

ULRIKRASMUSSEN aps

Kong Volmersvej 17
3520 Farum

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Ulrik Rasmussen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ULRIKRASMUSSEN aps

Kong Volmersvej 17

3520 Farum

Telefonnummer: 40574497

e-mailadresse: ulrik@ulrikasmussen.dk

CVR-nr: 21128449

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Revisor

LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Farum Hovedgade 44

3520 Farum

DK Danmark

CVR-nr: 28970641

P-enhed: 1011628024

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Ulrik Rasmussen ApS, der er aflagt efter Årsregnskabsloven, som udviser et resultat på kr. 120.689 og en egenkapital på kr. 13.884.302, godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet jeg anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Selskabet opfylder stadig betingelserne for fravalg af revision, hvorfor 2018 også vil være uden revision.

Farum, den 31/05/2018

Direktion

Niels Ulrik Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Ulrik Rasmussen ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet - se foranstående indholdsfortegnelse - pr. 31. december 2017 for Ulrik Rasmussen ApS, ud fra oplysninger, vi har modtaget fra Dem.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Farum, 31/05/2018

Vita Gunborg , mne7492

Registreret revisor

LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 28970641

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investering og hermed forbundne aktiviteter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risiko-overgang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, distribution, salg, reklame, administration, m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret (fuld periodisering). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v..

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og væsentlig forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Inventar, driftsmidler og IT-udstyr værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Inventar og driftsmidler 5 år. Alt afskrevet.
- IT-udstyr 3 år. Alt afskrevet.

Småaktiver med kostpris under kr. 13.200 pr. enhed afskrives over resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter medtaget under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen. Udskudt skat indregnes af væsentlige midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og

forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 22 %.

Gældsforpligtelser:

Kortfristet gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

Udbytte til aktionærer:

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		663.992	885.750
Eksterne omkostninger		-125.070	-150.253
Bruttoresultat		538.922	735.497
Personaleomkostninger	1	-483.864	-483.931
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		55.058	251.566
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.093.536	259.505
Andre finansielle indtægter		341.774	514.034
Ordinært resultat før skat		1.490.368	1.025.105
Skat af årets resultat		-1.366.772	-225.522
Andre skatter		-2.907	876
Årets resultat		120.689	800.459
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		20.689	700.459
I alt		120.689	800.459

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i associerede virksomheder		9.092.612	8.233.956
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	9.092.612	8.233.956
Anlægsaktiver i alt		9.092.612	8.233.956
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		140.836	68.781
Tilgodehavende skat		23.237	0
Andre tilgodehavender		3.450	3.450
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Tilgodehavender i alt		167.523	72.231
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.672.231	5.376.041
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.672.231	5.376.041
Likvide beholdninger		364.227	427.886
Omsætningsaktiver i alt		6.203.981	5.876.158
Aktiver i alt		15.296.593	14.110.114

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Øvrige reserver		0	3.602.311
Overført resultat		13.659.302	10.036.302
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		13.884.302	13.863.613
Skyldig selskabsskat		1.238.744	62.285
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		107.722	126.507
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		65.825	57.709
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.412.291	246.501
Gældsforpligtelser i alt		1.412.291	246.501
Passiver i alt		15.296.593	14.110.114

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2017
	kr.	kr.
Løn og gager	478.864	478.864
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	5.067	5.000
	<u>483.931</u>	<u>483.864</u>
Antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	3.737.506
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	3.737.506
Nettoopskrivninger primo	4.496.450
Andel i årets resultat	1.093.536
Udloddet udbytte	-234.880
Nettoopskrivninger ultimo	5.355.106
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.092.612

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kaløgade 4 I/S , Aarhus ejendom solgt 1/12 2017	50%	18.185.224	1.093.536

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet deltager med 50% i Ejendommen Kaløgade 4. Selskabet hæfter solidarisk for i nteressentskabets forpligtelser. Ejendommen er solgt 1/12 2017.