, 6740 Bramming

CVR-nr. 21 12 99 09

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. marts 2019

Dirigent:

  
.....  
Villy Pedersen





## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning  | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 6 |
| Resultatopgørelse  | 6 |
| Balance  | 7 |
| Egenkapitalopgørelse   | 8 |
| Noter  | 9 |

**Ledelsespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Villy Pedersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 15. marts 2019  
Direktion:



Villy Pedersen

Bestyrelse:



Villy Pedersen



Brian Pedersen

Majbrit Pedersen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Villy Pedersen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Villy Pedersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 15. marts 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Kim Buus Mogensen  
statsaut. revisor  
mne35434

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Villy Pedersen A/S   |
| Adresse, postnr., by | Gabelsparken 109, 6740 Bramming  |
| CVR-nr.              | 21 12 99 09  |
| Stiftet              | 16. september 1998   |
| Hjemstedskommune     | Esbjerg  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Bestyrelse           | Villy Pedersen<br>Brian Pedersen<br>Majbrit Pedersen                         |
| Direktion            | Villy Pedersen   |
| Revisor              | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Havnegade 33, 6700 Esbjerg |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er formueadministration.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 1.510.085 kr. mod et overskud på 579.637 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 8.489.599 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer at realisere et overskud i 2019.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2018              | 2017           |
|------|---|-------------------|----------------|
|      | Andre driftsindtægter                           | 55.741            | 0              |
|      | Andre eksterne omkostninger                     | -33.595           | -52.927        |
|      | <b>Bruttoresultat</b>                           | <b>22.146</b>     | <b>-52.927</b> |
| 2    | Personaleomkostninger                           | 0                 | 0              |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>          | <b>22.146</b>     | <b>-52.927</b> |
|      | Finansielle indtægter                           | 315.407           | 796.040        |
|      | Finansielle omkostninger                        | -1.847.638        | -16            |
|      | <b>Resultat før skat</b>                        | <b>-1.510.085</b> | <b>743.097</b> |
| 3    | Skat af årets resultat                          | 0                 | -163.460       |
|      | <b>Årets resultat</b>                           | <b>-1.510.085</b> | <b>579.637</b> |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |                   |                |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 155.000           | 705.000        |
|      | Overført resultat                               | -1.665.085        | -125.363       |
|      |   | <b>-1.510.085</b> | <b>579.637</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                    | 2018      | 2017       |
|------|--|-----------|------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                         |           |            |
|      | Omsætningsaktiver                      |           |            |
|      | Varebeholdninger                       |           |            |
|      | Grunde og bygninger                    | 0         | 1.071.313  |
|      |  | 0         | 1.071.313  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                 |           |            |
|      | Tilgodehavende selskabsskat            | 18.057    | 0          |
|      |  | 18.057    | 0          |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>   |           |            |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele    | 8.367.561 | 9.836.212  |
|      |  | 8.367.561 | 9.836.212  |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>            | 123.018   | 36.885     |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>         | 8.508.636 | 10.944.410 |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                   | 8.508.636 | 10.944.410 |
|      | <b>PASSIVER</b>                        |           |            |
|      | <b>Egenkapital</b>                     |           |            |
| 5    | Selskabskapital                        | 500.000   | 500.000    |
|      | Overført resultat                      | 7.834.599 | 9.499.684  |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 155.000   | 705.000    |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>               | 8.489.599 | 10.704.684 |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>              |           |            |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |           |            |
|      | Skyldig selskabsskat                   | 0         | 136.545    |
|      | Anden gæld                             | 19.037    | 103.181    |
|      |  | 19.037    | 239.726    |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        | 19.037    | 239.726    |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                  | 8.508.636 | 10.944.410 |

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Sikkerhedsstillelser

7 Nærtstående parter



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                              | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>     |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018       | 500.000                | 9.499.684                | 705.000                                    | 10.704.684       |
| Overført via resultatdisponering | 0                      | -1.665.085               | 155.000                                    | -1.510.085       |
| Udloddet udbytte                 | 0                      | 0                        | -705.000                                   | -705.000         |
| <b>Egenkapital</b>               |                        |                          |  |                  |
| <b>31. december 2018</b>         | <u>500.000</u>         | <u>7.834.599</u>         | <u>155.000</u>                             | <u>8.489.599</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Villy Pedersen A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Resultatopgørelsen

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af ejendomme.

##### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger, der omfatter grunde og bygninger anskaffet med henblik på videresalg, måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Grunde og bygninger måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

**Likvider**

Likvider omfatter bankindeståender.

**Egenkapital*****Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte ud over direktionen, der ikke har modtaget vederlag i regnskabsåret.

| kr.  | 2018 | 2017    |
|--|------|---------|
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |      |         |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0    | 163.460 |
|  | 0    | 163.460 |

#### 4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

| kr.       | Lån optaget og<br>indfriet i<br>regnskabsåret |
|-----------|---|
| Direktion | 110.000                                       |

#### 5 Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

|                                      |         |         |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Aktier, 500 stk. a nom. 1.000,00 kr. | 500.000 | 500.000 |
|                                      | 500.000 | 500.000 |

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

#### 6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.

#### 7 Nærtstående parter

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

| Navn                            | Bopæl/Hjemsted |
|---------------------------------|----------------|
| Villy Pedersen, hovedaktionær   | Bramming       |
| Brian Pedersen, hovedaktionær   | Bramming       |
| Majbrit Pedersen, hovedaktionær | Bramming       |