

HAK EJENDOMME ApS.

Sandknøsen 1
5250 Odense SV

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/05/2019

Hartvig Holm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HAK EJENDOMME ApS.

Sandknøsen 1

5250 Odense SV

CVR-nr: 21116432

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje anparter i HEP Ejendomme ApS.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre eksterne omkostninger		-500	-5.755
Administrationsomkostninger		-16.578	-23.479
Bruttoresultat		-17.078	-29.234
Resultat af ordinær primær drift		-17.078	-29.234
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		300.000	150.000
Andre finansielle indtægter		3.823	4.479
Ordinært resultat før skat		286.745	125.245
Skat af årets resultat			5.446
Årets resultat		286.745	130.691
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	200.000
Overført resultat		151.745	-69.309
I alt		286.745	130.691

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		125.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	125.000	125.000
Anlægsaktiver i alt		125.000	125.000
Udskudte skatteaktiver		24.599	20.777
Tilgodehavende skat			279
Andre tilgodehavender		150.000	150.000
Tilgodehavender i alt		174.599	171.056
Likvide beholdninger		172.220	83.053
Omsætningsaktiver i alt		346.819	254.109
Aktiver i alt		471.819	379.109

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		201.329	49.584
Forslag til udbytte		135.000	200.000
Egenkapital i alt		461.329	374.584
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.490	4.525
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.490	4.525
Gældsforpligtelser i alt		10.490	4.525
Passiver i alt		471.819	379.109

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	125.000
Kostpris ultimo	125.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	125.000

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
HEP Ejendomme ApS	33,33%	11.261.869	699.233

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret