

# **HAK EJENDOMME ApS.**

Sandknøsen 1A  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**08/04/2020**

---

**Hartvig Holm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HAK EJENDOMME ApS.

Sandknøsen 1A

5250 Odense SV

CVR-nr: 21116432

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje anparter i HEP Ejendomme ApS.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger .....			-500
Administrationsomkostninger .....		-12.198	-16.578
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-12.198</b>	<b>-17.078</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-12.198</b>	<b>-17.078</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		200.000	300.000
Andre finansielle indtægter .....		2.684	3.823
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>190.486</b>	<b>286.745</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>190.486</b>	<b>286.745</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		135.000	135.000
Overført resultat .....		55.486	151.745
<b>I alt .....</b>		<b>190.486</b>	<b>286.745</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>1</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Udskudte skatteaktiver .....		27.283	24.599
Andre tilgodehavender .....		360.000	150.000
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>387.283</b>	<b>174.599</b>
Likvide beholdninger .....		8.907	172.220
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>396.190</b>	<b>346.819</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>521.190</b>	<b>471.819</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		256.815	201.329
Forslag til udbytte .....		135.000	135.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>516.815</b>	<b>461.329</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.375	10.490
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.375</b>	<b>10.490</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.375</b>	<b>10.490</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>521.190</b>	<b>471.819</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	<u>125.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
HEP Ejendomme ApS	<u>33,33%</u>	<u>11.302.341</u>	<u>640.472</u>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret