



B a a g ø e | S c h o u

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Heding Andersen ApS

C/O ArupHvidt Østergade 27, 6.

1100 København K

CVR-nr. 21 12 61 44

Årsrapport for 1. januar 2022 - 31. december 2022
(24. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 2. august 2023

Torben Heding Andersen
dirigent



Selskabsoplysninger

Selskabet: Torben Heding Andersen ApS
C/O ArupHvidt Østergade 27, 6.
1100 København K

CVR-nr.: 21 12 61 44

Stiftet: 1. juli 1998

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion Torben Heding Andersen



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Torben Heding Andersen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. august 2023

I direktionen:

Torben Heding Andersen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Torben Heding Andersen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Torben Heding Andersen ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. august 2023

Baagøe | Schou

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21 14 81 48

Nikolaj Kure Jensen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. 35 405



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabsåret været advokatydelse og ejendomsadministration af fast ejendom, samt køb og salg af værdipapirer. Selskabet har i året solgt advokatydelse.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Værdiansættelsen af selskabets væsentligste tilgodehavende er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed, idet de oprindelige betingelser for tilgodehavendets transaktion er påklaget.

Usikkerhed om going concern

Selskabet forventer, at likviditeten fra den normale drift vil være tilstrækkelig til at honorere de løbende udgifter samt samarbejdsvillighed hos kreditorer idet omfang dette måtte være nødvendigt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -1.582.747.

Egenkapitalen udgør kr. -194.538.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, udover at selskabet er ophørt med at drive advokatselskab.



Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Torben Heding Andersen ApS for 1. januar 2022 - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.



Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af direkte driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning, herunder årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og udbytter mv.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Materielle anlægsaktiver, der ikke undergår en egentlig værdiforringelse, eksempelvis grunde og kunstværker, anses for at have en ubegrænset brugstid, og afskrives derfor ikke.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20%
Øvrigt driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsomkostninger/driftsindtægter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris (Husk at dette er en ændring til anvendt regnskabspraksis, hvis målt til dagsværdi sidste år).

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



Resultatopgørelse

	Note	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE		-147.787	-170.470
Personaleomkostninger.....	5	0	0
Afskrivninger		<u>-86.003</u>	<u>-26.667</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-233.790	-197.137
Finansielle indtægter		38.448	210.234
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-1.194.483	0
Finansielle omkostninger		<u>-192.924</u>	<u>-35.320</u>
RESULTAT FØR SKAT		-1.582.749	-22.223
Skat af årets resultat		<u>2</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-1.582.747</u></u>	<u><u>-22.223</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		<u>-1.582.747</u>	<u>-22.223</u>
Disponeret i alt		<u><u>-1.582.747</u></u>	<u><u>-22.223</u></u>



Balance

AKTIVER

	Note	31/12-22	31/12-21
ANLÆGSAKTIVER:			
Immaterielle anlægsaktiver:			
Goodwill		<u>0</u>	<u>83.333</u>
Immaterielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>83.333</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Driftsmateriel og inventar		0	140.000
Grunde og bygninger		<u>267.330</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>267.330</u>	<u>140.000</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>267.330</u>	<u>223.333</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser		106.250	150
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	30.200
Andre tilgodehavender		6.997	1.212.862
Tilgodehavende skat		8.276	2.409
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>2.000</u>
Tilgodehavender i alt		<u>121.523</u>	<u>1.247.621</u>
Værdipapirer	6	<u>397.480</u>	<u>597.359</u>
Likvide beholdninger		<u>54.832</u>	<u>462.446</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>573.835</u>	<u>2.307.426</u>
AKTIVER I ALT		<u>841.165</u>	<u>2.530.759</u>



Balance

PASSIVER

	Note	31/12-22	31/12-21
EGENKAPITAL:			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-1.194.538	388.209
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>-194.538</u>	<u>1.388.209</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:			
Udskudt skat		<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Langfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	7	<u>406.078</u>	<u>880.013</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>406.078</u>	<u>880.013</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	168.000	180.448
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	75.106
Selskabsskat		0	0
Anden gæld		<u>411.625</u>	<u>6.983</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>629.625</u>	<u>262.537</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.035.703</u>	<u>1.142.550</u>
PASSIVER I ALT		<u>841.165</u>	<u>2.530.759</u>
Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift	1		
Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning om måling	2		
Personaleforhold	5		
Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	Ingen.		



Noter

1 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet forventer, at likviditeten fra den normale drift vil være tilstrækkelig til at honorere de løbende udgifter samt samarbejdsvillighed hos kreditorer idet omfang dette måtte være nødvendigt.

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende indregning om måling

Værdiansættelsen af selskabets væsentligste tilgodehavende er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed, idet de oprindelige betingelser for tilgodehavendets transaktion er påklaget.

3 Særlige poster og øvrige forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft transaktioner med nærtstående partner på markedsvilkår.

Selskabet har i strid med skatte- og momslovgivningen ikke rettidigt foretaget indberetning i følge skatte- og momslovgivningen på grund af sygdom. Forholdene er efterfølgende blevet berigtiget.

4 Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, udover at selskabet er ophørt med at drive advokatselskab.

5 Personaleforhold

	2022	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>1</u>	<u>1</u>



Noter

6 Dagsværdioplysninger

	Urealiserede værdi- reguleringer i resultat- opgørelsen	Dagsværdi ultimo
Børsnoterede værdipapirer	-168.927	397.480

7 Anden langfristet gæld

	31/12-22 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 1 år	Restgæld efter 5 år
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	574.078	168.000	406.078	0
Gæld til pengeinstitutter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u><u>574.078</u></u>	<u><u>168.000</u></u>	<u><u>406.078</u></u>	<u><u>0</u></u>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.

Eventualforpligtelser

Torben Heding Andersen ApS er stævnet og part i tvister, som ikke forventes at påvirke Torben Heding Andersen ApS's finansielle stilling negativt, da det er ledelsens vurdering at få medhold.

Når der udarbejdes et skøn over en potentiel forpligtelse i forbindelse med en retssag/tvist, bliver der blandt andet taget stilling til, hvilken type retssag, krav eller påstand, der er tale om. Derudover tages der hensyn til sagens udvikling, vurderinger og anbefalinger fra juridiske eller andre rådgivere, erfaring fra lignende sager og ledelsens beslutning om, hvordan selskabet skal reagere på retssagen, kravet eller påstanden.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Heding Andersen

Direktør

Serienummer: ef1ff2e4-3dad-47cd-a94a-7ead5777e48a

IP: 91.215.xxx.xxx

2023-08-03 10:16:42 UTC



Nikolaj Kure Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Baagøe | Schou

Serienummer: CVR:21148148-RID:13684328

IP: 92.241.xxx.xxx

2023-08-03 11:58:27 UTC



Torben Heding Andersen

Dirigent

Serienummer: ef1ff2e4-3dad-47cd-a94a-7ead5777e48a

IP: 91.215.xxx.xxx

2023-08-03 15:01:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: JY4AQ-QH2FX-718V1-8Y71Y-HM3B4-ZWCZD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>